

Создано: 13.05.2025 в 10:38

Обновлено: 10.02.2026 в 20:32

<https://move.ru/objects/9289607484>

**Алексей Тычинин, Частный маклер**

**79230780412**

**Москва, Космодамианская набережная,  
32-34**

**53 000 000 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 32-34

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

72.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

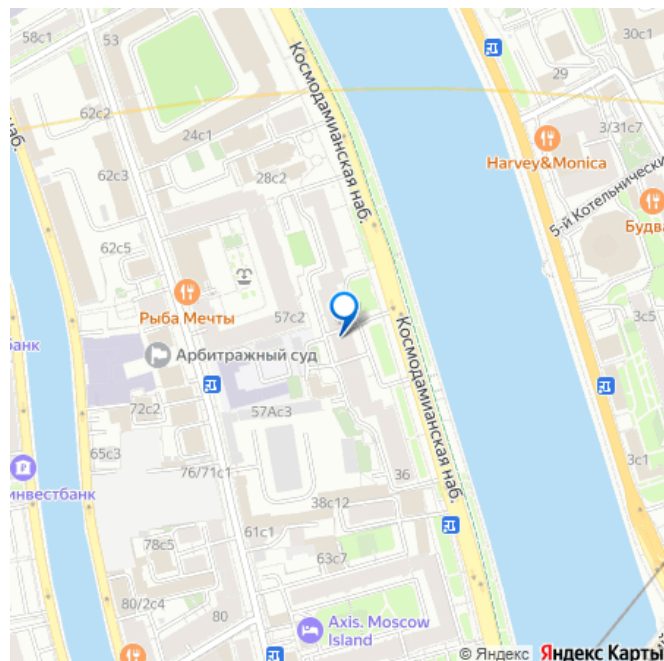
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

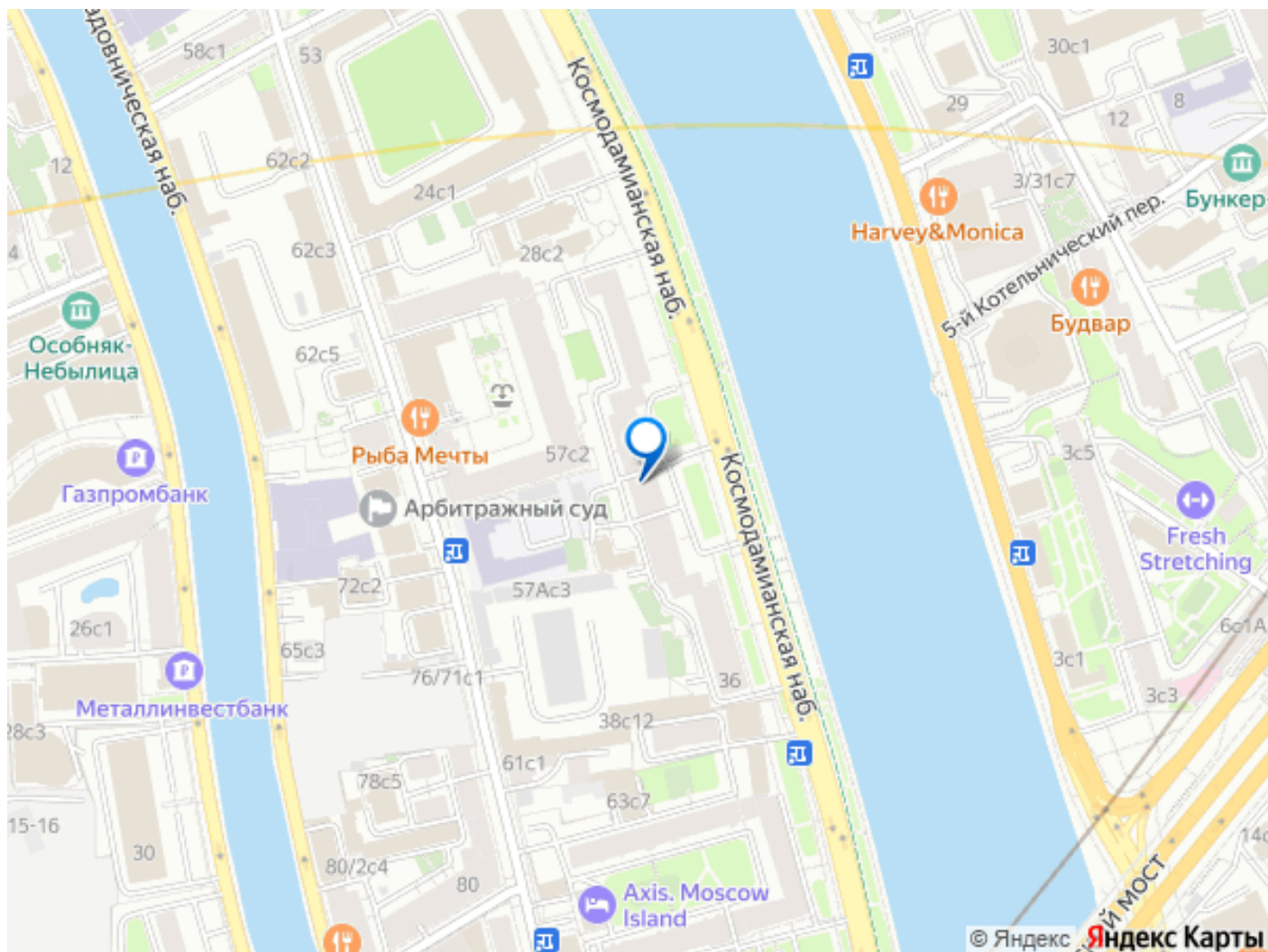
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира на Космодамианской набережной, в доме Сталинской эпохи, 1945 года постройки.

Удобное расположение дома, на отдалённой линии от дороги, рядом есть вся необходимая инфраструктура. Красивый фасад, чистый подъезд (после ремонта), территория огорожена шлагбаумами. Квартира расположена на 2 этаже 11-этажного дома. В квартире сделан ремонт в начале двухтысячных годов. Две комнаты изолированные и две смежные, окна выходят на три стороны света ( в том числе и на набережную) поэтому в квартире всегда достаточно света, просторная кухня, отдельный санузел. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Один взрослый собственник, более 10 лет в собственности, никто не прописан. Все документы готовы к сделке. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России