

Создано: 13.05.2025 в 11:14

Обновлено: 03.12.2025 в 18:18

Москва, Братиславская улица, 22

29 990 000 ₽

Москва, Братиславская улица, 22

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

105.4 м²

Этаж

11/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

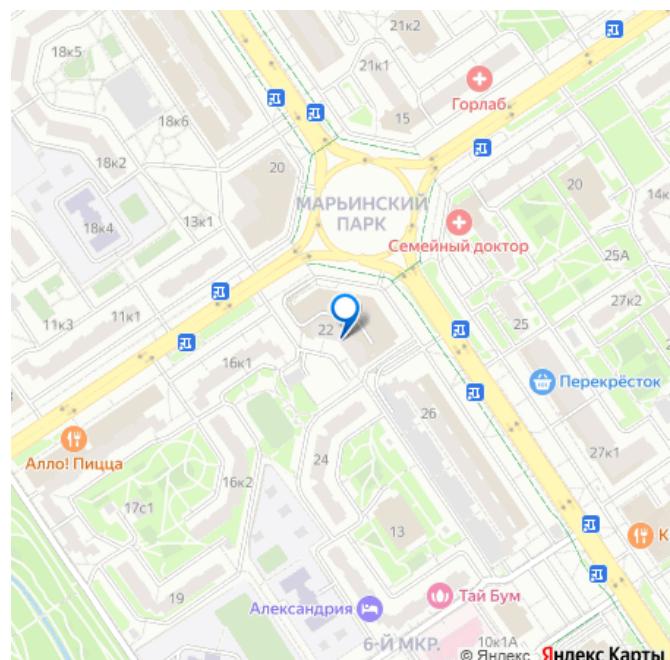
<https://move.ru/objects/9279069000>

Лилит Мартиросян, CENTURY 21

Перспектива

79197637403

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Данная сделка застрахована САО-Ресо

Гарантия Продается просторная видовая 4-х
комнатная квартира в самом
благоустроенном доме района Марьино на 11
этаже 22 этажного дома по улице

Братиславская 22. Десять минут пешком от м.

Братиславская. Ипотека подходит О доме:
дом улучшенной серии Копэ (парус) со своей
огороженной металлическим ограждением
территорией. Вход, въезд по электронным
ключам. На территории дома современная
детская площадка, место отдыха для
взрослых, ландшафтный дизайн и т.д.

Множество видеокамер, плюс консьерж.

Подъезд чистый, аккуратный, без ступеней.

Презентабельная входная группа. З новых
современных лифта, система дымоудаления в
подъездах, подземный паркинг, также
надземный паркинг и паркинг во дворе,
места хватит всем. На первых этажах дома
есть вся необходимая инфраструктура:
продуктовый магазин Пятерочка, фитнес-
центр, СТО, пиццерия и множество других
разных магазинов. В пешей доступности 4
парка и бульвары, крупные торговые центры,
сетевые магазины, кинотеатры. О квартире:

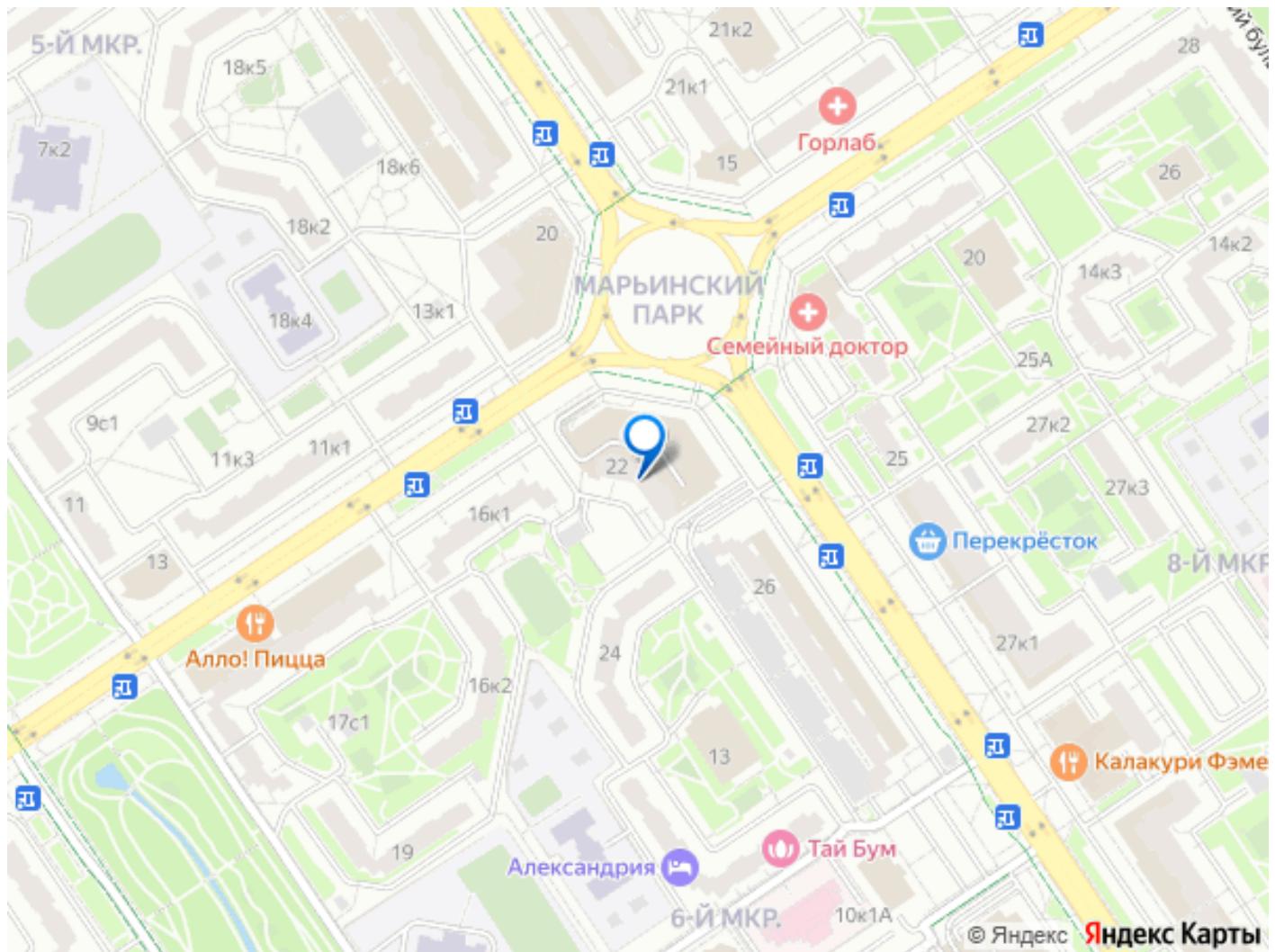
очень светлая, просторная 4х комнатная квартира с панорамным видом со всех окон, гостиная и три спальни, комнаты: 20, 20, 15.6 и 11.5. Общая площадь 105,4 кв.м, плюс утепленная лоджия 4,5 кв.м и гардеробная комната с окном. Евроремонт с заменой всех коммуникаций, включая электропроводку.

Можно оборудовать второй санузел.

Квартира в жилом состоянии, можно заехать и жить. Приличный контингент в доме, хорошие соседи. Дом обслуживает ТСЖ АГАТ, высокое качество обслуживания, при этом коммунальные платежи как у всех. Мебель входит в стоимость. Спешите, в данном доме квартиры продаются крайне редко! Вариант для тех, кто любит комфорт и безопасность!
ТОРГ ПОСЛЕ ОСМОТРА ! Наш покупатель получает: бесплатное сопровождение сделки; квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней; высокая степень одобрения; индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций. В жизни квартира выглядит даже интереснее, звоните, ответим на вопросы и оперативно покажем







Move.ru - вся недвижимость России