

🕒 Создано: 26.11.2025 в 21:34

Обновлено: 26.11.2025 в 22:45

Агент

**79152572532**

Москва, Погонный проезд, 3А

**58 600 000 ₽**

Москва, Погонный проезд, 3А

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[проезд Погонный](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

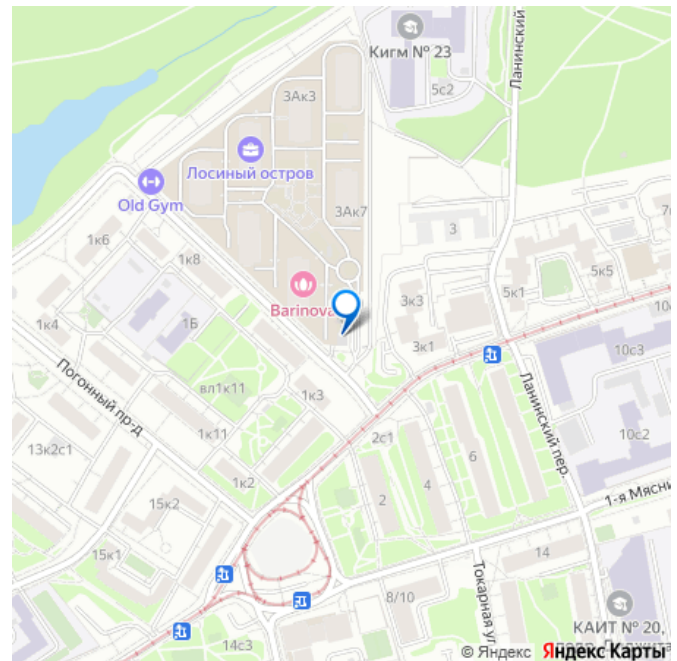
34 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/30



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

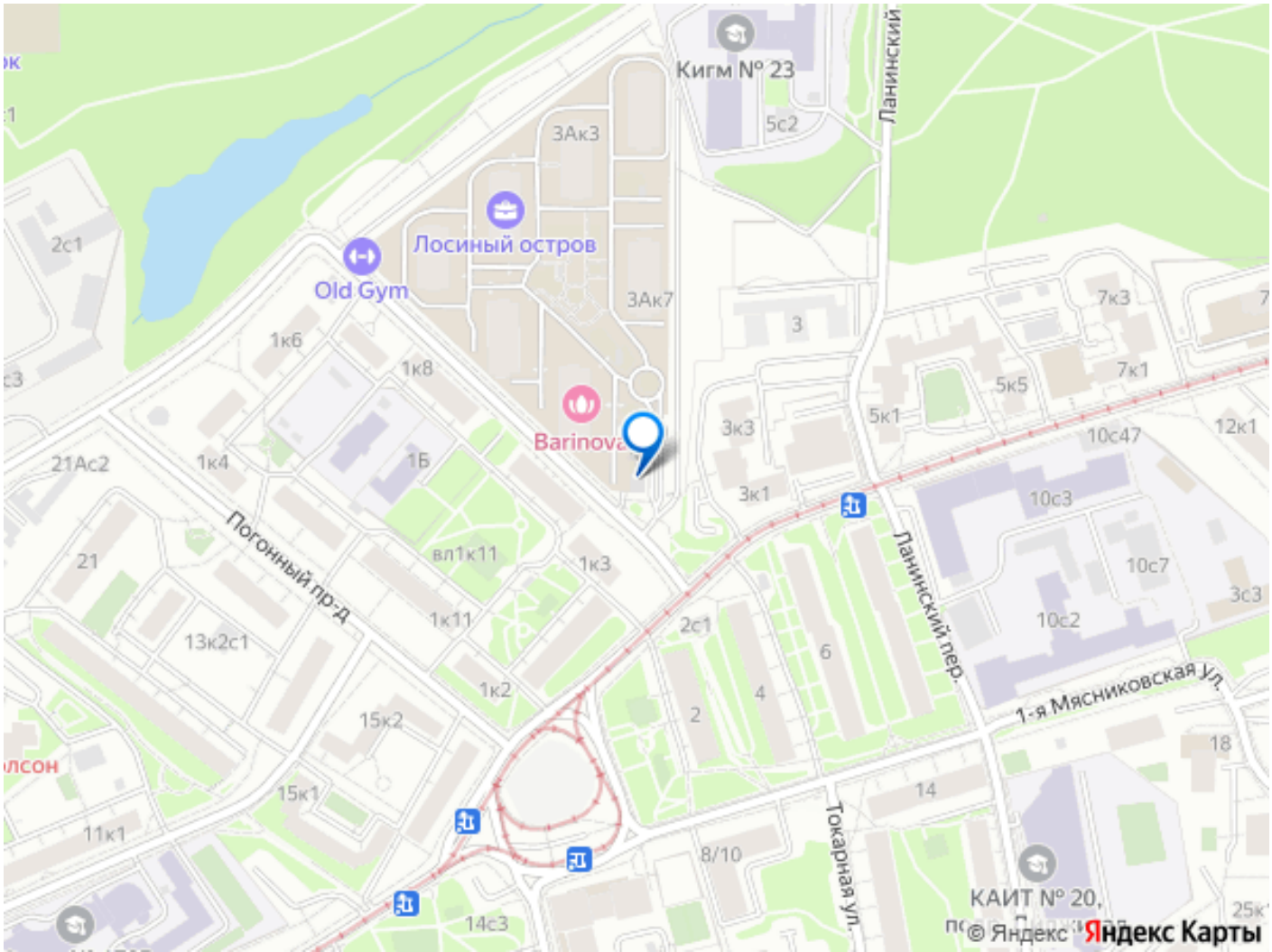
да

## Описание

Современная 4-х комнатная квартира на 3 этаже в жилом комплексе бизнес класса Лосиный остров. Евроремонт делался для себя, качественно, из дорогих материалов. Чешская белая кухня сделана из высококачественных материалов и объединённая с гостиной вместе 34 кв.м. Вся техника встроенная фирмы Bosch - посудомойка, варочная панель, холодильник, вытяжка, духовой шкаф, стиральная машина, посудомоечная. Полы в кухне и коридоре выложены испанской плиткой, пол в комнатах - паркет из натурального дуба. 2 санузла. Один с ванной, второй с душевой кабиной. В каждой комнате установлены кондиционеры. Встроенные шкафы в спальнях, в коридоре. Гардеробная комната. Комната для хоз товаров. Встроенный камин. Окна во двор. Тихо. Огороженная и охраняемая территория комплекса, въезд по пропускам через шлагбаум, система видеонаблюдения, трех ярусный подземный и охраняемый паркинг. Территория комплекса с индивидуальным ландшафтным дизайном, выделенными зонами отдыха, детскими и спортивными площадками. На лифте можно спуститься в парк, где прогулочные дорожки, зоны отдыха, зимой каток. Зеркальные лифты. Из ЖК есть выход в парк Лосиный остров. Сокольники парк в шаговой доступности. На территории есть несколько специализированных детских садов, два фитнес-центра, несколько кафе и магазинов. Развитая инфраструктура (супермаркеты, ресторан, предприятия сферы услуг, магазины, спорт-клуб, ателье, медицинская

клиника, в 10 мин на а/м фитнес клуб  
Worldclass с бассейном, школы и дет. сады и  
др.). Отличное транспортное сообщение.  
Тихие интеллигентные соседи. Альтернатива  
подобрана. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России