

Создано: 03.10.2025 в 20:16

Обновлено: 05.12.2025 в 10:23

<https://move.ru/objects/9285455876>

Собственник

79862640188

Москва, Новоспасский переулок, 3К2

52 000 000 ₽

Москва, Новоспасский переулок, 3К2

Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица



[проезд Новоспасский](#)

Квартира

Количество комнат

4

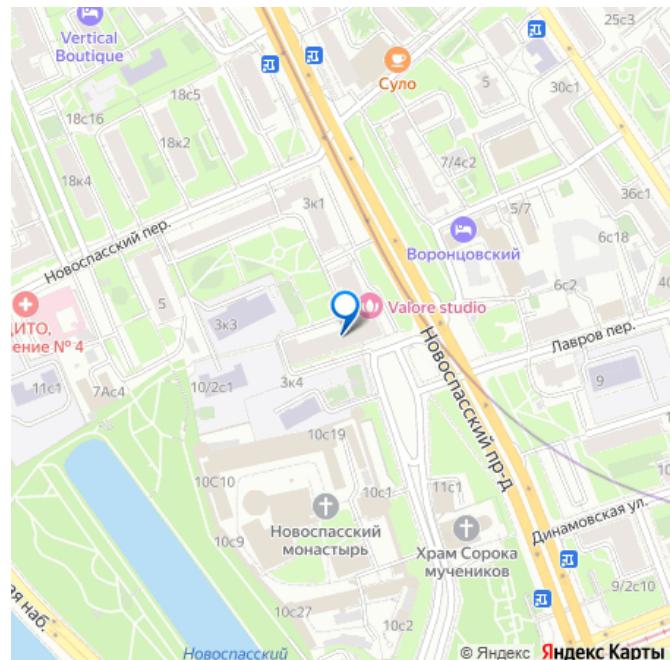
Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

105.4 м²

10/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

Описание

Уважаемые риэлторы и агенты, прошу не беспокоить, договор на сопровождение сделки уже заключен. Спасибо за понимание.

Продается светлая, просторная четырехкомнатная квартира на 10 этаже «Сталинского» дома. Общая площадь квартиры 105 ,4м2 в Таганском районе Москвы. Комнаты изолированы (площадь: 15,3 м;17,8 м;15,7 м; 15,9 м). Дом 1953 года построен по индивидуальному проекту для работников Кремля. Кирпичные толстые стены (более 60 см), железобетонные перекрытия. Уникальное расположение в историческом центре Москвы, 5-7 минут до четырех станций метро. Наземный паркинг с большим количеством парковочных мест.

Въезд во двор огражден тремя шлагбаумами со всех сторон. В подъезде установлена система видеонаблюдения, два выхода: парадный на улицу и второй во двор. Рядом с домом Новоспасский монастырь, зоны отдыха, зеленый парк с прудом, набережная Москвы-реки, детские сады, престижные школы. На этаже 2 квартиры. В подъезде в подвальном помещении расположено бомбоубежище для жителей. Сделка прямая, документы к сделке готовы



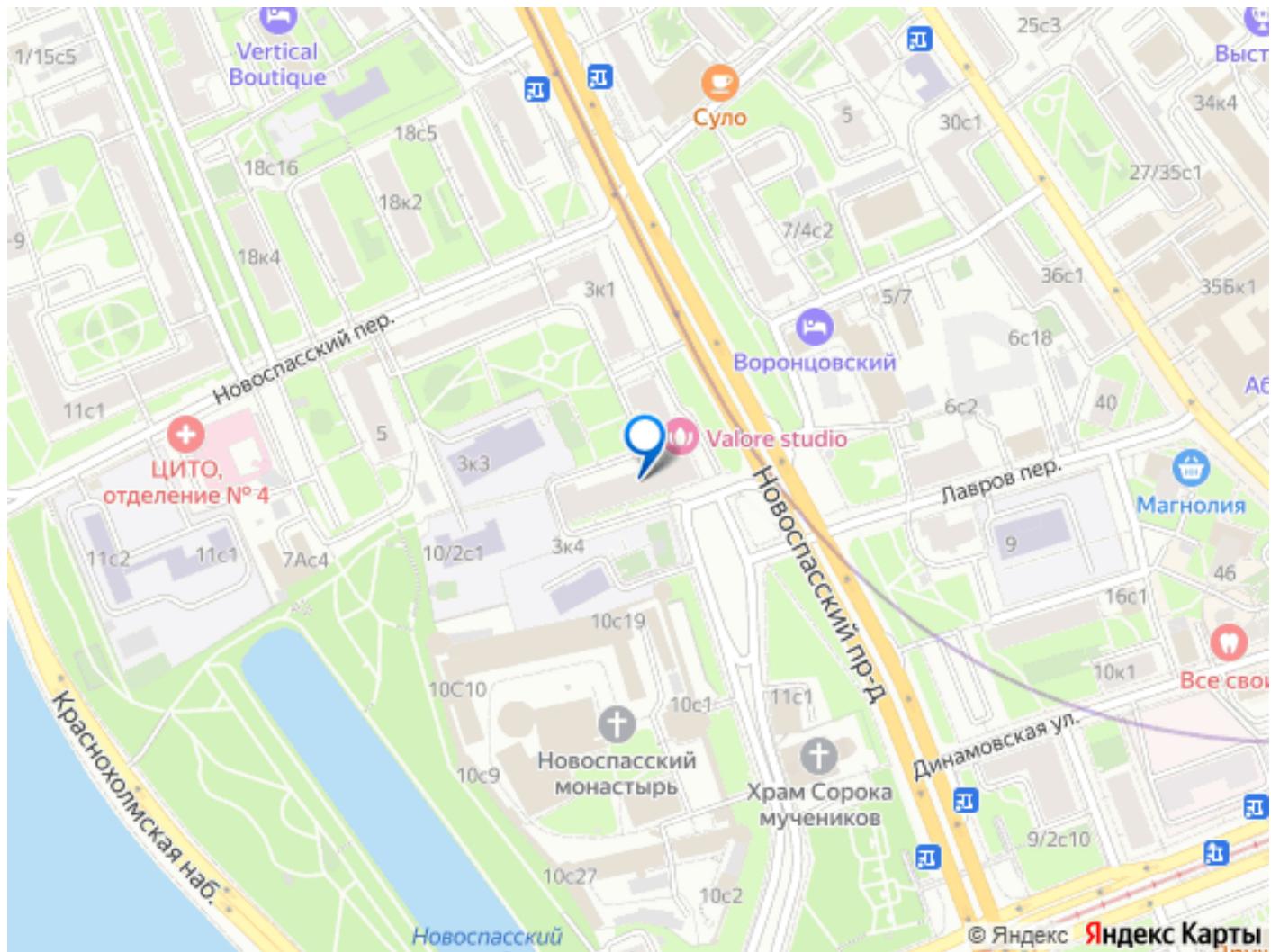
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России