

Создано: 08.01.2026 в 15:44

Обновлено: 08.01.2026 в 19:20

<https://move.ru/objects/9287869333>

Зоя Алексеевна Толманова, Этажи
Москва

79230788322

Москва, Ленинградское шоссе, 46

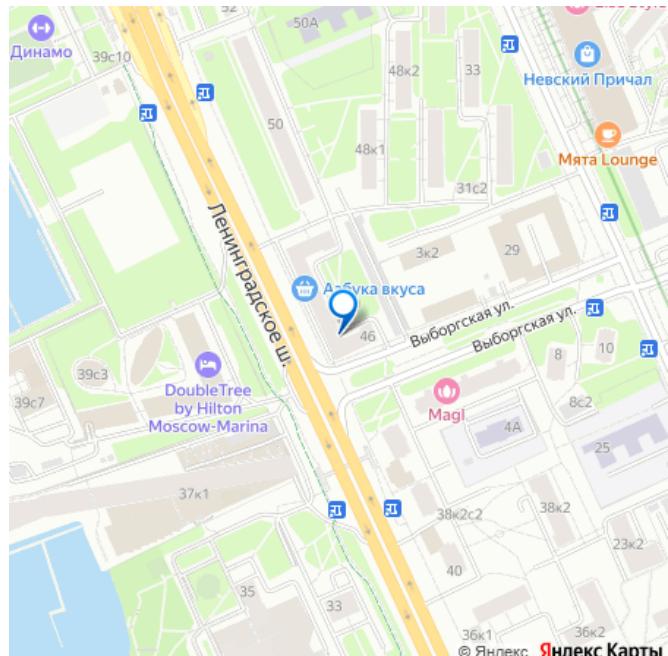
44 990 000 ₽

Москва, Ленинградское шоссе, 46

Округ

[САО, Войковский район](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

74.7 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

106.3 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

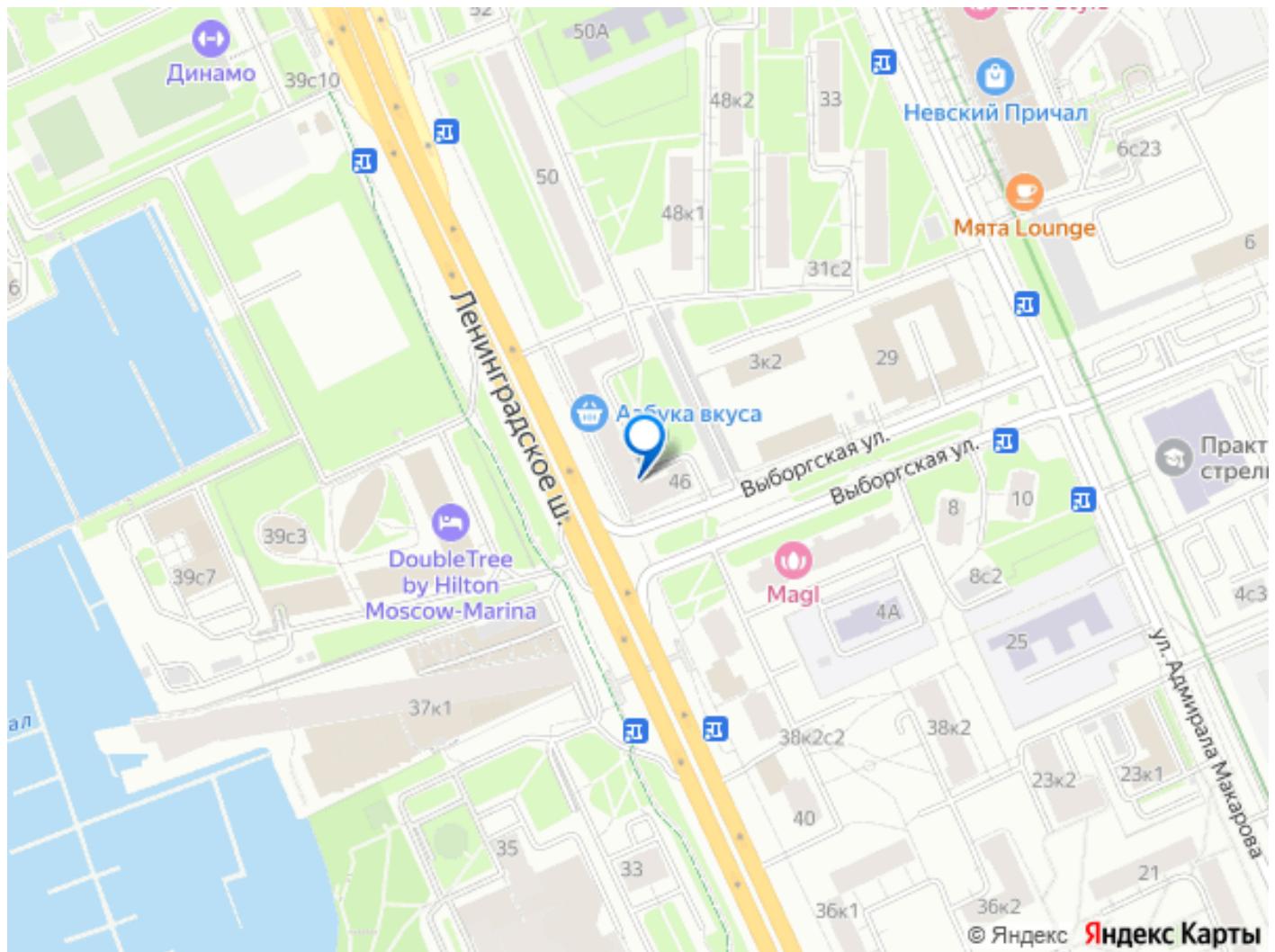
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10482640. Продается просторная квартира с дизайнерским ремонтом в сталинском доме. О квартире: - высококачественный ремонт - квартира-распашонка (одни окна выходят во двор, другие на Ленинградское шоссе) - узаконена планировка - состояние заезжай и живи - мебель и техника остаются - заменены все перегородки, коммуникации: газ, проводка, канализация, водопровод, отопление - установлена шумоизоляция - над квартирой расположен технический этаж Территория: - благоустроенная территория - въезд во двор через шлагбаум - рядом детский сад и школа, поликлиники, аптеки, рестораны, кафе, сетевые магазины, пункты выдачи маркетплейсов, фитнес-клубы, салоны красоты и многое другое Развитая транспортная доступность: - 8 минут пешком до метро Водный стадион - удобный выезд на Ленинградское шоссе - 20 минут до центра Москвы на автомобиле О сделке: - 1 взрослый собственник более 5 лет - полная стоимость в ДКП - гарантия юридической чистоты сделки - свободная продажа - возможно приобретение в ипотеку по выгодным ставкам!!! Оперативный показ.
Звоните/пишите в любое время, отвечу на все интересующие вопросы, а также направлю ВИДЕООБЗОР для предварительного ознакомления. Код пользователя: 157409





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России