

Создано: 03.12.2025 в 15:07

Обновлено: 29.01.2026 в 12:20

<https://move.ru/objects/9288592882>

Ирина Едунова, На Петровке

79843219322

Москва, улица Рогожский Вал, 7

40 000 000 ₽

Москва, улица Рогожский Вал, 7

Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рогожский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

76 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

104.8 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

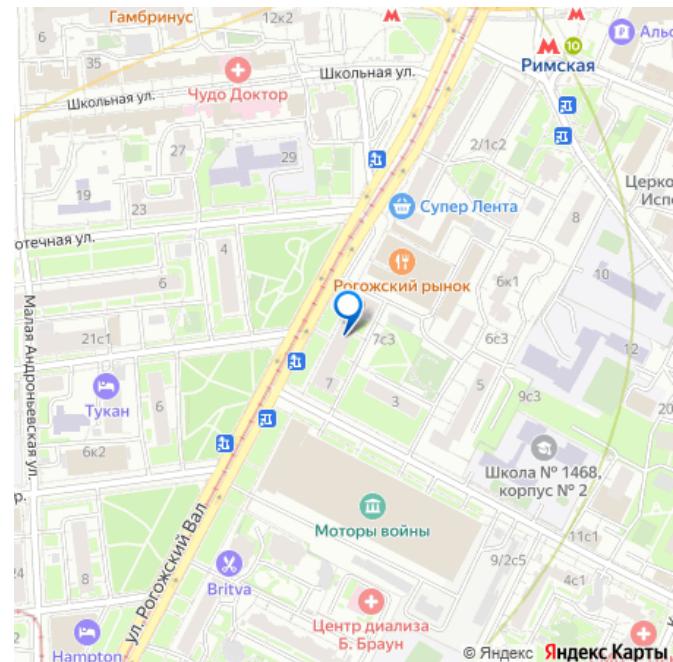
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

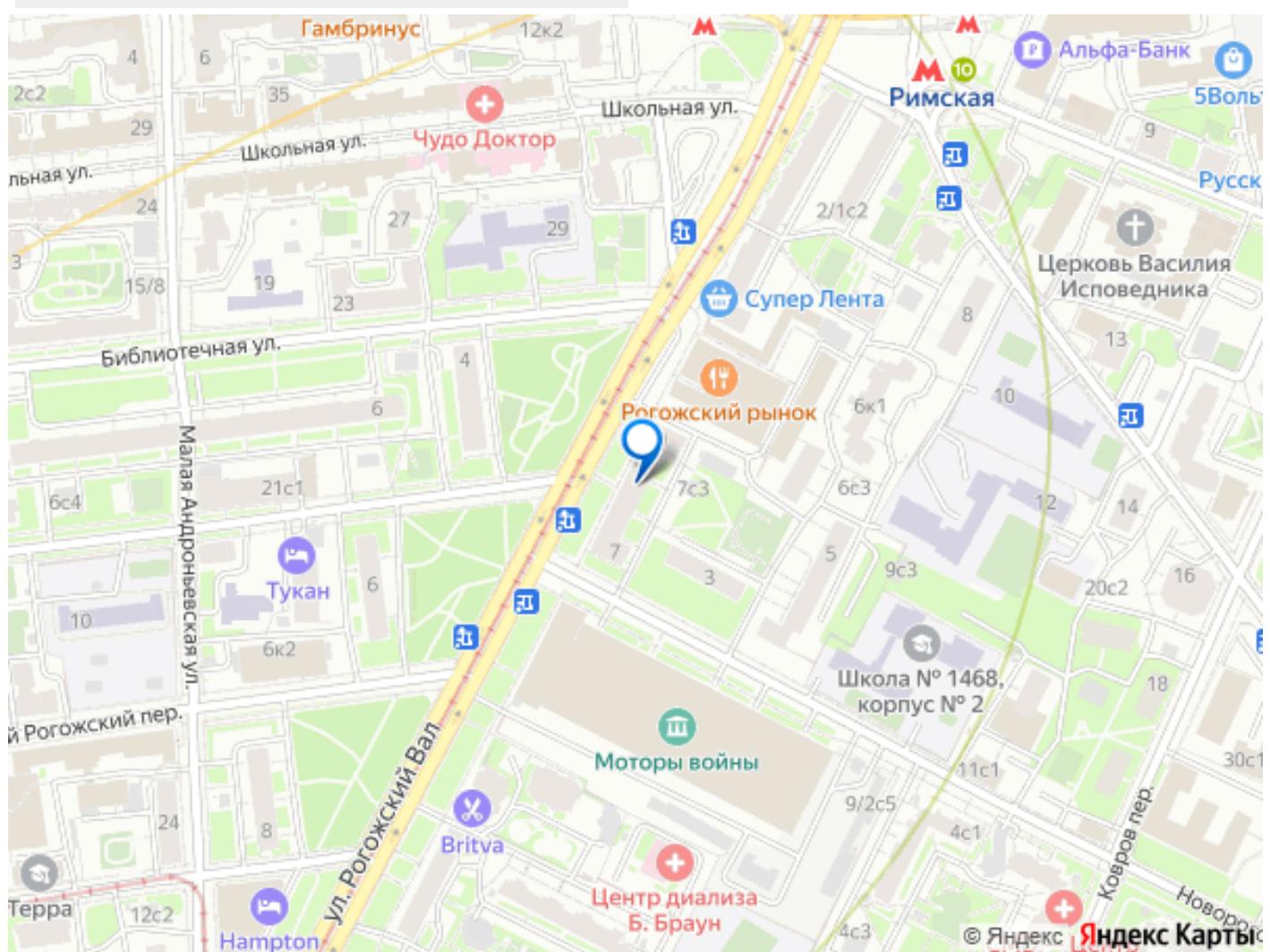
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается просторная четырехкомнатная квартира общей площадью 104.8 кв. м в ЦАО, Таганском районе. Квартира расположена на 7 этаже 8-этажного кирпичного дома 1960 года постройки. Высокие потолки (3.2 м) и окна, выходящие на улицу и во двор, квартира светлая и уютная. Жилая площадь составляет 76 кв. м (25,2+15,2+17,4+18,7), кухня — 12 кв. м, раздельный санузел, балкон. Квартира под ремонт, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи. Все комнаты правильной формы, окна большие, в квартире много света. Дом построен по индивидуальному проекту, находится в хорошем состоянии и оборудован пассажирским лифтом. Наличие наземной парковки избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Дом находится среди зелёных насаждений. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины, Рогожский рынок расположен рядом с домом. До ближайшей станции метро можно дойти всего за 5 минут. Двор большой, большие детская и спортивная площадки. Въезд во двор через

шлагбаум, места для парковки достаточно. 3 взрослых собственника, документы готовы к сделке. Арт. 127266222





Move.ru - вся недвижимость России