

Создано: 29.06.2025 в 17:13

Обновлено: 04.02.2026 в 01:34

<https://move.ru/objects/9287417915>

## Собственник

**79813703813**

**Москва, Маломосковская улица, 21к4**

**43 350 000 ₽**

Москва, Маломосковская улица, 21к4

Округ

для заметок

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Маломосковская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19

## Детали объекта

Тип сделки

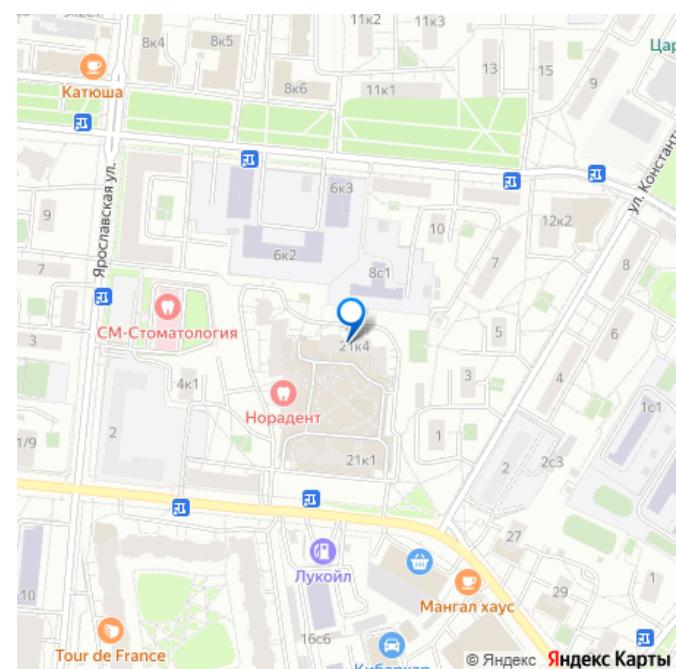
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

4 КОМНАТНАЯ 2 САНУЗЛА ПОСЛЕ РЕМОНТА

покупка по дкп без ипотеки и маткапитала, 1 собственник, в браке, будет согласие, никто не прописан. Проживаем в другом собственном жилье. Покупалась за наличку. Готов продать в ипотеку также. Есть риэлтор, сопровождающий сделку. сделка После 21 февраля 2026г. (5 летний срок владения) - Сделан свежий ремонт. Частично мебелирована. Можем помочь к переезду докупить и установить необходимое.

Продажа квартиры от собственника.

Квартира без обременений, один собственник. 10 минут пешком до метро Алексеевская, ВДНХ, станция ж.д.

Маленковская. Продается просторная 4-комнатная квартира на Маломосковской улице, 21к4. Общая площадь составляет 102.6 кв.м, жилая — 64.4 кв.м, кухня — 10.8 кв.м, гостиная, две спальни и кабинет, две ванные комнаты. Лоджия. Согласованная перепланировка. Зеленый район, много скверов и бульваров. 10 минут пешком до парка Сокольники. В Алексеевском районе Москвы есть несколько престижных учебных заведений, включая как школы, так и вузы. Среди школ можно выделить Гимназию 1539 и Гимназию 1503, Школа 1201 с углубленным изучением английского языка, также школу

293 имени А.Т. Твардовского,. В плане высшего образования, в районе расположен Московский городской педагогический университет (МГПУ) и Финансовый университет при Правительстве РФ, а также Государственный академический университет гуманитарных наук (ГАУГН).

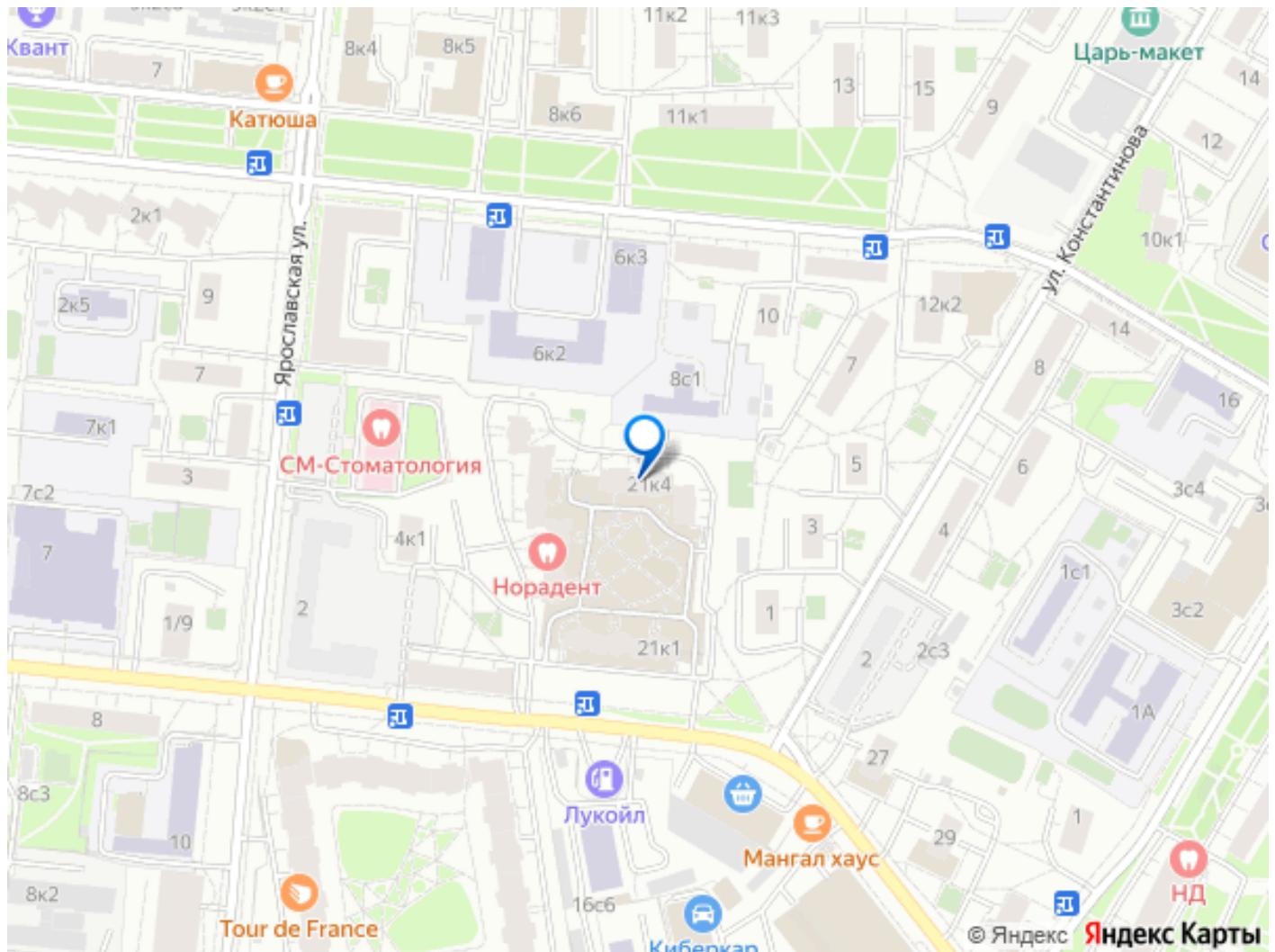
Продажа частично с мебелью и всей кухонной техникой (холодильник, печка, варочная, микроволновка), стиральная машина. Кухонная техника Bosch, сантехника европейская, система защиты от протечек.

Стены белые (только что обновили), возможна быстрая перекраска, полы паркетная доска. В гостиной и одной из спален кондиционеры. Квартира расположена на 13 этаже 19-этажного панельного дома, построенного в 2005 году.

Высота потолков — 2.64 метра. Удобное расположение: всего 14 минут пешком до метро ВДНХ. На этаже 4 квартиры, соседей не слышно. В квартире сделан качественный евроремонт. В квартире два совмещенных санузла, ванная и душевая кабина. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Подъезд в идеальном состоянии, парковка вокруг дома бесплатная, есть подземный паркинг. Обоснованный торг после осмотра.







Move.ru - вся недвижимость России