

Создано: 20.06.2024 в 10:51

Обновлено: 29.01.2026 в 11:12

<https://move.ru/objects/9286667546>

Екатерина Матвеева, EstateLiga

**79168631518, 7916178**

**7143**

**Москва, Шелепихинская набережная,  
34к3**

**67 000 000 ₽**

Москва, Шелепихинская набережная, 34к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

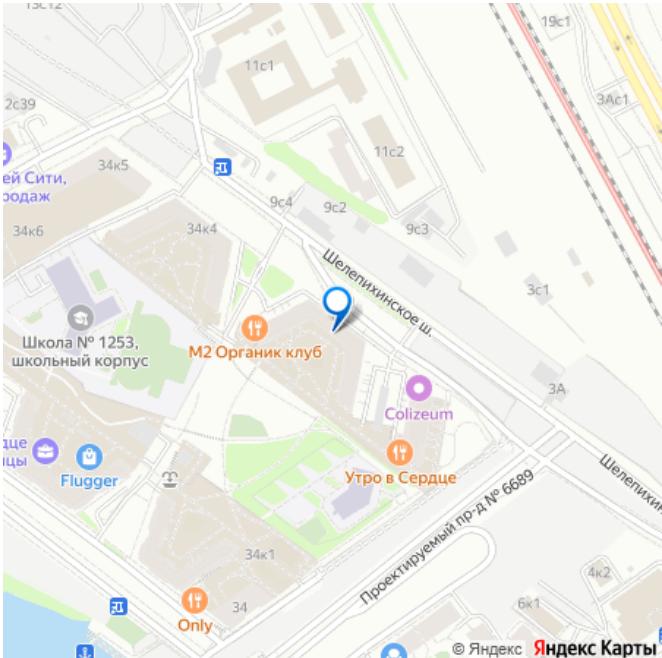
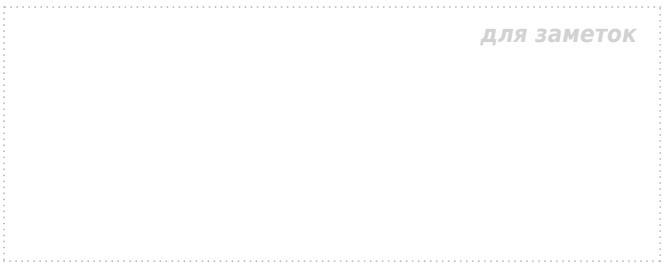
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104 м<sup>2</sup>

Этаж

2/36



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

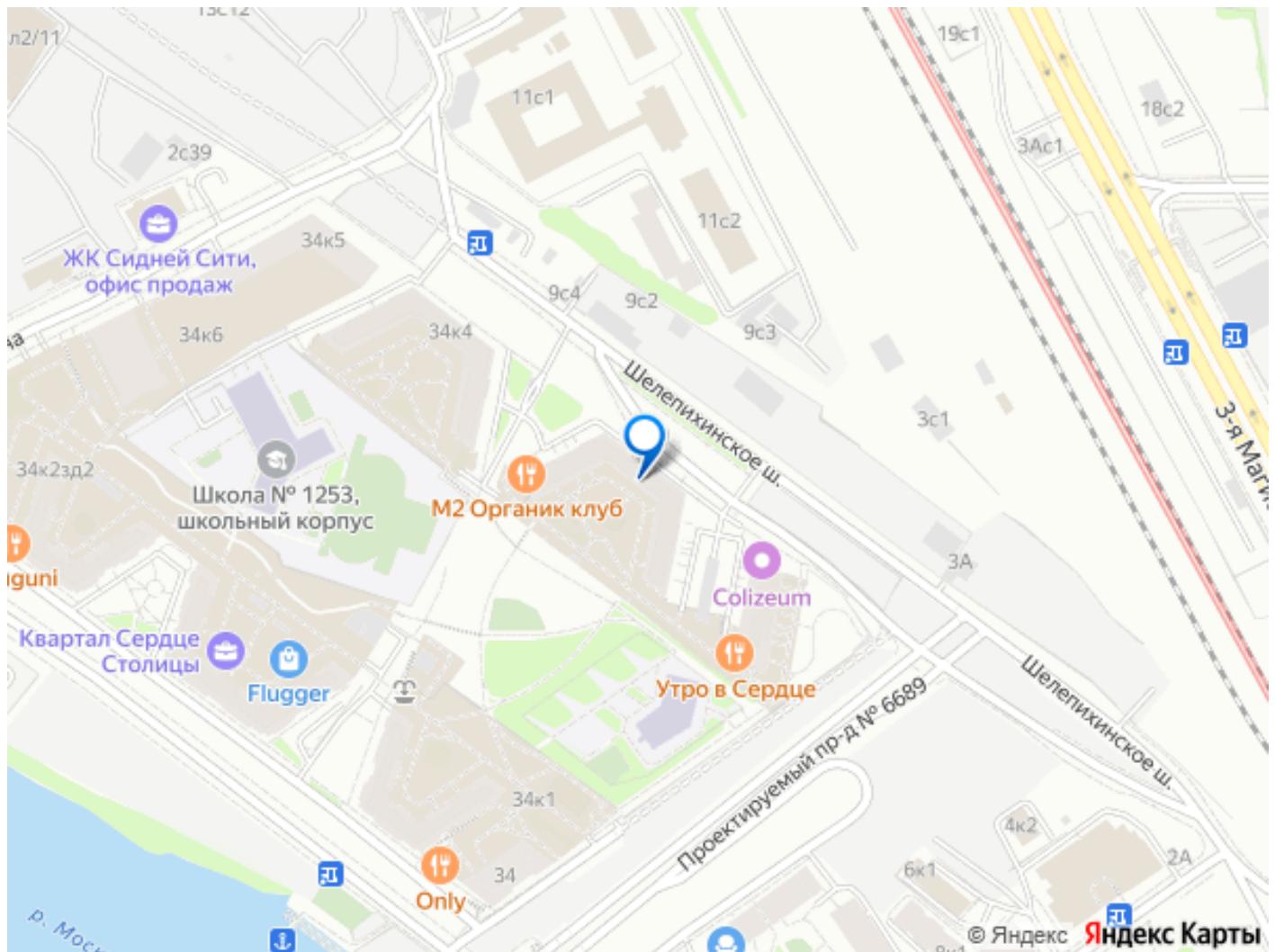
да

## **Описание**

Id 44508. ПРОДАЕТСЯ СВЕТЛАЯ 4Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЖК БИЗНЕС КЛАССА «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»! Квартира с современным премиальным ремонтом из качественных материалов, эргономичная планировка включает: 3 спальни, просторную кухню-гостиную, 2 функциональных санузла с постирочной , просторный гардероб.

Инфраструктура: Комплекс расположен на берегу Москвы-реки в районе Хорошево-Мневники СЗАО. Государственные школа и детский сад, фитнес-центр (доступен не выходя из здания) и салоны красоты, йога-центры, кафе и рестораны. Школа и детский сад в 2 минутах пешком! Очень приятное место для тихих пеших прогулок. Также создается общественный центр с многофункциональным павильоном, летним театром и водоемом (который зимой превращается в каток). Спортивное ядро формируется из полноразмерного стадиона и ряда универсальных площадок для игры в волейбол, баскетбол, теннис, мини-футбол, а также километровой сети дорожек для бега, катания на роликах и велосипедах. Зона подростковой активности, где расположен скейт-парк и скалодром, вынесена на периферию квартала, но при этом находится внутри охраняемого периметра территории. Оперативный показ, быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России