

Создано: 15.01.2026 в 11:46

Обновлено: 27.01.2026 в 18:19

Москва, переулок Луков, 8

95 000 000 ₺

Москва, переулок Луков, 8

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Луков переулок](#)

<https://move.ru/objects/9288013512>

Мария Лобанова, Isaev Estate

79230768524,7919720

7582

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

105 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

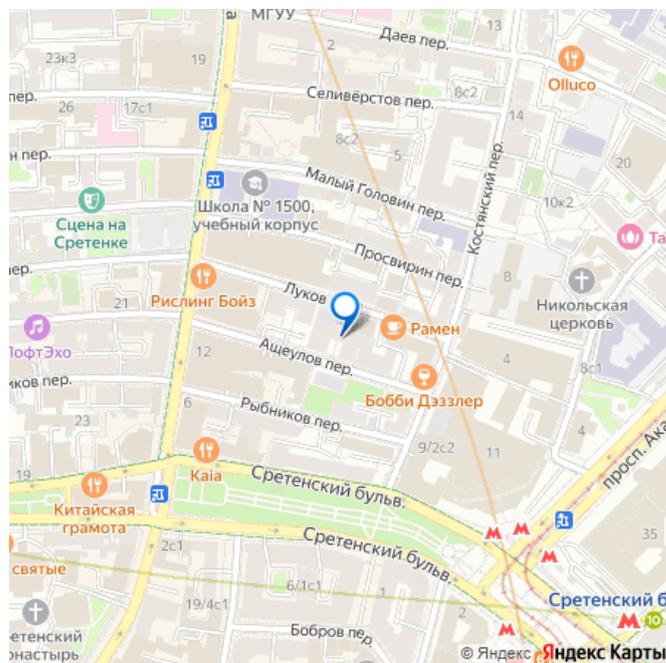
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: 1997 года постройки, кирпичный дом, ЖБ перекрытия, толстые стены, отличная шумоизоляция, подъезд после ремонта, новый лифт, консьерж, видеонаблюдение.

КВАРТИРА: Квартира продуманной планировки, полностью укомплектованная мебелью и техникой. Планировочное решение представляет собой: Кухня-столовая, большая гостиная, отдельный кабинет, мастер-спальня со своим санузлом, детская спальня, отдельная большая ванная комната.

Это две квартиры, расположенные рядом на одном этаже, объединенные в одну квартиру (легко можно разделить в исходные две квартиры). Выполнен очень качественный ремонт из дорогих материалов, пол мрамор, в спальнях высококлассный паркет, на кухне теплый пол, в ванных комнатах плитка мрамор Италия. Кухня укомплектована техникой MIELE, в комнатах кондиционеры. Уютная теплая квартира, где каждый метр функционально продуман.

В доме на этаже только по две квартиры, приятные соседи. Также бонусом для покупателя будут два отдельных машиноместа на территории дома, и отдельный просторный гараж, резидентская парковка. ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен в лучшей локации города, на тихом переулке центра Москвы в культурно-деловой среде

рядом со знаковыми объектами исторического культурного наследия. Рядом вся инфраструктура мегаполиса с магазинами, ресторанами и кафе. Идеальная транспортная доступность. Рядом Кремль в 10 минутах пешком, Чистые пруды, парки и скверы. Метро Сретенский бульвар, Чистые пруды в 5-ти минутах. Рядом школы и вся необходимая инфраструктура, созданная для комфортной жизни в центре города.

ДОКУМЕНТЫ: Один собственник, договор купли-продажи более 5 лет, без обременений, свободная продажа, полная стоимость в договоре.



