

**Николай Нурматов, ВСЕ НАЧИНАЕТСЯ  
С МЕЧТЫ**

**79167275319**

**Москва, улица Рогожский Вал, 7**

**70 300 000 ₽**

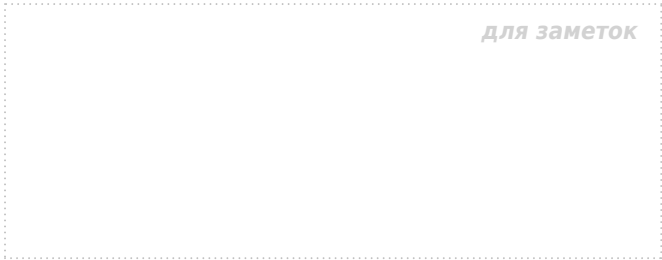
Москва, улица Рогожский Вал, 7

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рогожский Вал](#)



**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

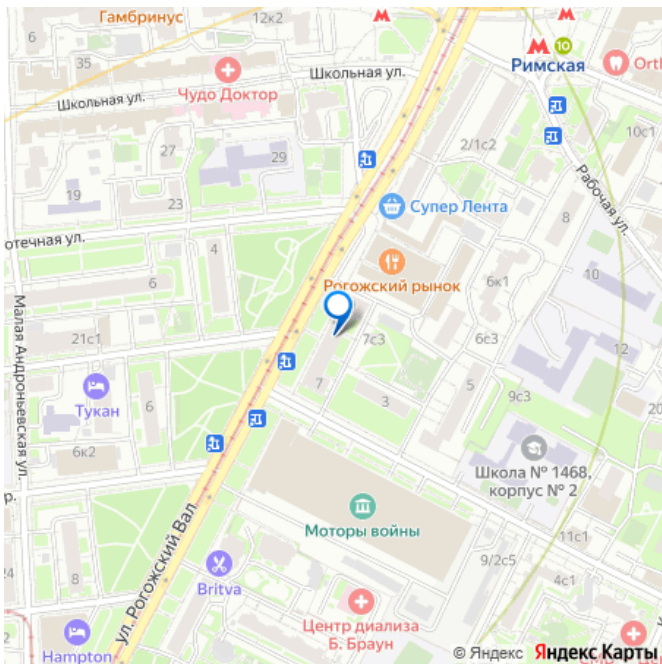
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ID 1142 Просторная четырехкомнатная квартира в кирпичном доме Ремонт запланирован. Готовность через 6 месяцев с момента подписания договора. Цена указана за квартиру с готовым ремонтом по авторскому дизайн-проекту и мебелью.

Основные характеристики: -Общая площадь: 101 кв. м -Этаж: 7 из 8 -Высота потолков: 3,2 м -Жилая площадь: 76 кв. м -Кухня: 12 кв. м Планировочные решения: -Четыре комнаты для всей семьи -Окна с двумя видами (на улицу и во двор) -Отдельный санузел -Балкон для отдыха -Квартира без ремонта — полная свобода для реализации дизайнерских идей

Особенности дома: -Кирпичный дом 1960 года постройки Комфортная инфраструктура:

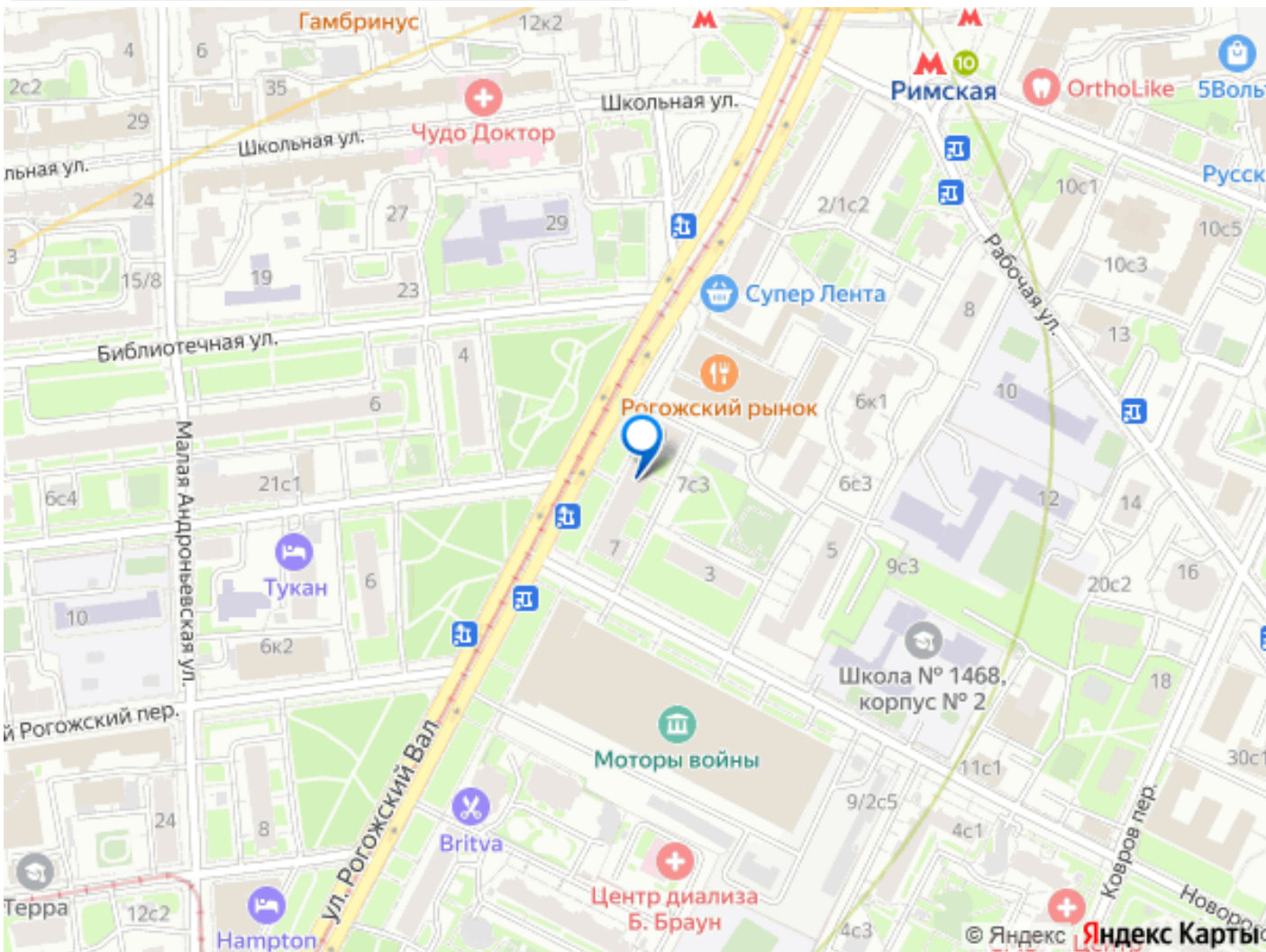
-Пассажирский лифт -Мусоропровод - Наземная парковка Инфраструктура района:

В шаговой доступности находятся образовательные учреждения: -Школы - Детские сады -Медицинские учреждения - Торговые точки -Метро: 5 минут пешком

Условия сделки: -Прямая продажа от собственника -Возможность покупки в ипотеку -Документы готовы к сделке - Отсутствие обременений Преимущества предложения: -Высокие потолки создают ощущение простора -Светлая планировка благодаря окнам с двух сторон -Удобное

расположение с развитой инфраструктурой -  
Транспортная доступность -Возможность  
создать интерьер своей мечты Приглашаем  
вас на просмотр этой замечательной  
квартиры! Записывайтесь на удобное для вас  
время, и мы с удовольствием покажем вам  
все преимущества данного предложения. Не  
упустите шанс стать владельцем  
просторного жилья в хорошем районе!





Move.ru - вся недвижимость России