

🕒 Создано: 16.09.2025 в 10:22

Обновлено: 10.12.2025 в 13:16

**Собственник**

**79168843824**

**Москва, Люсиновская улица, 55**

**52 200 000 ₽**

Москва, Люсиновская улица, 55

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Люсиновская](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

73.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

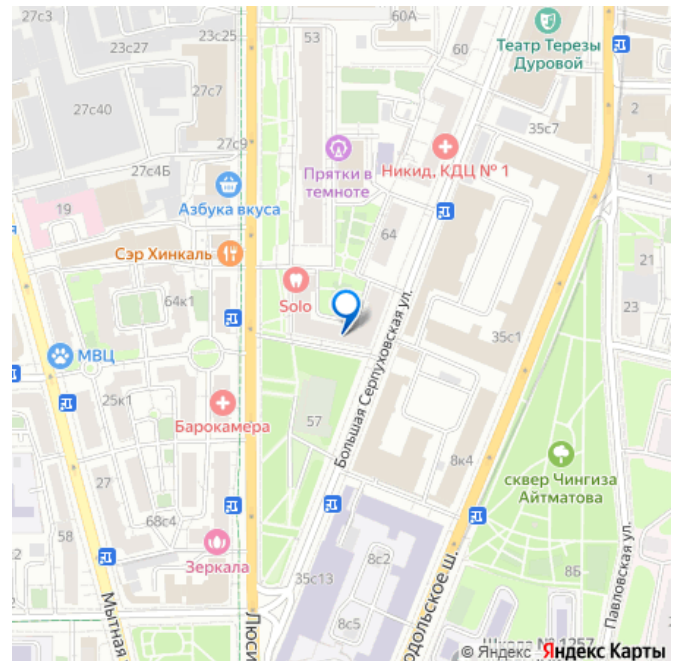
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

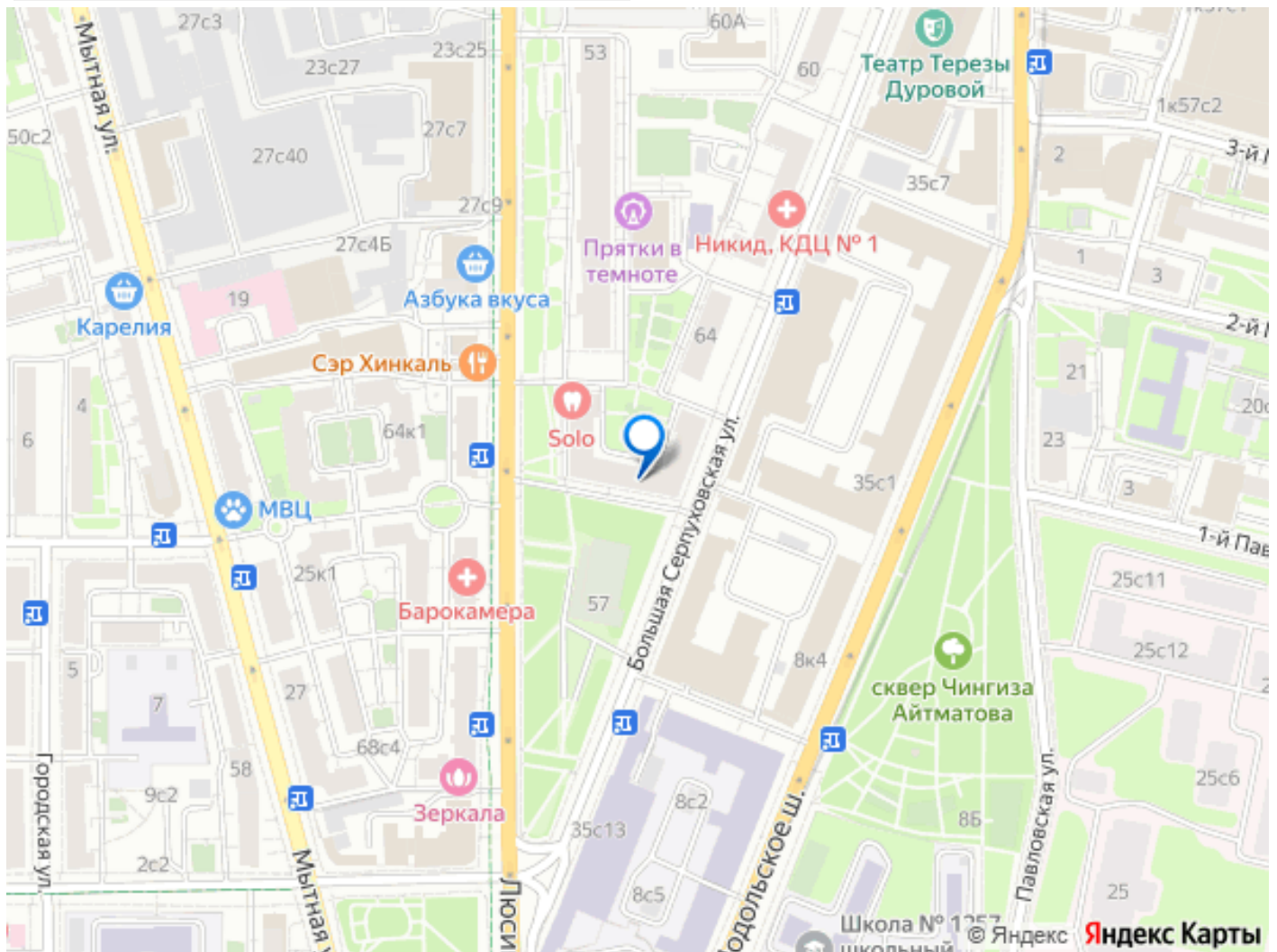
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается прекрасная 4-х комнатная квартира, большая гостиная и кухня (26,2 кв.м.), дом газифицирован, изолированные комнаты (18, 16,7 и 12,7 кв.м.), потолки 3 м, ванная комната совмещена с туалетом (отгорожен дверью-ширмой), биде, мебель добротная и качественная: в гостиной-массив бука (Румыния), в спальне - массив дерева, в каждой комнате кондиционеры, сейф, дизайнерский ремонт с утвержденной перепланировкой, дубовые межкомнатные двери, окна на разные стороны, балкон застеклен, много мест для хранения, вся мебель и современная техника в идеальном состоянии, отличный зеленый двор с детскими и спортивными площадками, всё огорожено шлагбаумами, в пешей доступности 4 станции метро: Добрынинская, Серпуховская (10 мин.), Тульская, Шаболовская. Отличная инфраструктура - английская школа, дет.сады, Плехановская академия, супермаркеты, ТЦ, Даниловский рынок, исторически знаковое место, до центра Москвы несколько минут на личном или общественном транспорте. Два взрослых собственника с 1998 г. Документы в порядке,

квартира без долгов и обременений.  
Оперативный показ и выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России