

🕒 Создано: 03.04.2026 в 08:35

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 08:35

Пользователь, Риелтор

89251234567

Москва, Береговой пр, 2

63 000 000 ₺

Москва, Береговой пр, 2

Улица

[проезд Береговой](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

103.6 м²

Этаж

13/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

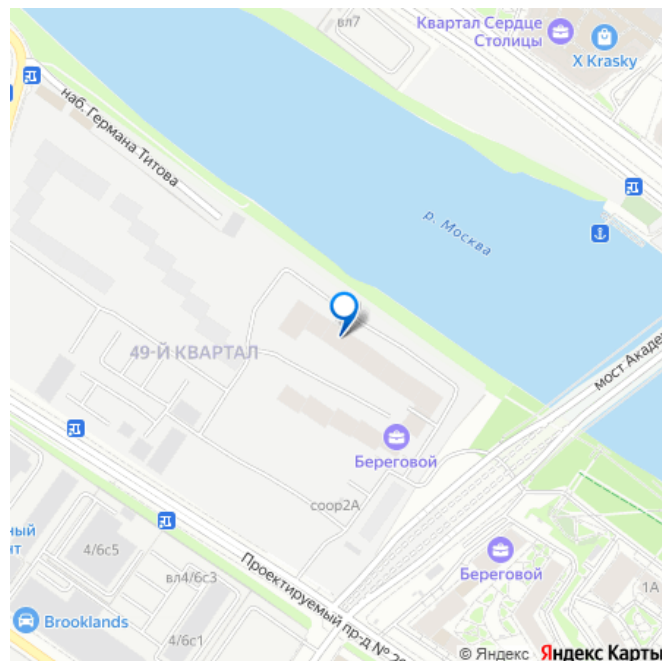
Квартира в новостройке

да

Описание

Продается видовая квартира формат ЕВРО-4х в ЖК «БЕРЕГОВОЙ-2», с ТРЕМЯ изолированными спальнями и большой кухней-гостинной, в премиальном жилом квартале с панорамным видом. Площадь — 103,6 кв. м, 13 этаж, без отделки. Это квартира для тех, кто ценит свет, воздух,

для заметок



приватность и сильную локацию. Окна в пол, высокие потолки 3,2 м, панорамное остекление и впечатляющие виды, создают ощущение простора и особого уровня жизни.

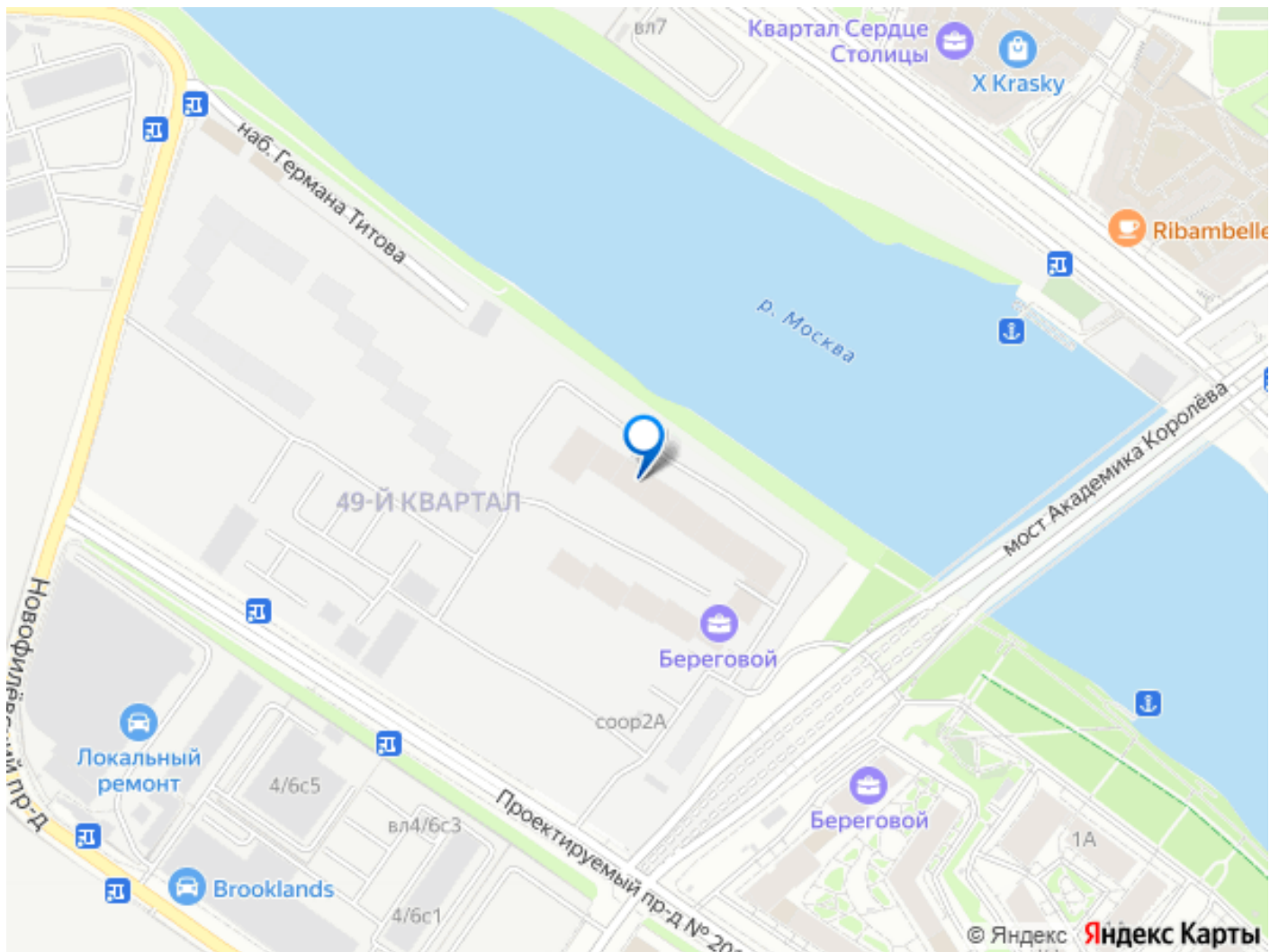
О квартире: -3 спальни -103,6 кв. м -без отделки -13 этаж -потолки 3,2 м -окна в пол -панорамные виды -гардеробная, мастер спальня -постирочная -просторная кухня-гостиная 27 кв.м. Квартира без отделки — возможность реализовать интерьер полностью под себя и создать действительно индивидуальное пространство.

Преимущества ЖК Береговой Река. Парк. Сити. Готовый дом в идеальном месте. Береговой — это квартал-курорт в центре Москвы, где пешеходная набережная начинается прямо от дома: никаких дорог между вами и рекой. Здесь сочетаются природное окружение парка Фили, вода, приватность и близость к Москва-Сити. Для резидентов предусмотрена насыщенная инфраструктура премиального уровня: лобби с камином, переговорной и консьерж-сервисом 12 террас на крышах с панорамными видами на Москву премиальный фитнес 4700 кв. м с бассейном, термами и SPA школа и детский сад для маленьких резидентов рестораны, кафе и премиальные сервисы на первых этажах рядом причал Береговой двухуровневый подземный паркинг и кладовые контроль доступа, видеонаблюдение и круглосуточная диспетчерская лобби с камином, переговорной и консьерж-сервисом. Почему это выгодно: -Квартира интересна не только для жизни, но и как инвестиция. Потенциал роста стоимости поддерживают: -развитие набережной -открытие образовательного кластера -запуск премиального фитнеса и гастрономических пространств -завершение развития всего жилого квартала. 12 террас

на крышах с панорамными видами на Москву премиальный фитнес 4700 кв. м с бассейном, термами и SPA школа и детский сад для маленьких резидентов рестораны, кафе и премиальные сервисы на первых этажах рядом причал Береговой двухуровневый подземный паркинг и кладовые контроль доступа, видеонаблюдение и круглосуточная диспетчерская Почему это выгодно: - Квартира интересна не только для жизни, но и как инвестиция. Потенциал роста стоимости поддерживают: -развитие набережной -открытие образовательного кластера -запуск премиального фитнеса и гастрономических пространств -завершение развития всего жилого квартала Локация Одна из самых привлекательных точек западной Москвы: -всего 10 минут до Москва-Сити -2 станции метро в пешей доступности - парк Фили для прогулок и пробежек -река, веломаршруты и водный транспорт -удобные выезды в город -престижный и экологичный ЗАО Москвы Это квартира, где можно создать безупречное пространство для жизни — в окружении воды, парка и городской динамики. Оперативный показ, ключи на руках. Несколько собственников. Никто не прописан.







Move.ru - вся недвижимость России