

Создано: 02.02.2026 в 16:38

Обновлено: 05.02.2026 в 20:03

<https://move.ru/objects/9289097275>

**Ольга Громова, Ольга Громова**

**79169727562**

**Москва, улица Коминтерна, 28к1**

**38 300 000 ₽**

Москва, улица Коминтерна, 28к1

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Коминтерна](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

29 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

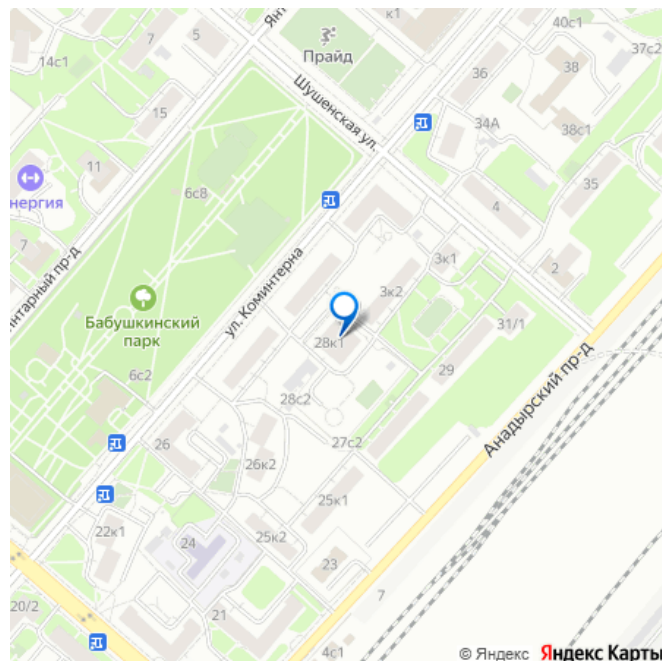
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

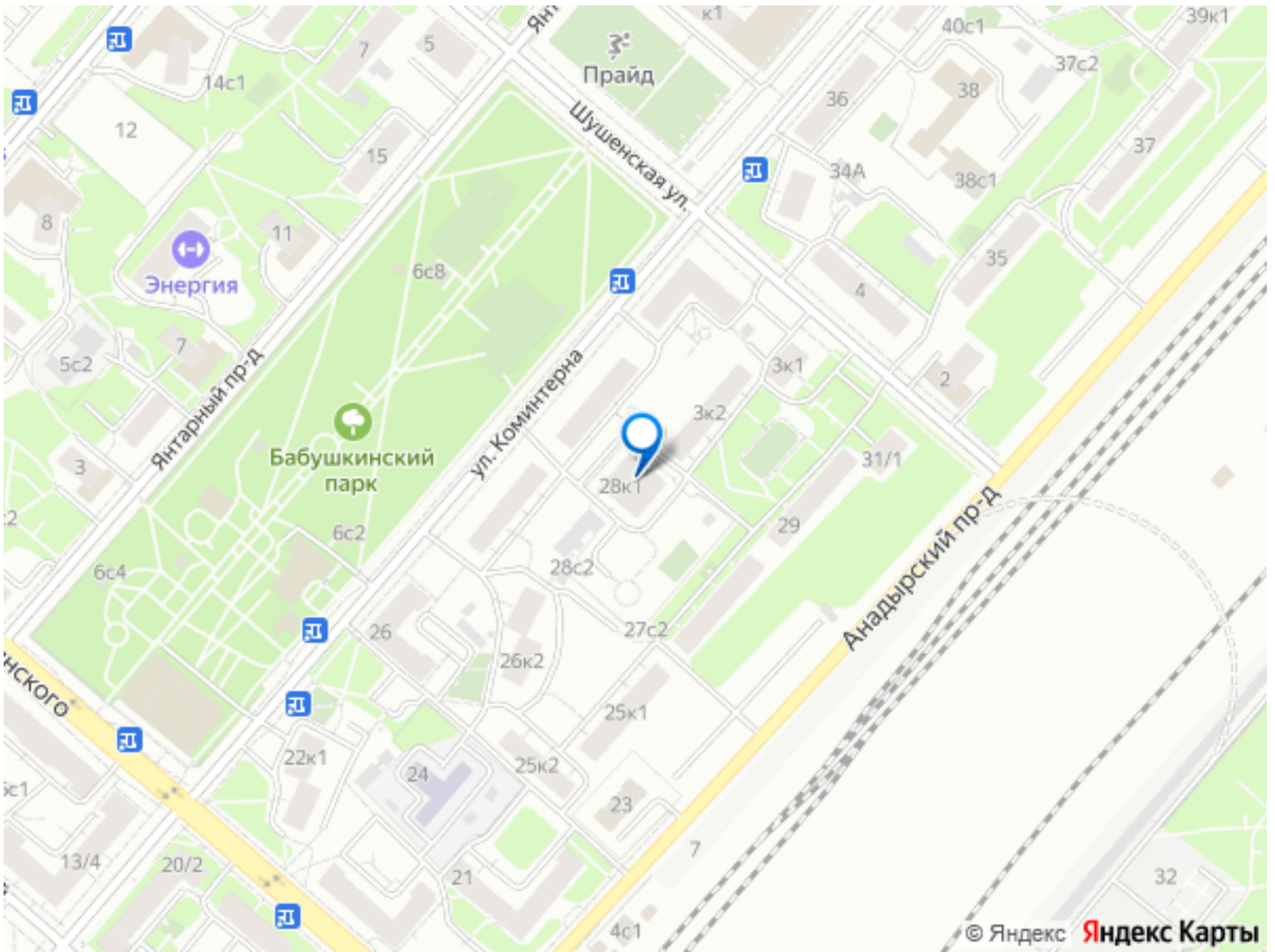
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

4-х комнатная квартира + Парковочное место. Квартира ЖК бизнес-класса Бабушкинский парк (МосАнжелесс) 103,6 кв.м. (большая трансформируемая кухня-гостиная 29 кв.м., спальня 14 кв.м, детская на двух детей 16 кв.м, кабинет 9 кв.м (может трансформироваться в дополнительную детскую или гостевую, два санузла, три оборудованных гардеробных комнаты). Высота потолков 3 м. Атермальные стеклопакеты - отражают инфракрасное (тепловое) и ультрафиолетовое излучение, защищают помещение от перегрева летом, снижая расходы на кондиционирование, и удерживают тепло зимой, а также предотвращают выгорание мебели. Два с/у (совмещенный и отдельный). Большая ванная комната, оборудованная стиральной и сушильной машиной остается покупателям. Автономная система подогрева воды на период летних отключений. Климатическая VRV система на все комнаты. Качественный дизайнерский ремонт с встроенной бытовой техникой в подарок к покупке. ВНИМАНИЕ! Подземный теплый паркинг (парковочное место входит в стоимость). Закрытый двор со

спортивным комплексом. Рядом  
Бабушкинский парк культуры и отдыха.  
Станция Лосиноостровская (10 мин пешком).  
В близи парк Торфянка, и Джамгаровский  
парк, можно прогуляться и по  
благоустроенной долине реки Яузы. В  
собственности более 5 лет, полная стоимость  
в договоре. Альтернатива, объект покупки -  
подобран. 2529





Move.ru - вся недвижимость России