

🕒 Создано: 10.03.2026 в 18:33

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 09:05

**Алексей Ракчев, NEWPOLIS**

**79230791420**

**Москва, Дубининская улица, 59Б**

**55 997 000 ₹**

Москва, Дубининская улица, 59Б

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дубининская](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104.5 м<sup>2</sup>

Этаж

27/27

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

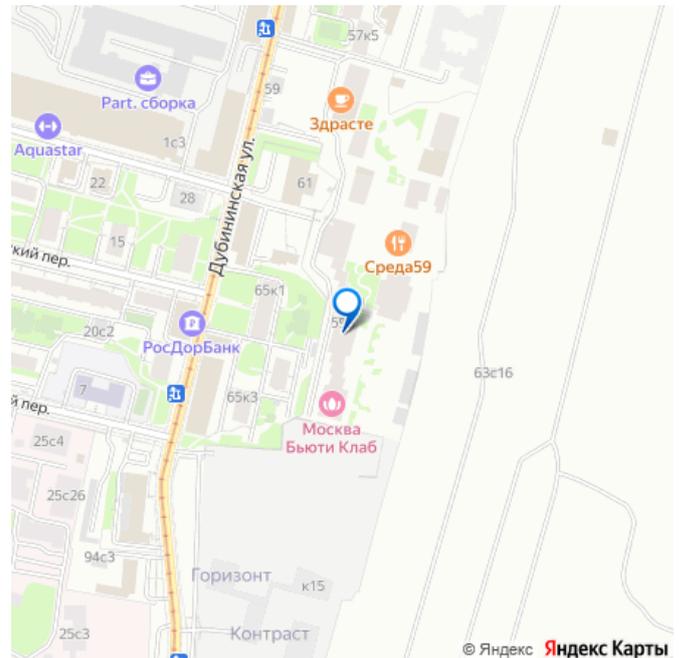
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

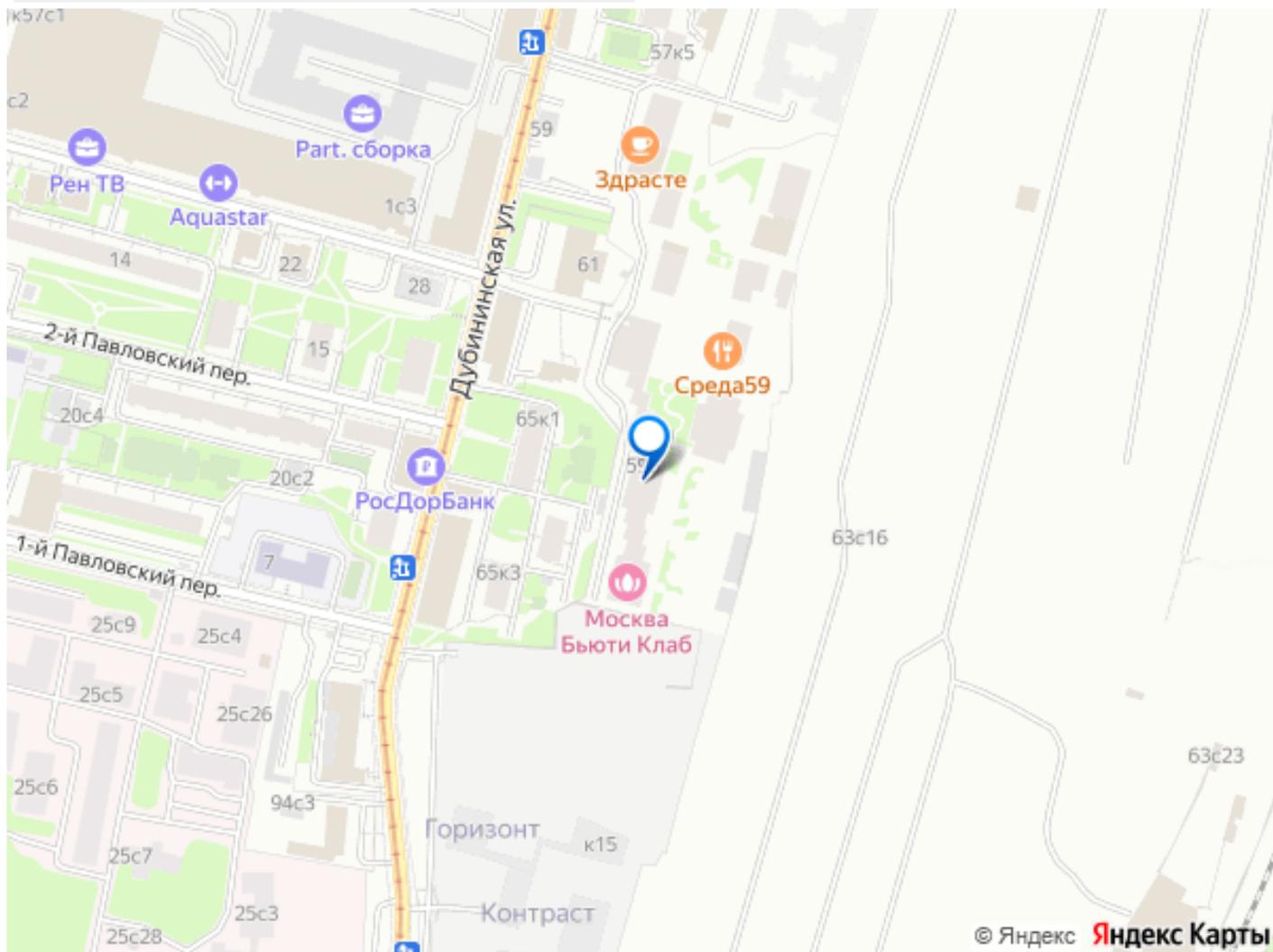
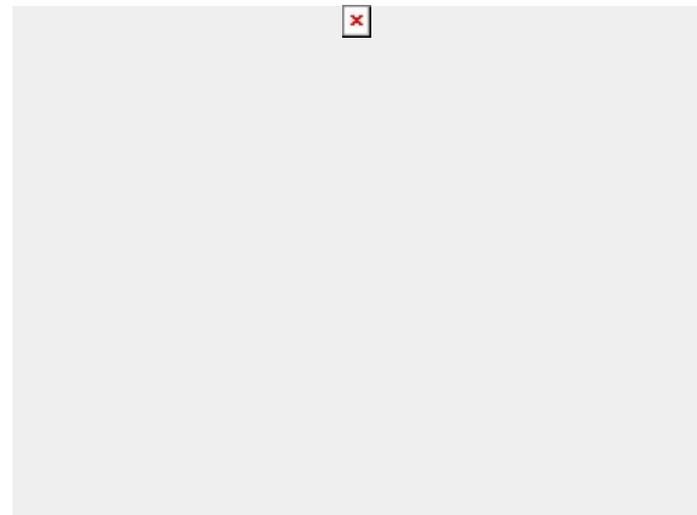
## Описание

Арт. 132539347 О квартире: Предлагается 4-комнатная квартира в жилом комплексе бизнес-класса «Павелецкая Сити», общей площадью 104,5 м², что позволит воплотить все самые смелые дизайнерские решения будущих жителей. Эксклюзивная планировка с тремя спальнями и тремя санузлами, кабинетом, а также просторной кухней-гостиной. Высокие потолки 3 м с окнами «в пол» также не оставят равнодушными тех, кто ценит пространство. В квартире целый день солнечный свет. Из окон квартиры с 27 этажа открывается потрясающий вид на город и реку. Квартира продаётся в отделке от застройщика WhiteBox в корпусе «Кэри». О ЖК: Жилой комплекс «Павелецкая Сити» расположен в Даниловском районе Москвы, стремительно меняющем свой облик с промышленного на респектабельный. Корпуса в стиле нью-йоркской архитектуре рядом с Москвой-рекой и потрясающими видами на достопримечательности: сталинские высотки, Москва-Сити, исторический центр Москвы, деловой район Павелецкой, гладь реки и зелень парковых пространств. «Лучший\*» жилой комплекс

бизнес-класса». \*по результатам премии Urban Awards 2020. Сейчас ЖК становится визитной карточкой района и воплощением духа современного динамичного мегаполиса. Этот жилой комплекс — проект девелоперов MR Group и Level Group. В ЖК «Павелецкая Сити» 9 корпусов, высота каждого — от 9 до 46 этажей. Архитектурную концепцию продумали эксперты из бюро Сергея Чобана SPEECH. Фасады облицованы клинкерной плиткой разных оттенков, все окна — панорамные. Выразительная «Нью-Йоркская» архитектура, разнообразное и насыщенное благоустройство, авторский дизайн от Архитектурного бюро Олега Клодта. Предусмотрена вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура: кафе и рестораны, супермаркет, центр раннего развития, зона отдыха и спортивные площадки, салоны красоты, фитнес-центр, свой детский сад, школа. Чтобы оплачивать коммунальные услуги и общаться с управляющей компанией, жильцы смогут использовать специальное приложение. От ЖК «Павелецкая Сити» можно пройти пешком до яхт-клуба «Гранд Харбор» и до Даниловского продуктового рынка с фудкортом и фермерскими лавками. Обилие зелени, ландшафтный дизайн и концепция разно-уровневого пространства — то, что так необходимо в мегаполисе, станет доступно для жителей «Павелецкая Сити». Также расположение ЖК «Павелецкая Сити» напомнит о периоде конструктивизма: вы сможете осмотреть центр авангарда, радиобашню инженера Владимира Шухова на Шаболовке, первый в Москве дом-коммуну и здание бывшей ткацкой фабрики, которое сейчас занимает факультет бизнеса и менеджмента Высшей Школы Экономики. Все эти памятники эпохи находятся в радиусе до

3,5 км от комплекса. Один взрослый  
собственник. Окажем помощь в одобрении  
ипотеки. Гарантируем чистоту сделки.  
Ответственность агентства Newpolis  
застрахована в Альфа страховании. Член  
Гильдии риэлторов Москвы и России.  
Оперативный показ, ключи на руках. Ждем  
вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России