

Людмила Задачаина, Isaev Estate

**79337872839,7989842
3498**

🕒 Создано: 22.10.2025 в 23:52

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 14:14

Москва, улица Рогожский Вал, 7

36 950 000 ₺

Москва, улица Рогожский Вал, 7

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рогожский Вал](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

76 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

104.8 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

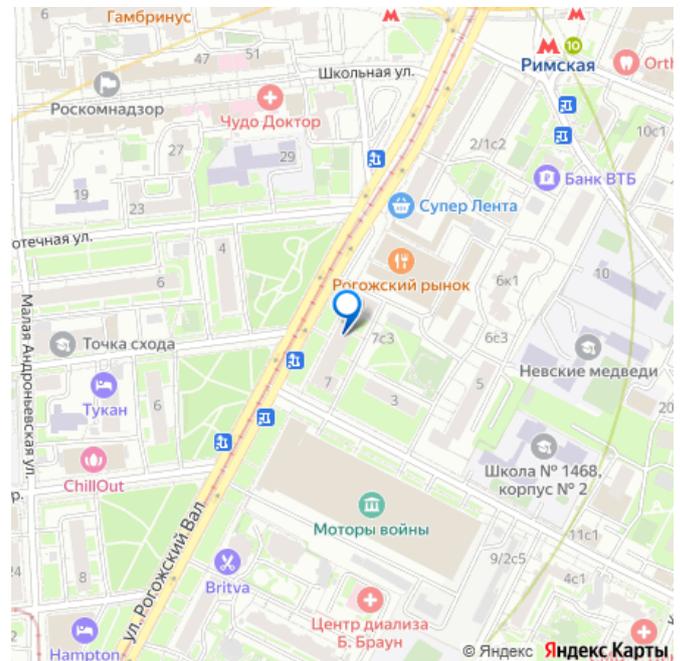
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

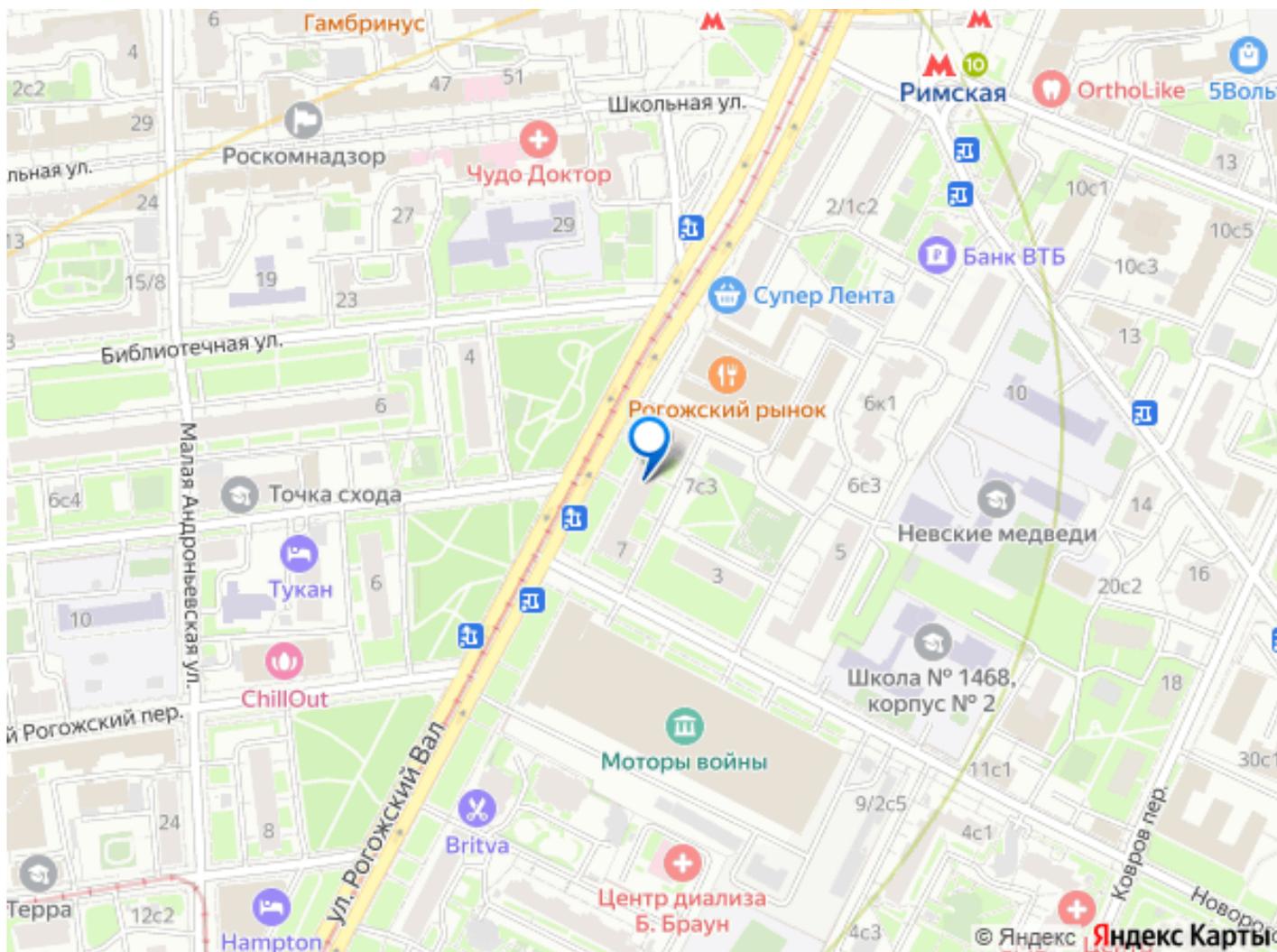
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О ДОМЕ: Кирпичный 8-этажный дом 1960г постройки. Перекрытия железобетонные. Построен по индивидуальному проекту. Чистый подъезд. Один пассажирский лифт. В 2022-23 г был проведен капремонт дома. О КВАРТИРЕ: Предлагается к продаже светлая и просторная 4-комнатная квартира общей площадью 104.8 кв.м. Жилая площадь- 76 кв.м. Кухня 9 кв.м. Санузел раздельный. Высокие потолки 3.2 м и окна, выходящие как на улицу, так и во двор, делают квартиру светлой и уютной. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет новому собственнику воплотить свои дизайнерские фантазии. ИНФРАСТРУКТУРА: ЦАО. Район Таганский. Район с развитой инфраструктурой. Славится большим количеством театров, музеев, скверов, современный Рогожский рынок с фудкортами и ресторанами и т.д. Отличная транспортная доступность: поблизости проходят ключевые магистрали столицы. Для автомобилистов удобный выезд на Садовое кольцо, Метро Римская, Площадь Ильича в 6 минутах ходьбы. ДОКУМЕНТЫ: Три взрослых собственника. Альтернативная продажа. Документы основания- ДКП более 5 лет.





Move.ru - вся недвижимость России