

Создано: 01.06.2025 в 19:30

Обновлено: 10.01.2026 в 10:05

<https://move.ru/objects/9280512110>

Ксения Осипова, Ксения Осипова

**79162731154**

**Москва, Петровско-Разумовский проезд,  
16К2**

**38 700 000 ₽**

Москва, Петровско-Разумовский проезд, 16К2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)



Улица

[проезд Петровско-Разумовский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

73.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

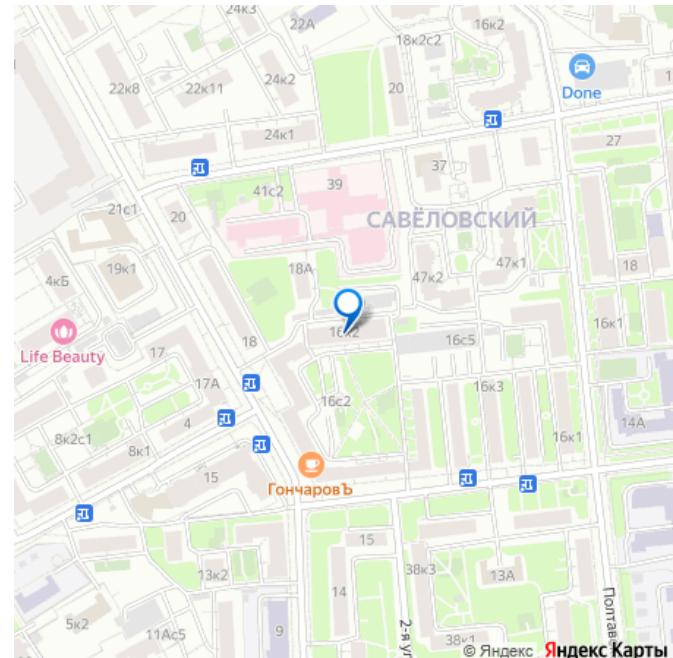
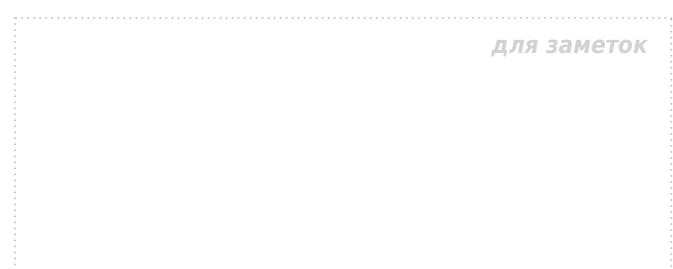
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

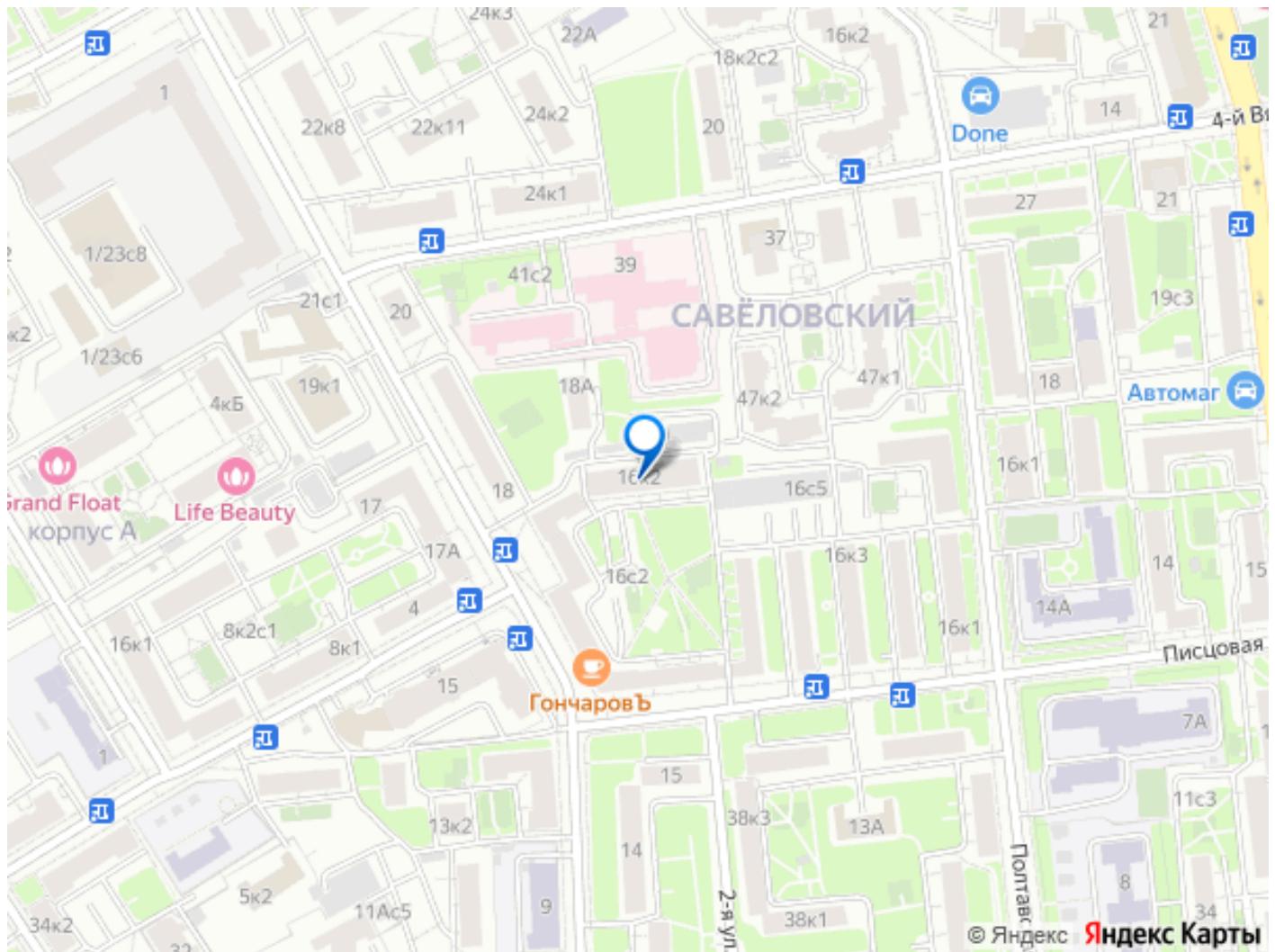
Продаётся четырёхкомнатная квартира в историческом районе Старой Москвы.

Просторная, светлая квартира с удобной планировкой, площадь комнат: 13 / 16 / 18 / 27 квадратных метра. В доме недавно произведён капитальный ремонт по замене всех коммуникаций . Дом расположен во дворе, что обеспечивает тишину и спокойствие, вдали от городского шума.

Закрытый большой двор, наличие парковочных мест, современная детская площадка и зона тренажеров. Атмосфера старой Москвы — традиционный стиль и уникальный колорит района создают особое уютное окружение. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся магазины, школы, детские сады, обновленные поликлиники, ВТБ арена , парки и культурные достопримечательности .

Множество транспортных развязок рядом позволяют избегать московские пробки. Все документы оформлены, два взрослых собственника, свободная продажа. Звоните, чтобы записаться на просмотр! С реальным Покупателем обсуждается торг.





Move.ru - вся недвижимость России