

Создано: 20.10.2020 в 18:38

Обновлено: 16.02.2026 в 11:09

<https://move.ru/objects/9290076847>

### Агент

**79857816296, 7985135  
6697**

Москва, Мукомольный проезд, 5к1

**42 000 000 ₽**

Москва, Мукомольный проезд, 5к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Мукомольный](#)



### Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

82 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

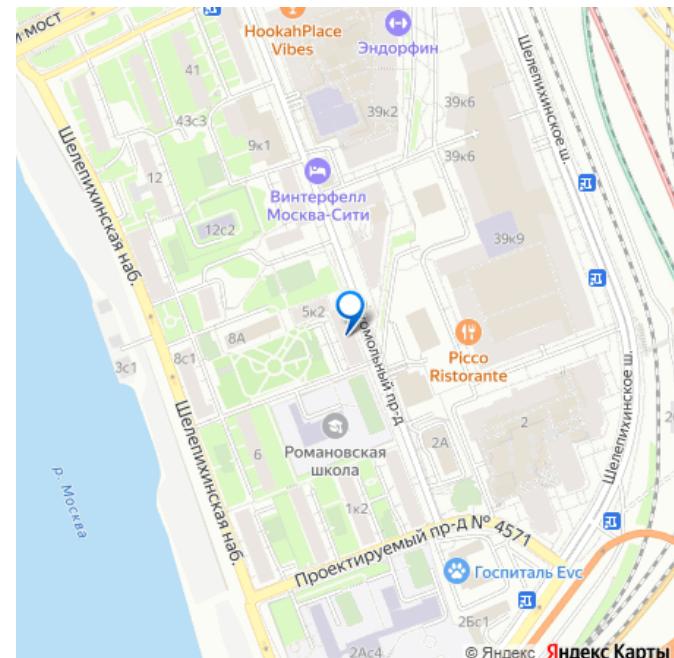
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Внимание! Цена ниже рынка. От собственника и без комиссии, предлагается просторная, уютная, очень теплая четырёх комнатная квартира рядом с метро.

Последний этаж, сталинский кирпичный дом в ЦАО, Пресненский район Москвы. Квартира с широкими большими окнами, красивый вид.

Три года назад выполнен евроремонт с использованием дорогих материалов, в том числе декор из натурального дерева, новые массивные дубовые двери, вместительные антресоли площадью 10 м<sup>3</sup>, с доступом из комнат и кухни. Произведена дополнительная качественная шумоизоляция между комнатами и по периметру с

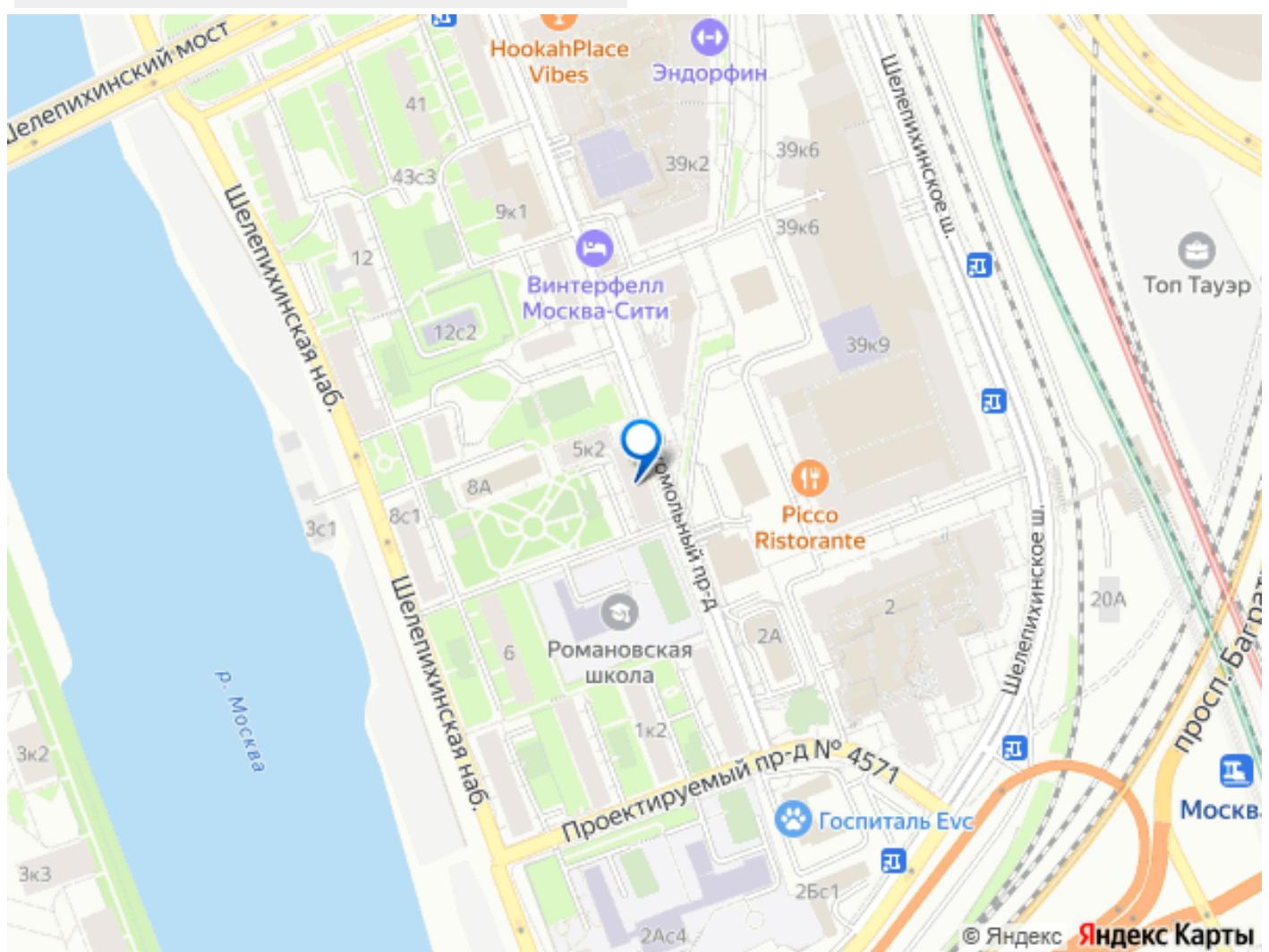
соседями. Квартира очень тихая, отличный панорамный вид на Сити и тихий зелёный двор. Развитая инфраструктура района. В 5 минутах езды Филевский парк, парк Красная Пресня, Москва-Сити, Экспоцентр, через дорогу квартал HEADLINER, ГБОУ Романовская школа, Московский государственный психолого-педагогический университет, Ашан и набережная Москвы реки. Удобные транспортные развязки и городской транспорт. Характеристики объекта: Комната 14,8 м<sup>2</sup> Комната 16,6 м<sup>2</sup> Комната 20,4 м<sup>2</sup> Комната 21,5 м<sup>2</sup> Кухня 9,3 м<sup>2</sup> Санузел раздельный Ванная 3,5 м<sup>2</sup> Уборная 1,6 м<sup>2</sup>

Коридор 13,2 м? Балкон 1,5 м? Документы:

Свободная продажа, один взрослый

собственник.





Move.ru - вся недвижимость России