

Создано: 29.06.2025 в 17:13

Обновлено: 04.02.2026 в 01:34

<https://move.ru/objects/9287417915>

Собственник

**79813703813**

Москва, Маломосковская улица, 21к4

**43 350 000 ₽**

Москва, Маломосковская улица, 21к4

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Маломосковская](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19

## Детали объекта

Тип сделки

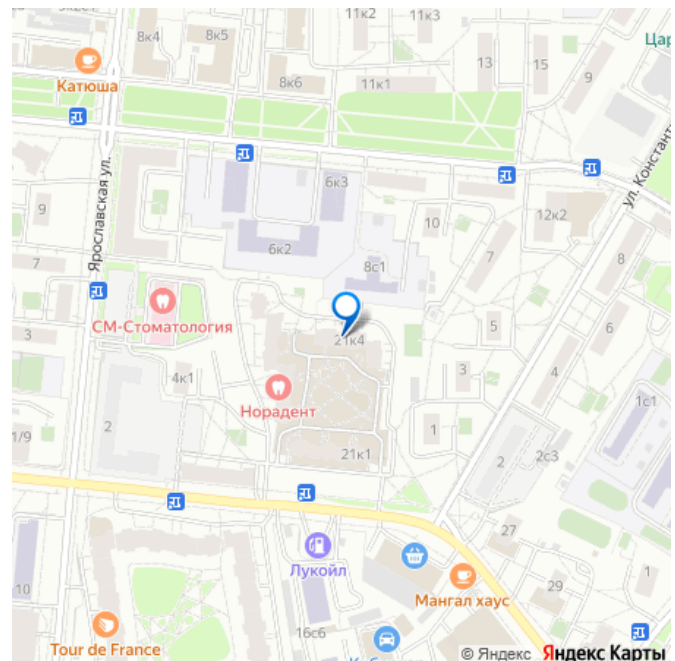
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

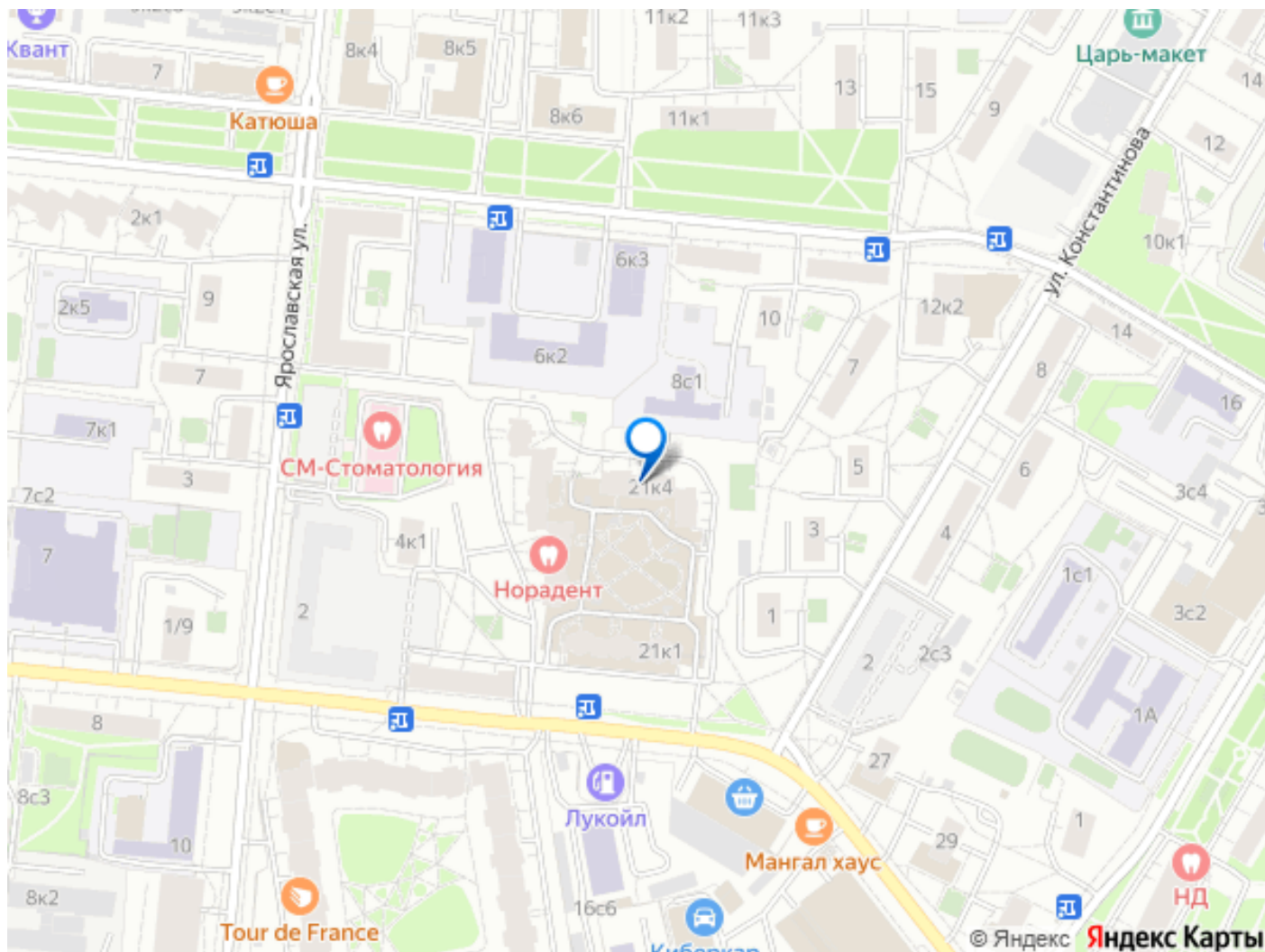
## Описание

4 КОМНАТНАЯ 2 САУЗЛА ПОСЛЕ РЕМОНТА  
покупка по дкп без ипотеки и маткапитала, 1  
собственник, в браке, будет согласие, никто  
не прописан. Проживаем в другом  
собственном жилье. Покупалась за наличку.  
Готов продать в ипотеку также. Есть риэлтор,  
сопровождающий сделку. сделка После 21  
февраля 2026г. (5 летний срок владения) -  
Сделан свежий ремонт. Частично  
мебелирована. Можем помочь к переезду  
докупить и установить необходимое.  
Продажа квартиры от собственника.  
Квартира без обременений, один  
собственник. 10 минут пешком до метро  
Алексеевская, ВДНХ, станция ж.д.  
Маленковская. Продается просторная 4-  
комнатная квартира на Маломосковской  
улице, 21к4. Общая площадь составляет  
102.6 кв.м, жилая — 64.4 кв.м, кухня — 10.8  
кв.м, гостиная, две спальни и кабинет, две  
ванные комнаты. Лоджия. Согласованная  
перепланировка. Зеленый район, много  
скверов и бульваров. 10 минут пешком до  
парка Сокольники. В Алексеевском районе  
Москвы есть несколько престижных учебных  
заведений, включая как школы, так и вузы.  
Среди школ можно выделить Гимназию 1539  
и Гимназию 1503, Школа 1201 с углубленным  
изучением английского языка, также школу

293 имени А.Т. Твардовского,. В плане высшего образования, в районе расположен Московский городской педагогический университет (МГПУ) и Финансовый университет при Правительстве РФ, а также Государственный академический университет гуманитарных наук (ГАУГН). Продажа частично с мебелью и всей кухонной техникой (холодильник, печка, варочная, микроволновка), стиральная машина. Кухонная техника Bosch, сантехника европейская, система защиты от протечек. Стены белые (только что обновили), возможна быстрая перекраска, полы паркетная доска. В гостиной и одной из спален кондиционеры. Квартира расположена на 13 этаже 19-этажного панельного дома, построенного в 2005 году. Высота потолков — 2.64 метра. Удобное расположение: всего 14 минут пешком до метро ВДНХ. На этаже 4 квартиры, соседей не слышно. В квартире сделан качественный евроремонт. В квартире два совмещенных санузла, ванная и душевая кабина. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Подъезд в идеальном состоянии, парковка вокруг дома бесплатная, есть подземный паркинг. Обоснованный торг после осмотра.







Move.ru - вся недвижимость России