

🕒 Создано: 26.12.2025 в 12:48

Обновлено: 11.02.2026 в 11:50

**Москва, Большая Академическая улица,  
8К1**

**25 500 000 ₽**

Москва, Большая Академическая улица, 8К1

Округ

[САО, район Коптево](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

71 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

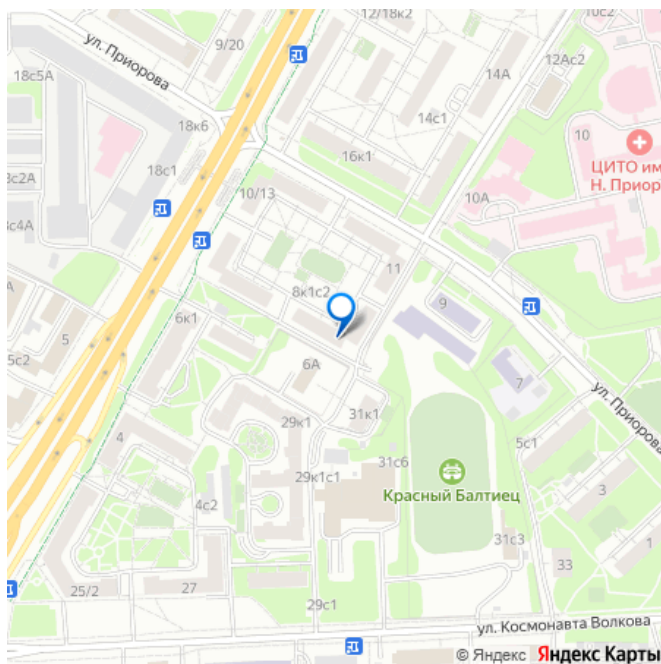
Вид из окна

<https://move.ru/objects/9287692488>

**Светлана Семеновна Назарова, Этажи  
Москва**

**79230714517**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Номер в базе: 6822737. Продается уникальная 4-комнатная квартира в одном из самых спокойных и зеленых районов Москвы! Эта просторная квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1957 году, и идеально подходит для комфортной жизни вашей семьи. С площадью, которая позволяет реализовать любые дизайнерские идеи, квартира состоит из четырех светлых комнат, что делает ее идеальным вариантом для большой семьи или для тех, кто ценит пространство. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни, а окна, выходящие на улицу и во двор, наполняют квартиру солнечным светом и создают атмосферу уюта. Квартира нуждается в ремонте, что предоставляет вам уникальную возможность создать интерьер своей мечты, учитывая все ваши предпочтения и потребности. Вы сможете реализовать свои идеи и сделать пространство по-настоящему уникальным и комфортным. Дом, в котором расположена квартира, ухоженный и располагает наземной парковкой — вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. В непосредственной близости находятся школы и детские сады, что делает это предложение особенно привлекательным для семей с детьми. В шаговой доступности

расположены магазины, где вы сможете приобрести все необходимое для комфортной жизни. Всего в 5 минутах пешком находится автобусная остановка, до станций Октябрьское Поле и метро МЦД Красный Балтиец, что обеспечивает быстрый и удобный доступ к центру Москвы. Это несомненно станет большим плюсом для тех, кто ценит свое время и хочет быть в центре событий. Квартира в настоящее время является коммунальной, но все три собственника готовы продать свою собственность. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья в тихом районе столицы! Звоните и записывайтесь на просмотр — ваша новая жизнь начинается здесь! Код пользователя: 168524



