

🕒 Создано: 18.02.2026 в 19:11

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 09:15

Москва, улица Казакова, 29С1

44 600 000 ₺

Москва, улица Казакова, 29С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Казакова](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.65 м

Жилая площадь

74 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

105 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

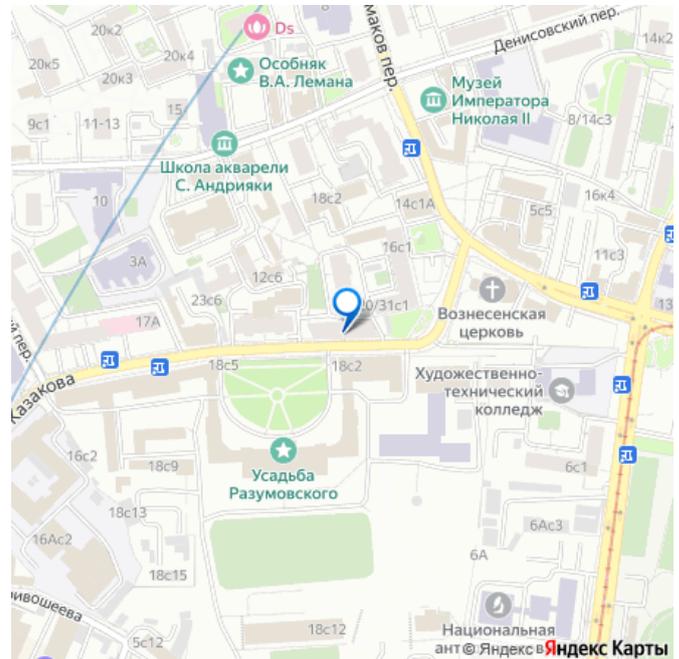
раздельный

<https://move.ru/objects/9290271206>

Евгений Сметанников, Isaev Estate

**79166871007,7985751
8308**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: кирпичный, сталинский 1914 года постройки в самом историческом месте ЦАО. Всегда чистые и ухоженные лестничные проемы и холл. Ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения 2017 года, ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений 2017 года, ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения 2026 года, ремонт фасада 2017 года, разработка проектной документации 2017 года, ремонт крыши 2017 года. Огорожен шлагбаумами и для безопасности всегда ведется видеонаблюдение. Для комфортного перемещения по этажам комфортабельный пассажирский лифт. Дружные интеллигентные соседи. КВАРТИРА: светлая просторная четырёхкомнатная квартира площадью 104 м² с косметическим ремонтом из высокотехнологичных материалов. Окна выходят на две стороны света. Кухня 10 м², гостиная 20 м², комната 1 19 м², комната 2 19 м², комната 3 17 м². Раздельный санузел, отделанный керамической плиткой с душевой кабиной. По всему периметру квартиры высокие потолки 3,65 метра, что визуально расширяет пространство. Установлена сплит-система кондиционирования для комфортной температуры в любое время года. Самый лучший вариант для большой семьи.

ИНФРАСТРУКТУРА: Басманный район сочетает деловую динамику и культурные маршруты.

По соседству Городская усадьба А.К.

Разумовского, Усадьба П.А. Дриттенпрейса

А.Л. Любушина, Музей опытного

конструкторского бюро А.Н. Туполева, для

прогулок и душевного отдыха можно

прогуляться по набережной реки Яуза. Рядом

с домом имеются поликлиника, школа,

детские садики, банки (Сбербанк, ВТБ,

Совком Банк и многие другие), кафе, фитнес-

клубы, много разных магазинов (Пятерочка,

Магнит, Дикси), торговые центры. Во дворе

для автомобилистов всегда есть места для

парковки. Отличное транспортное сообщение

во все направления города Москвы.

ДОКУМЕНТЫ: 2 собственника. Один

собственник по приватизации и наследству

от мамы и от папы. Второй собственник по

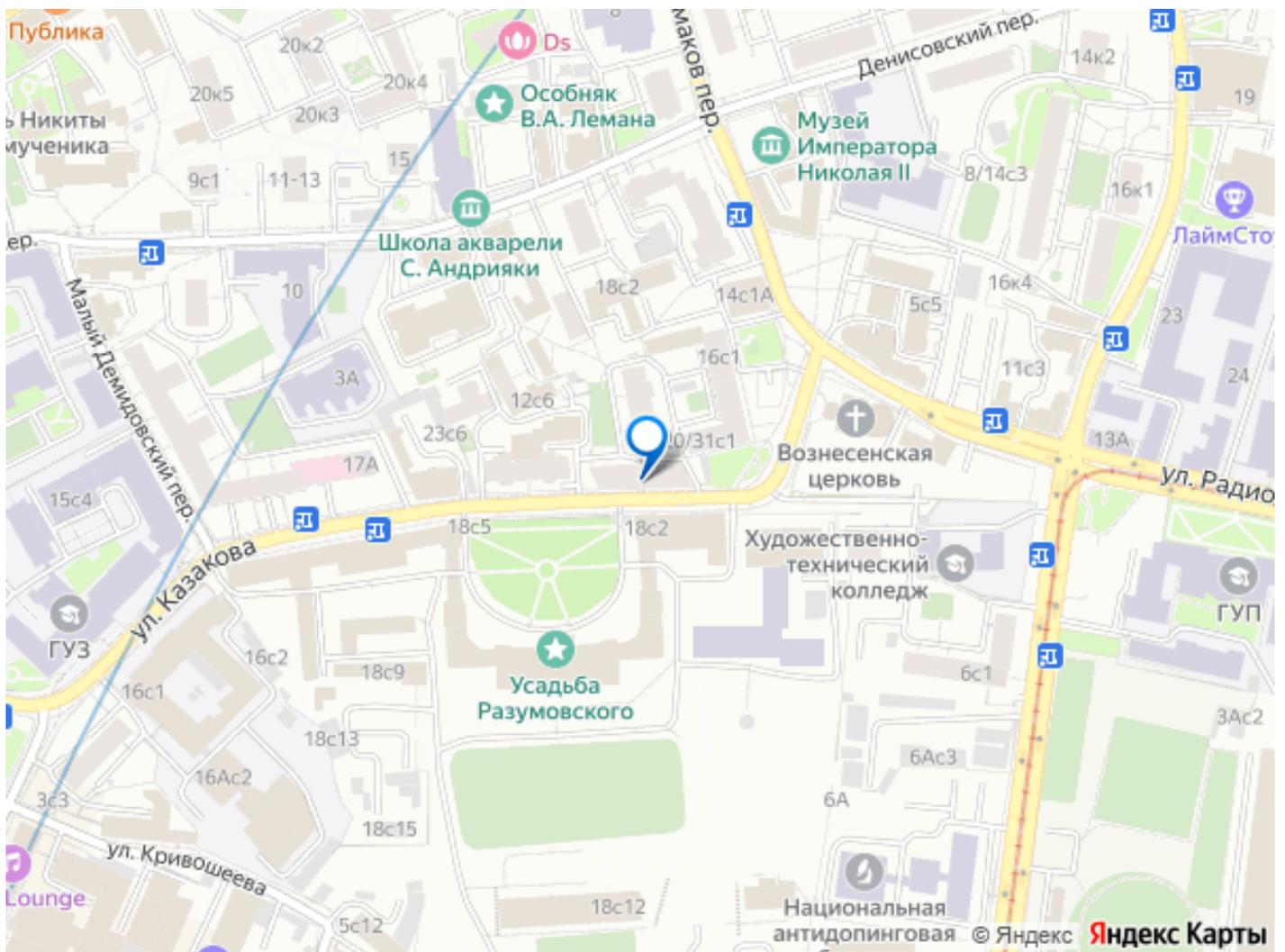
договору дарения. Прописана 1

собственница. Обременений нет. Свободная

продажа.







Move.ru - вся недвижимость России