

Создано: 26.03.2025 в 22:25

Обновлено: 10.01.2026 в 20:24

<https://move.ru/objects/9275717007>

**Лидия Баранчукова, 89 метра**

**79315464592**

**Москва, Мосфильмовская улица, 41**

**45 000 000 ₽**

Москва, Мосфильмовская улица, 41

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Мосфильмовская](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

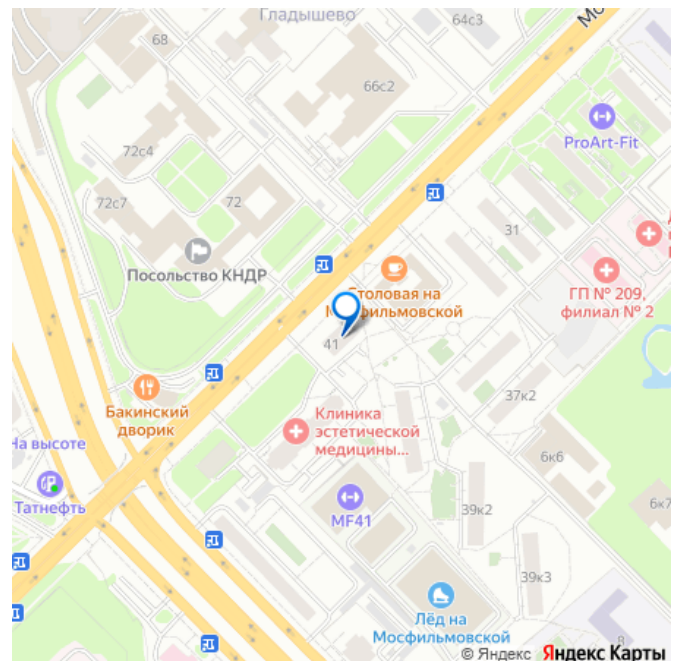
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уникальная, просторная 4-комнатная квартира на одной из самых престижных улиц Москвы - Мосфильмовская! Это не просто жилье, а настоящая находка для тех, кто ценит комфорт и стиль. Некое сочетание загородной жизни с панорамой на город. Из окон открывается панорамный вид на столицу, где вы сможете наслаждаться утреннем кофе, любуясь восходом солнца и вечерними огнями города. Общая площадь составляет 103.7 кв. м, жилая площадь — 51.22 кв. м, кухня столовая — 15.61 кв. м. (смотрите планировку). Квартира расположена на 9-м этаже 14-этажного добротного кирпичного дома, построенного в 1967 году. Квартира с дизайнерским ремонтом, продуманная планировка, два совмещенных санузла, две гардеробные, спальня, детская, кабинет, гостиная и кухня-столовая, так же две лоджии, что добавляет пространства и уюта. Все отделано с использованием качественных материалов. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Чистый подъезд, дружелюбные соседи. Для автовладельцев

предусмотрена наземная парковка. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания. До метро «Ломоносовский проспект» можно дойти пешком всего за 10 минут. Квартира готова к продаже. Все документы подготовлены к продаже, квартира без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита.



