

Создано: 25.12.2025 в 17:12

Обновлено: 11.02.2026 в 10:47

Москва, Барклая улица, 12

37 500 000 ₽

Москва, Барклая улица, 12

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Барклая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

69 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

106 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

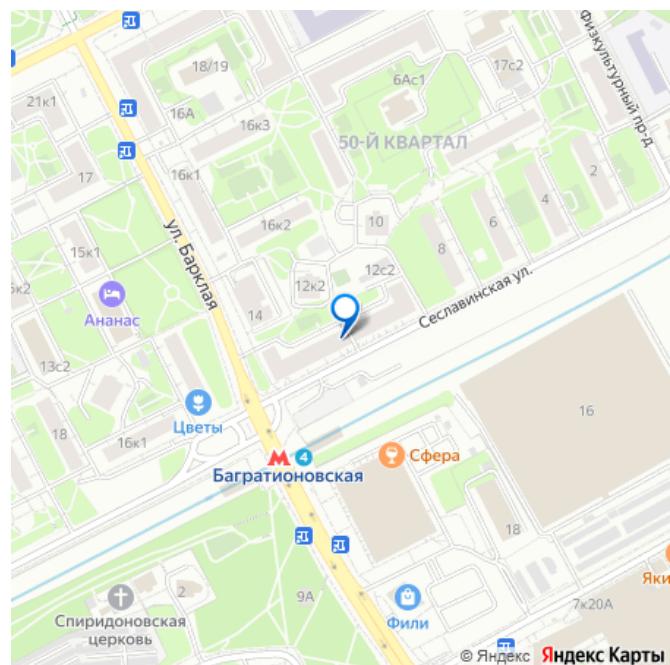
балкон

<https://move.ru/objects/9287673793>

Наталья Юрьевна Ефимова, Этажи
Москва

79863043376

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

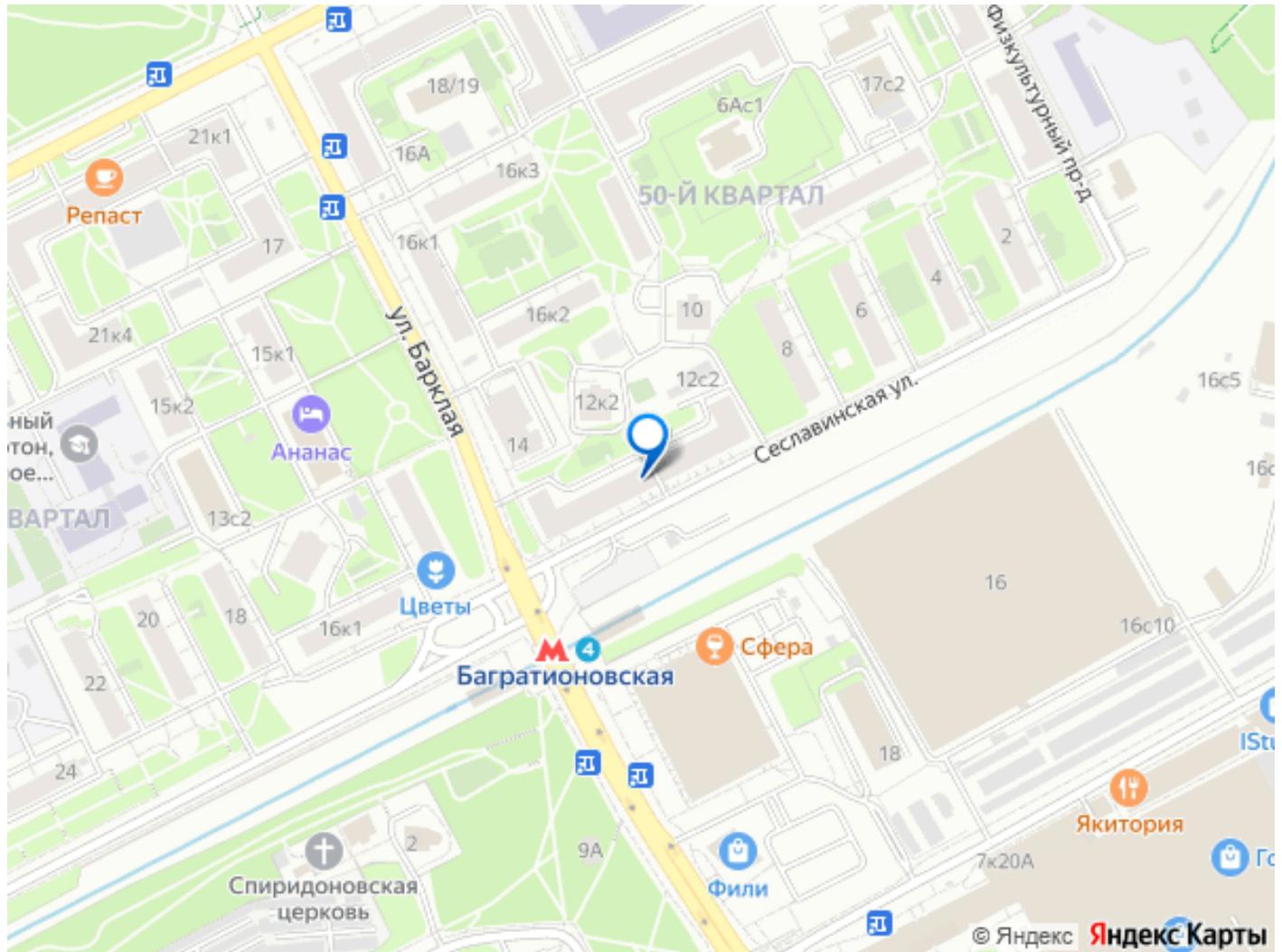
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10189236. 4-комн. квартира (106 м?) в кирпичном доме 1959 года постройки на 5 этаже с БАЛКОНОМ! Есть возможность приобрести машино-место в многоуровневом паркинге в 15 мин. ходьбы от дома. Филевский Парк район (ЗАО) - очень зелёный и чистый район! О ДОМЕ: Кирпичный, теплый, 1959 г.п. ж/б перекрытия 8 этажей. Лифт в центре подъезда. КАПИТАЛЬНО ОБНОВЛЕНО: полностью заменены стояки, батареи отопления и установлены качественные пластиковые окна. Транспортная доступность: - 3 мин пешком до м. Багратионовская (Филевская линия) - 18 мин пешком до D1 м. Платформа Фили (МЦД) - 19 мин пешком до м. Парк Победы (Солнцевская линия) Инфраструктура рядом: Школы, поликлиники, музеи, парки - в шаговой доступности - Образовательный центр Протон, школьное отделение - 5 мин. пешком - Детская музыкальная школа имени Гнесиных - 10 мин. пешком - Филевский парк - 5 мин. пешком - МГУ - 15 мин. на машине - Москва-Сити - 11 мин. на машине Дополнительно: - Собственник один. ДКП 2014 года. Без обременений. - Сопровождение сделки: Одобрение ипотеки + проведение ипотечной сделки под ключ (лучшие условия от банков-партнеров).

Юридическое сопровождение сделки при покупке. Есть возможность предоставления финансовой и юридической гарантии от АН «Этажи». ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС ДЛЯ ПОКАЗА! Код пользователя: 184642





Move.ru - вся недвижимость России