

 Создано: 03.02.2026 в 09:51

Обновлено: 05.02.2026 в 05:04

**Москва, Береговой пр, 2**  
**65 650 000 ₽**

Москва, Береговой пр, 2

Улица

[проезд Береговой](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



4

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

17/19

## Детали объекта

Тип сделки

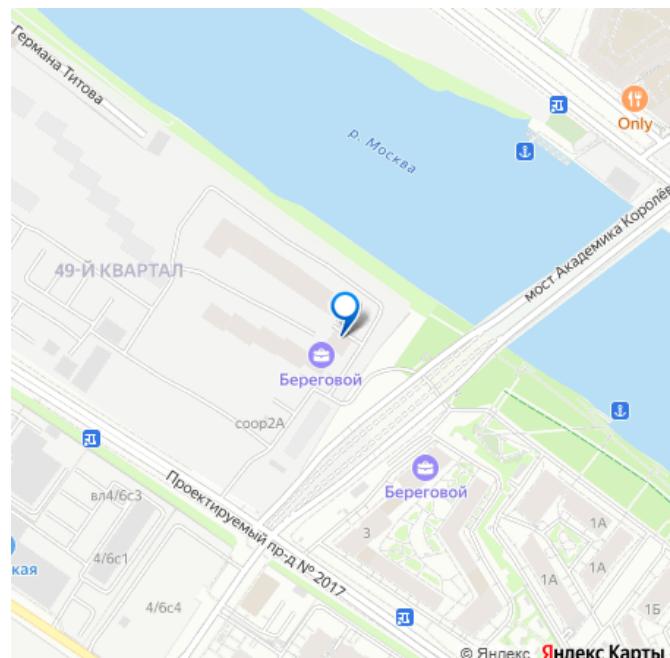
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



## Описание

Id 59813. Продается видовая квартира в ЖК бизнес-класса Береговой-2! Прямой вид на реку и парк Фили! Квартира в уже сданном корпусе! Ключи на руках! Функциональная планировка квартиры в формате евро-4: большая кухня-гостиная, 3 мастер-спальни, каждая со своим санузлом и гардеробной,

<https://move.ru/objects/9288677348>

**Кирсан Рахманин, Агентство  
недвижимости «Мегаполис-Сервис  
ЭстейтЛига», Москва**

**89251234567**

гостевой санузел и просторный холл.  
Черновая отделка квартиры позволит Вам  
реализовать все дизайнерские решения! В  
квартире уже установлены радиаторы,  
подведена приточно-вытяжная вентиляция и  
централизованное кондиционирование.  
Панорамные окна в каждой комнате.  
Свободная продажа, один взрослый  
собственник, обременений нет! Звоните,  
будем рады показать Вам квартиру!  
Береговой-2 - жилой комплекс бизнес-класса.  
Комфортный вариант для семейной жизни.  
Входные группы с премиальной отделкой,  
закрытый внутренний двор, подземный  
охраняемый паркинг. На крышах  
располагаются общие террасы для жильцов  
комплекса. Береговой-2 располагается на  
берегу Москвы-реки. К лету будет проложена  
пешеходная набережная до парка Фили. В  
2027 году рядом будет построена школа и  
детский сад, большой фитнес-центр Encore  
Fitness с бассейном, термами и спа-  
комплексом. В пешей доступности  
располагается парк Фили для пешеходных и  
велосипедных прогулок. Удобное  
расположение в 15 минутах от центра  
Москвы обеспечивает комфортное  
перемещение по городу. Удобный выезд на  
ТТК, 15 минут пешком от станций метро  
«Фили» и «Шелепиха».



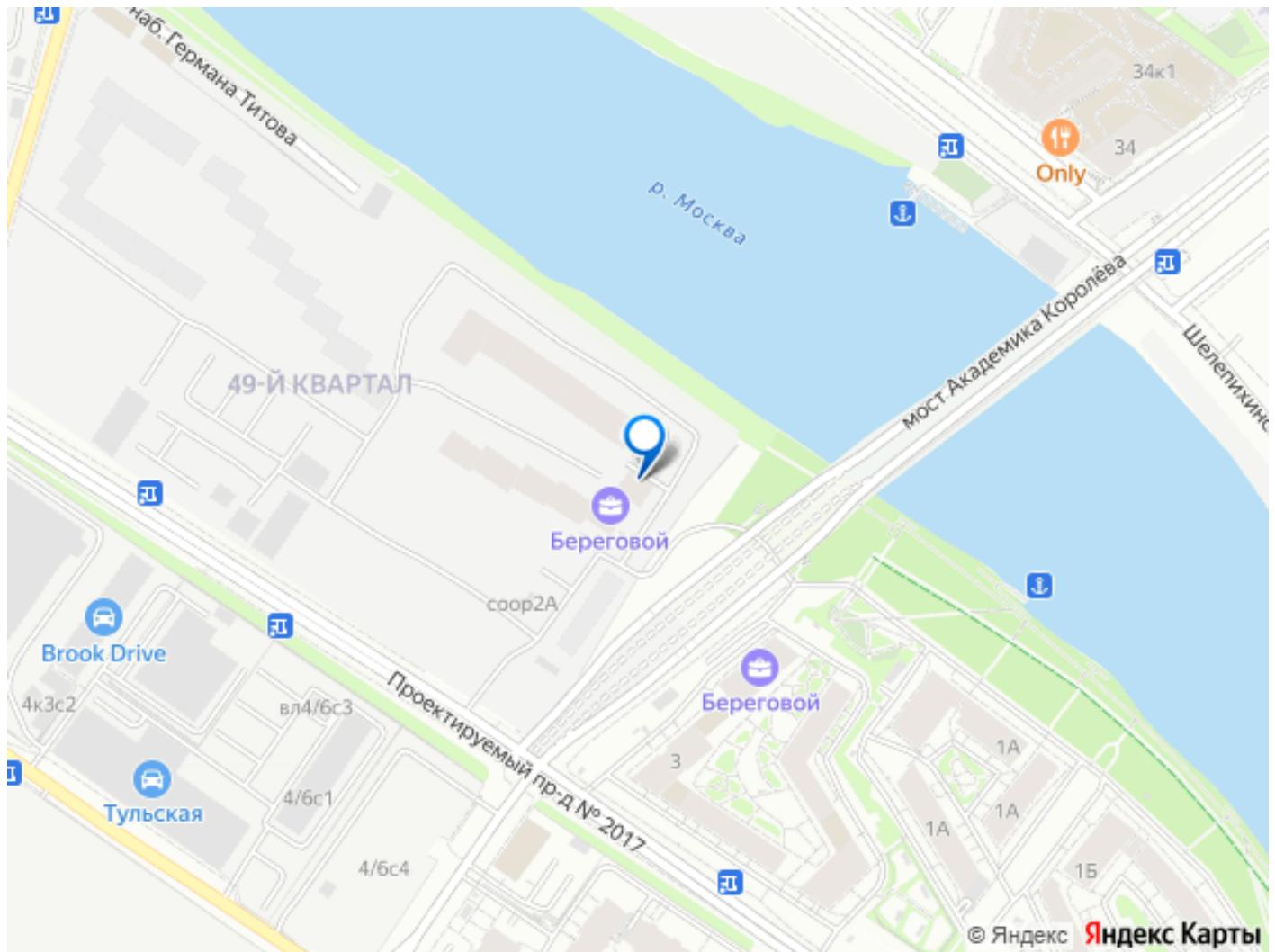
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России