

Создано: 19.12.2025 в 16:04

Обновлено: 14.01.2026 в 12:50

<https://move.ru/objects/9289643450>

Собственник

79153048851

Москва, улица Заречная, 5

45 900 000 ₽

Москва, улица Заречная, 5

Округ

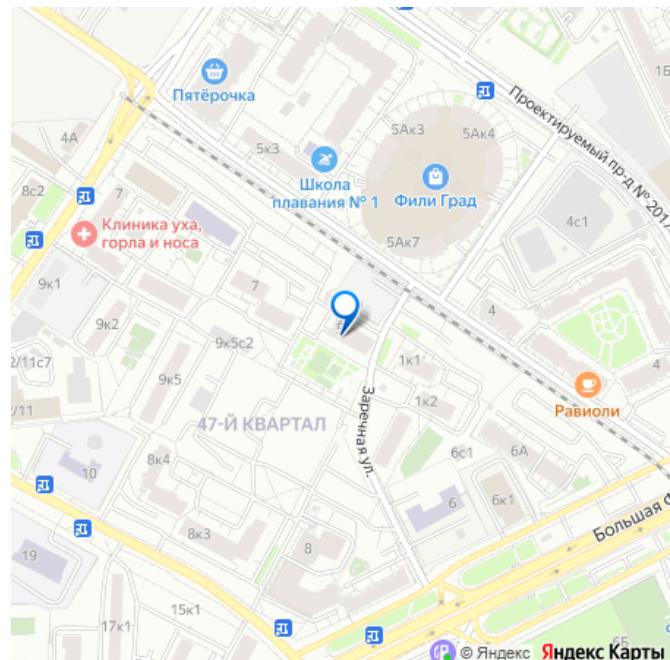
для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)



Улица

[улица Заречная](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

68.3 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

103.3 м²

Этаж

19/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

РАЗУМНЫЙ ТОРГ ПРИ БЫСТРОМ ВЫХОДЕ НА

СДЕЛКУ!!! Альтернатива подобрана!

Продаётся 4-х комнатная квартира в новом доме с ремонтом, в 10 минутах ходьбы от метро. В квартире никто не проживал, ремонт от застройщика, но выполнен качественно и аккуратно. Во всем доме всего 4 таких квартиры и только одна продаётся.

Практичная планировка: все комнаты изолированные, правильной прямоугольной формы, светлые, кухня квадратная, при желании можно объединить кухню и комнату, сделать кухню-столовую. В квартире 3 санузла и две большие с панорамным остеклением лоджии. Окна выходят на 3 стороны, что является довольно редким случаем. Шикарные видовые характеристики, благодаря 19-му этажу. В общем коридоре вход в квартиру можно изолировать тамбурной дверью, что тоже немаловажно. Дом одно подъездный, первый этаж отведен под коммерцию, под домом находится парковка на 84 машиноместа (продажа начнется в ближайшее время). Дом находится в развитом обжитом районе, в пешей доступности расположено всё

необходимое для счастливой и
благополучной жизни: магазины, рестораны,
спорт. клуб, поликлиника и мед. учреждения,
детский сад в 5-ти минутах ходьбы, школа
через дорогу, в 700 метрах от дома
находится набережная Москва реки, парки,
школа искусств имени А.А Алябьева в 3-х
минутах ходьбы от дома. Один взрослый
собственник, без обременений и
ограничений. Полная стоимость в договоре.
Все подробности по телефону. ЗВОНИТЕ!



