

Создано: 05.02.2026 в 00:20

Обновлено: 06.02.2026 в 13:11

<https://move.ru/objects/9288799422>

Мария, Isaev Estate

89251234567

Москва, Луков пер, 8

95 000 000 ₽

Москва, Луков пер, 8

Улица

[Луков переулок](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

105 м²

Этаж

3/8

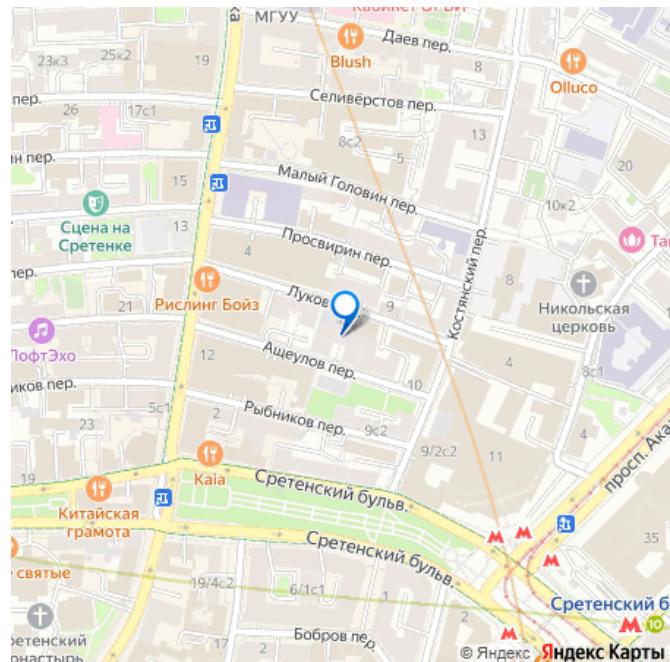
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ДОМ: 1997 года постройки, кирпичный дом, ЖБ перекрытия, толстые стены, отличная шумоизоляция, подъезд после ремонта, новый лифт, консьерж, видеонаблюдение.

КВАРТИРА: Квартира продуманной планировки, полностью укомплектованная мебелью и техникой. Планировочное решение представляет собой: Кухня-столовая, большая гостиная, отдельный кабинет, мастер-спальня со своим санузлом, детская

спальня, отдельная большая ванная комната.

Это

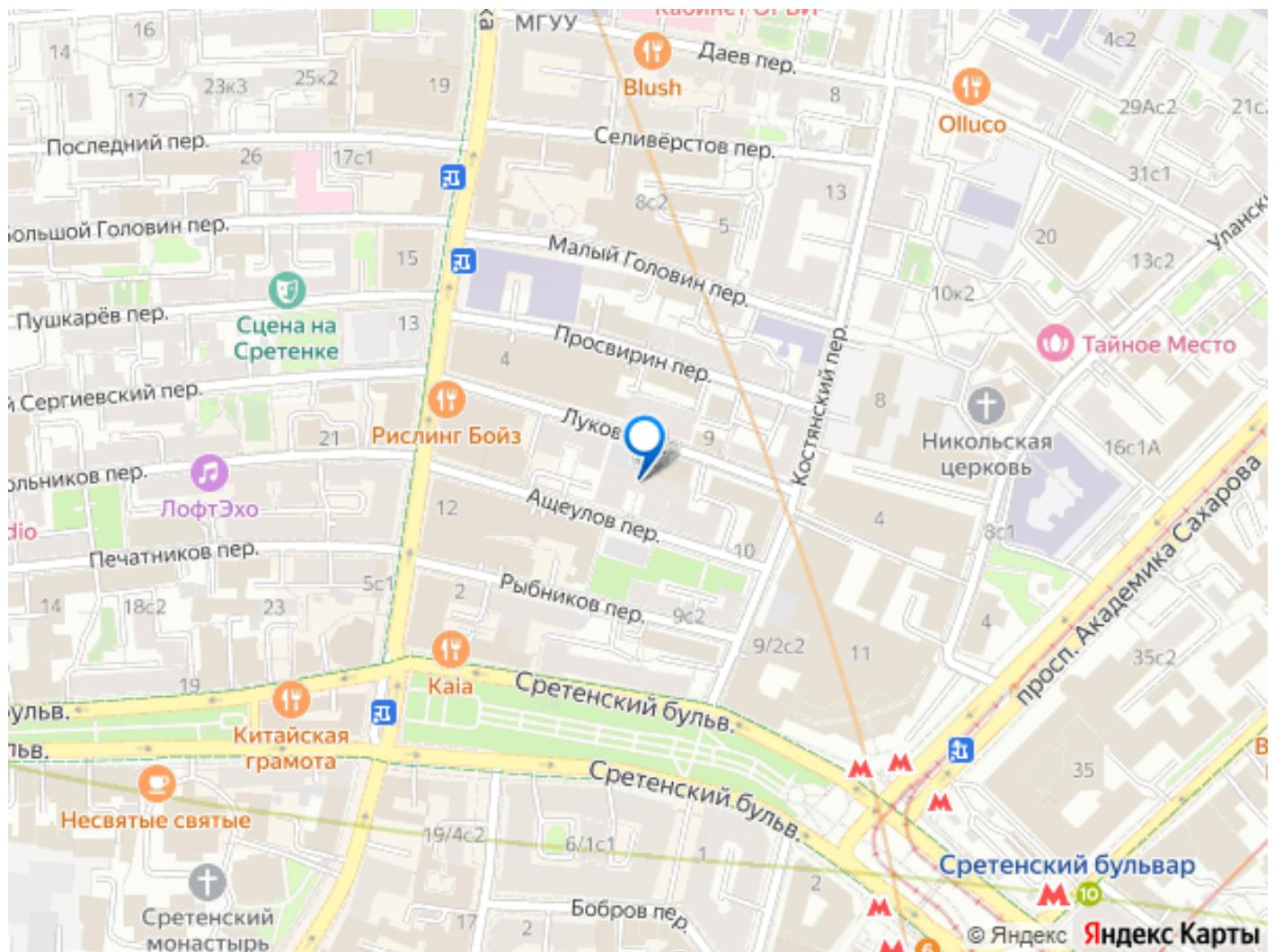
две квартиры, расположенные рядом на одном этаже, объединенные в одну квартиру (легко можно разделить в исходные две квартиры). Выполнен очень качественный ремонт из дорогих материалов, пол мрамор, в спальнях высококлассный паркет, на кухне теплый пол, в ванных комнатах плитка мрамор Италия. Кухня укомплектована техникой MIELE, в комнатах кондиционеры. Уютная теплая квартира, где каждый метр функционально продуман.

В

доме на этаже только по две квартиры, приятные соседи. Также бонусом для покупателя будут два отдельных машиноместа на территории дома, и отдельный просторный гараж, резидентская парковка. ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен в лучшей локации города, на тихом переулке центра Москвы в культурно-деловой среде рядом со знаковыми объектами исторического культурного наследия. Рядом вся инфраструктура мегаполиса с магазинами, ресторанами и кафе. Идеальная транспортная доступность. Рядом Кремль в 10 минутах пешком, Чистые пруды, парки и скверы. Метро Сретенский бульвар, Чистые пруды в 5-ти минутах. Рядом школы и вся необходимая инфраструктура, созданная для комфортной жизни в центре города.

ДОКУМЕНТЫ: Один собственник, договор купли-продажи более 5 лет, без обременений, свободная продажа, полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России