

Создано: 12.12.2025 в 19:06

Обновлено: 13.01.2026 в 10:10

<https://move.ru/objects/9287386572>

Агент

**79230701996**

**Москва, Тихвинская улица, 10**

**59 000 000 ₽**

Москва, Тихвинская улица, 10

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица



[улица Тихвинская](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

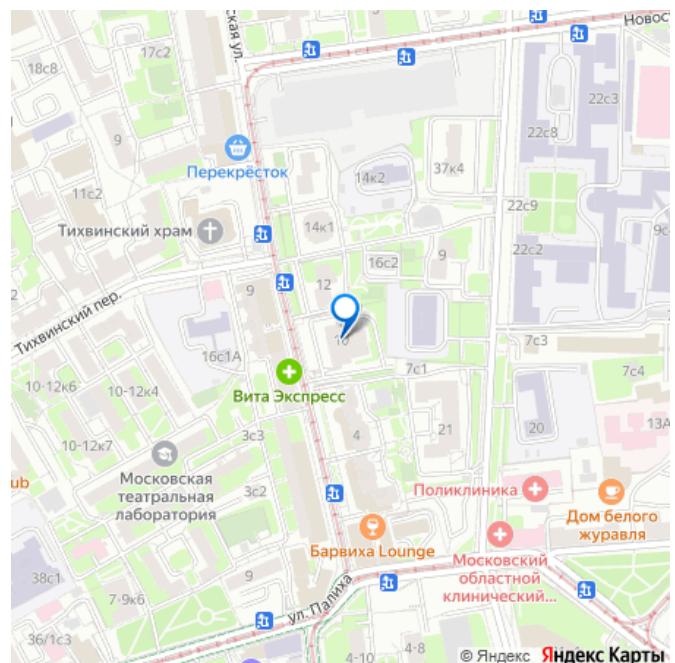
3 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104.1 м<sup>2</sup>



Этаж

2/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам 4-х комнатную квартиру в элитном доме ЖК Тихвинский дворик. Квартира светлая, просторная с удобной, функциональной планировкой: в просторной прихожей установлены объемные функциональные шкафы-купры для хранения одежды, обуви и предметов различного назначения, чемоданы, спортивный инвентарь и т.д., кухня объединена с зоной гостиной, из которой устроен выход на террасу ( патио площадью более 50 метров) большой площади, 3 спальни, одну из которых можно переоборудовать в кабинет. В жилом помещении есть большой совмещенный санитарный узел с ванной, туалетом и стиральной машиной и гостевой санузел, оборудованный туалетом и раковиной. Имеется хозяйственная ( кладовая) комната. Высокие потолки 3 метра. Окна квартиры выходят в большой озеленённый двор. На этаже имеется огромный холл. Стены лобби дома украшены зеркалами, полы выложены светлой стильной плиткой, на полу стоят вазоны с цветами. Имеются парадный вход и дополнительный входы. Добротный монолитно-кирпичный дом с подземным паркингом расположен на закрытой территории. Въезд во двор оборудован шлагбаумом, охраняется

круглосуточно. Имеются подземный паркинг и наземная парковка. За квартирой закреплено оплачиваемое выделенное место во дворе. В пешей доступности от дома расположены парки: Екатерининский, Новослободский и Фестивальный, театры, лицей 1501, гимназии, частные и муниципальные сады, Вузы, сетевые магазины, поликлиники, кафе и рестораны. В основании права собственности -ДДУ от 2007 года. Квартира находится в собственности одного взрослого лица с момента постройки дома. Продажа свободная. Ипотека возможна. В договоре указываем полную стоимость.



