

Создано: 03.02.2026 в 09:51

Обновлено: 24.03.2026 в 21:54

Москва, Береговой пр, 2

65 650 000 ₺

Москва, Береговой пр, 2

Улица

[проезд Береговой](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

102 м²

Этаж

17/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

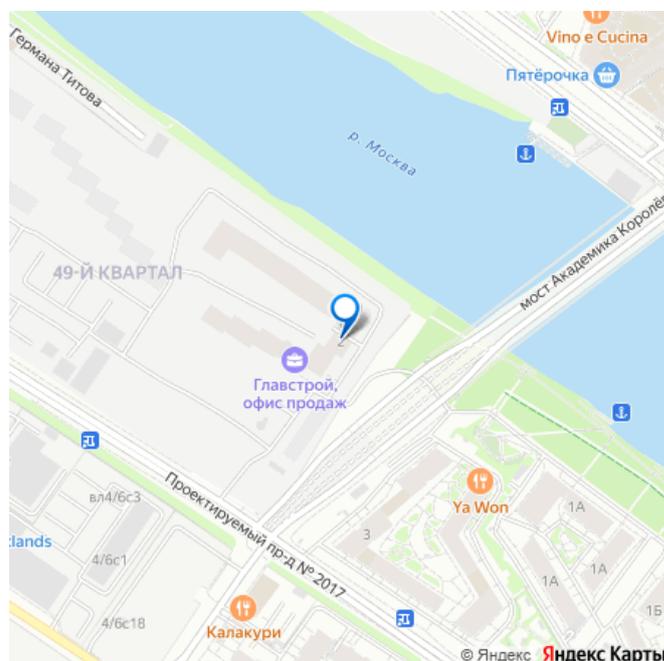
Описание

Id 59813. Продается видовая квартира в ЖК бизнес-класса Береговой-2! Прямой вид на реку и парк Фили! Квартира в уже сданном корпусе! Ключи на руках! Функциональная планировка квартиры в формате евро-4: большая кухня-гостиная, 3 мастер-спальни, каждая со своим санузлом и гардеробной,

<https://move.ru/objects/9288677348>

**Кирсан Рахманин, Агентство
недвижимости «Мегаполис-Сервис
ЭстейтЛига», Москва
79988803051**

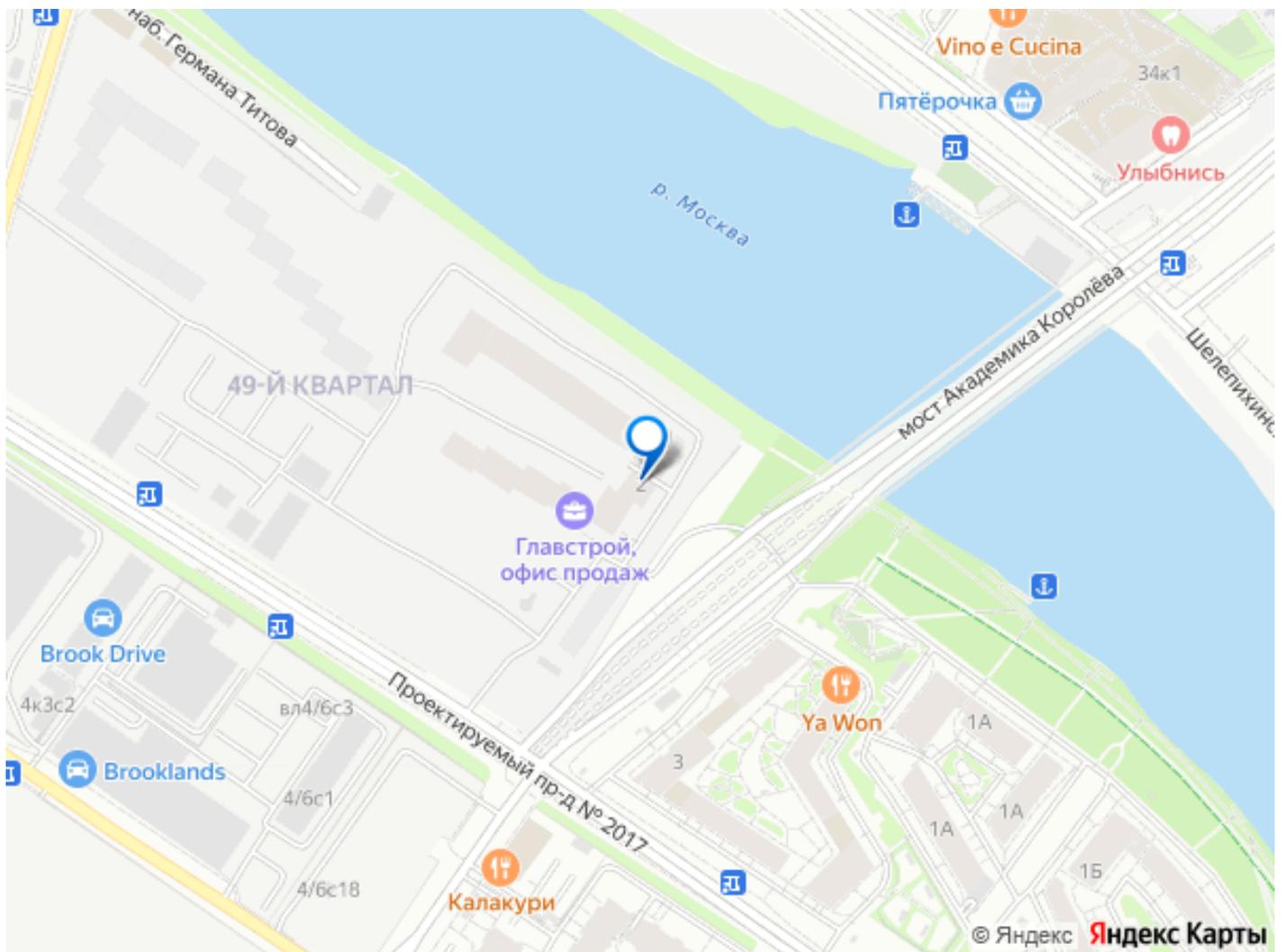
для заметок



гостевой санузел и просторный холл.
Черновая отделка квартиры позволит Вам реализовать все дизайнерские решения! В квартире уже установлены радиаторы, подведена приточно-вытяжная вентиляция и централизованное кондиционирование.
Панорамные окна в каждой комнате.
Свободная продажа, один взрослый собственник, обременений нет! Звоните, будем рады показать Вам квартиру!
Береговой-2 - жилой комплекс бизнес-класса. Комфортный вариант для семейной жизни. Входные группы с премиальной отделкой, закрытый внутренний двор, подземный охраняемый паркинг. На крышах располагаются общие террасы для жильцов комплекса. Береговой-2 располагается на берегу Москвы-реки. К лету будет проложена пешеходная набережная до парка Фили. В 2027 году рядом будет построена школа и детский сад, большой фитнес-центр Encore Fitness с бассейном, термами и спа-комплексом. В пешей доступности располагается парк Фили для пешеходных и велосипедных прогулок. Удобное расположение в 15 минутах от центра Москвы обеспечивает комфортное перемещение по городу. Удобный выезд на ТТК, 15 минут пешком от станций метро «Фили» и «Шелепиха».







Move.ru - вся недвижимость России