

Создано: 17.02.2026 в 02:45

Обновлено: 17.02.2026 в 02:50

<https://move.ru/objects/9290169848>

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230761596

37 871 040 ₽

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

56.1 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

105.3 м²

Этаж

2/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

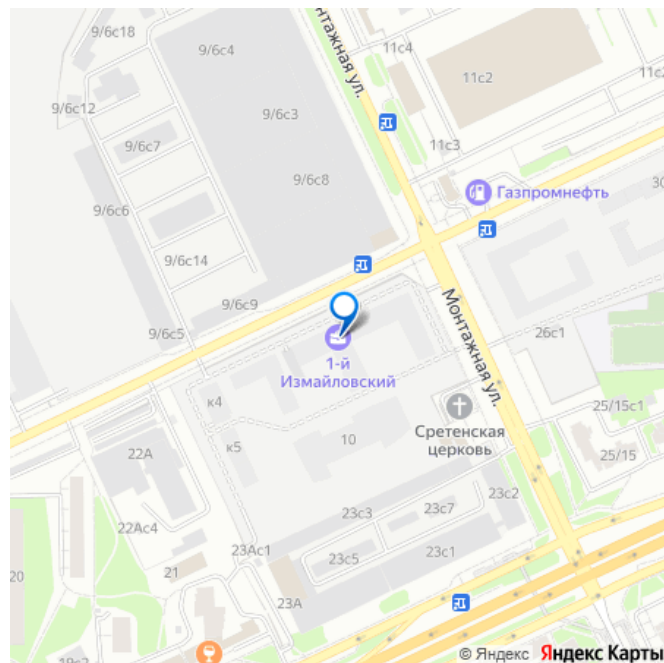
Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

для заметок



• ИПОТЕКА 10% ДЛЯ ВСЕХ БЕЗ НАЦЕНОК •
ДОСТУПНО ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ Прямая
продажа от застройщика! Жилой Комплекс
Комфорт класса. Продаётся 4-к квартира
номер 1 общей площадью 105.3 кв.м. на 2-м
этаже 25 этажного здания. Отделка
Whitebox. Цена с учётом скидки. Особенности
квартиры: - Мастер-зона с санузлом и
гардеробной. Всё для вашего комфорта и
удобства, включая личный санузел и
гардероб. - Просторная спальня, в которой
можно разместить большую кровать. -
Распашная планировка - отличное сочетание
удобства и свободы. - Увеличенное
количество окон - дополнительное
освещение и свежий воздух. - Просторная
ванная - место для расслабления и
уединения. - Возможность установить вторую
раковину или биде - удобство для всей семьи.
- Гостевой санузел - комфорт и удобство для
ваших гостей. - Душ помимо ванной -
дополнительное удобство для вашей семьи. -
Постирочная с возможностью установки
сушилки - удобство для ежедневных дел. -
Раздельный санузел - больше удобства для
всех членов семьи. - Евроформат -
просторное и удобное жилье с отличной
планировкой. - Гибкая планировка - создайте
пространство по своему вкусу. - Место для
игры/занятия спортом - идеальное
пространство для активных детей. - Можно
оборудовать 2 или более рабочих места -
пространство для нескольких человек. -
Можно сделать распашные двери - удобный
доступ и стильный акцент. - Кухня-гостиная -
идеальное пространство для встреч с
близкими. - Возможность добавить спальное
место - дополнительный комфорт для гостей.
- Просторная гардеробная - место для вашего
личного пространства. - Хозяйственный блок
- удобно организованное пространство для

бытовых нужд. - Ниша под шкаф - компактное и удобное место для вещей. - Лоджия - уютное место для отдыха и тишины. Квартира с предчистовой отделкой (White box). Вам не придется заниматься черновыми и трудоёмкими работами, а чистовую отделку и дизайн - сделайте на свой вкус. Информация о комплексе: Современный архитектурный проект «1-й Измайловский» - идеальное место для проживания, расположенное в восточной части Москвы в окружении 14 000 гектаров леса. Комплекс пронизан атмосферой здорового образа жизни и благополучия. Сиреневый сад и близлежащие лесопарки - это места, где можно насладиться лыжными прогулками зимой и тонизирующими пробежками летом. Расположенный между Щелковским шоссе и Амурской улицей, «1-й Измайловский» осмысляет себя не столько через близость к городским точкам притяжения, сколько через соседство с зелеными пространствами и спортивными объектами. Он отгорожен от шоссе застройкой первой линии и собственными садами здоровья. В его окнах - изумрудное море парка «Лосиный остров» и густые кроны окрестных дворов. В его графике - занятия спортом и прогулки в Измайлове. Транспортная доступность: Не более 2,5 км до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив». Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом

