

🕒 Создано: 12.10.2025 в 16:45

Обновлено: 11.11.2025 в 16:38

Собственник

79820810097

Москва, Волжский бульвар, 11

35 000 000 ₽

Москва, Волжский бульвар, 11

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[бульвар Волжский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

105 м²

Этаж

17/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

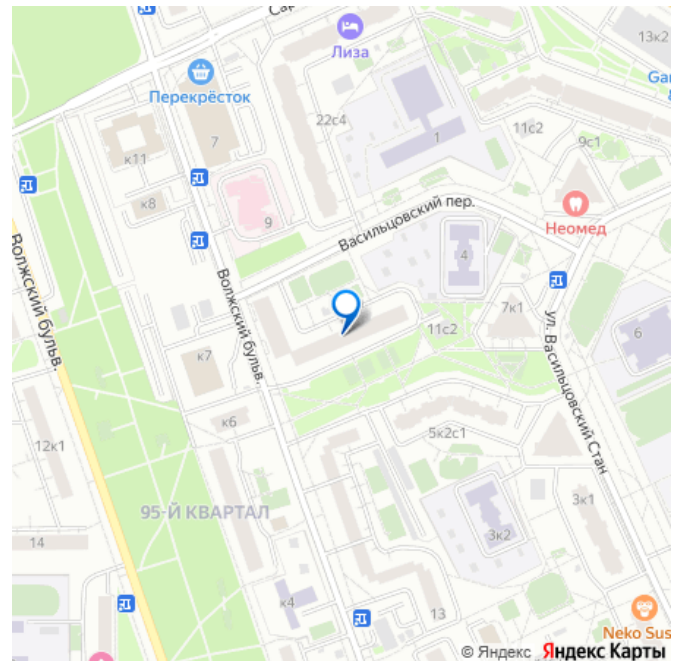
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2008 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира в районе метро Текстильщики. Общая площадь составляет 105 кв. м, расположена на 17 этаже 23-этажного дома, построенного в 2006 году. Высота потолков — 2,64 метра, что создает ощущение простора и комфорта. До метро всего 10-15 минут пешком.

Квартира с дизайнерским ремонтом, что позволяет сразу же заехать и жить с комфортом. Просторная кухня площадью 11 кв. м — отличное место для семейных обедов и встреч с друзьями. В квартире два совмещенных санузла, что очень удобно для большой семьи. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, поэтому можно наслаждаться как городскими пейзажами, так и спокойствием внутреннего двора. В квартире есть две лоджии, которые обеспечивают дополнительное пространство для отдыха или хранения. Полностью оборудованная техникой Bosch кухня. Подойдет для большой семьи или тех кто работает дома или делает свой блог (много инстаграмных видов) Дом в отличном

состоянии, с пандусом для удобства передвижения. Есть как пассажирский, так и два грузовых лифта, что делает переезд и повседневную жизнь комфортными. Возможность аренды парковочного места на охраняемой парковке перед домом. Район с хорошо развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Это отличное предложение для тех, кто хочет жить в современном районе с комфортом и удобством. Записывайтесь на просмотр и приходите оценить все преимущества этой квартиры лично!



