

🕒 Создано: 26.11.2025 в 21:21

Обновлено: 04.02.2026 в 19:29

Агент

79164156037

Москва, Погонный проезд, 3А

52 000 000 ₽

Москва, Погонный проезд, 3А

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[проезд Погонный](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

34 м²

Общая площадь

103.7 м²

Этаж

3/30



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

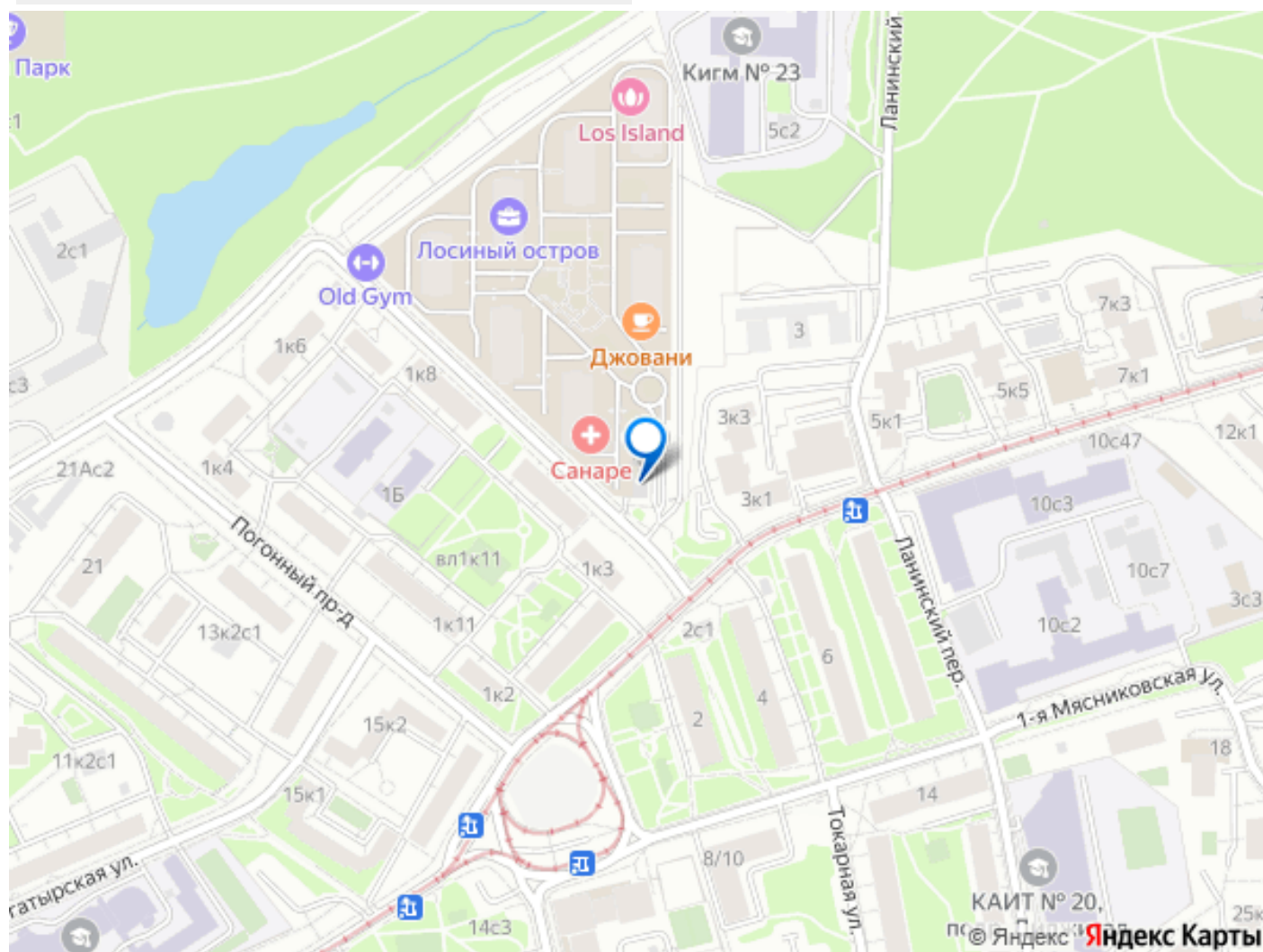
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Современная 4-х комнатная квартира на 3 этаже в жилом комплексе бизнес класса Лосиный остров. Евроремонт делался для себя, качественно, из дорогих материалов. Чешская белая кухня сделана из высококачественных материалов и объединённая с гостиной вместе 34 кв.м. Вся техника встроенная фирмы Bosch - посудомойка, варочная панель, холодильник, вытяжка, духовой шкаф, стиральная машина, посудомоечная. Полы в кухне и коридоре выложены испанской плиткой, пол комнатах - паркет из натурального дуба. 2 санузла. Один с ванной, второй с душевой кабиной. В каждой комнате установлены кондиционеры. Встроенные шкафы в спальнях, в коридоре. Гардеробная комната. Кладовая. Встроенный камин. Окна во двор. Огороженная и охраняемая территория комплекса, въезд по пропускам через шлагбаум, система видеонаблюдения, трехярусный подземный и охраняемый паркинг. Территория комплекса с индивидуальным ландшафтным дизайном, выделенными зонами отдыха, детскими и спортивными площадками. Зеркальные лифты. Выход во двор, из ЖК выход в парк Лосиный остров. Рядом Сокольники парк в двухстах метрах. На территории есть несколько

специализированных детских садов, два фитнес-центра, несколько кафе и магазинов. Развитая инфраструктура (супермаркеты, ресторан, предприятия сферы услуг, магазины, спорт-клуб, ателье, медицинская клиника, в 10 мин на а/м фитнес клуб Worldclass с бассейном, школы и дет. сады и др.). Отличное транспортное сообщение. Тихие интеллигентные соседи. Свободная продажа. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России