

Создано: 24.02.2026 в 17:05

Обновлено: 09.04.2026 в 10:45

## ПЯТЬ ЗВЕЗД, ПЯТЬ ЗВЕЗД 79230761935

Москва, Окская улица, 5К1

# 35 990 000 ₺

Москва, Окская улица, 5К1

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Окская](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

63.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

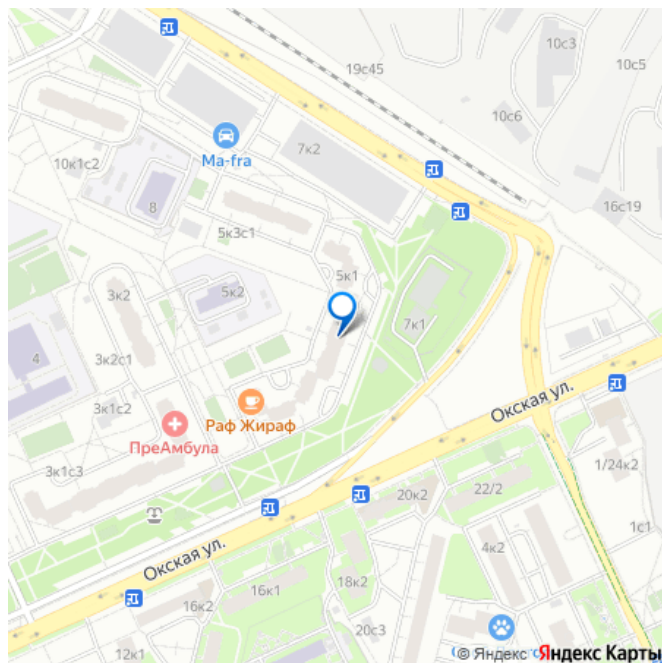
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Эксклюзивное право продажи объекта!

КРАТКО О КВАРТИРЕ: \* 2 взрослых

собственника, более 10 лет \* Окна выходят

на восток и запад \* Остается мебель и

техника \* Все зоны большие и просторные \*

Имеется гардеробная \* В квартире два

санузла \* Рядом живописные парковые зоны \*

Инфраструктура в шаговой доступности \* До

метро ~ 12 минут пешком ПОДРОБНЕЕ О

КВАРТИРЕ: \* Продается 4-комнатная

квартира. Москва, ЮВАО, р-н Рязанский,

Окская улица, 5к1. \* Квартира расположена

на 2 этаже 23 этажного панельного дома,

2006 года постройки. Общая площадь

составляет 103.6 м<sup>2</sup> с учетом лоджии, жилая

~ 63.8 (14.2+14+14.8+20.8) м<sup>2</sup>, кухня ~ 11

м<sup>2</sup>. Отличная квартира с функциональной

планировкой, где все продумано. В квартире

очень уютно! Большой коридор плавно

перетекает в просторную гостиную, три

изолированные комнаты (которые подарят

комфорт и уединение для каждого члена

семьи), кухню с лоджией, два санузла (один

из них санузел-прачечная). В квартире есть

гардеробная и два больших встроенных

шкафа. Установлена система теплый пол в

коридоре, на кухне и в санузле. На кухне

встроенная бытовая техника, есть

посудомоечная машина. В квартире три

кондиционера. Установлено точечное освещение. При продаже мебель остается. Идеально подходит как для проживания, так и для инвестиции. Уютный подъезд, есть консьерж. Ухоженная придомовая территория с паркингом во дворе. \* Развитая инфраструктура района. В шаговой доступности располагаются: - Детские и спортивные площадки; - Сквер для прогулок и отдыха; - Школа 1367 учебный корпус (240 метров); - Школа 1367 дошкольное образование (135 метров); - Парк Кузьминки (2.10 километра); - МФЦ (750 метров); - Кафе и рестораны; - Институт ФИПКП (930 метров); - Супермаркеты на любой выбор; - Пункты выдачи заказов: Яндекс Маркет, WB, Ozon; - Остановка общественного транспорта (180 метров). ПОМОГУ С ИПОТЕКОЙ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ!





