

Создано: 26.01.2026 в 14:50

Обновлено: 26.01.2026 в 14:49

<https://move.ru/objects/9288425017>

Агент

**79175315860**

## Москва, Новоясеневский проспект, 3В

**29 750 000 ₽**

Москва, Новоясеневский проспект, 3В

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[тупик Новоясеневский](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

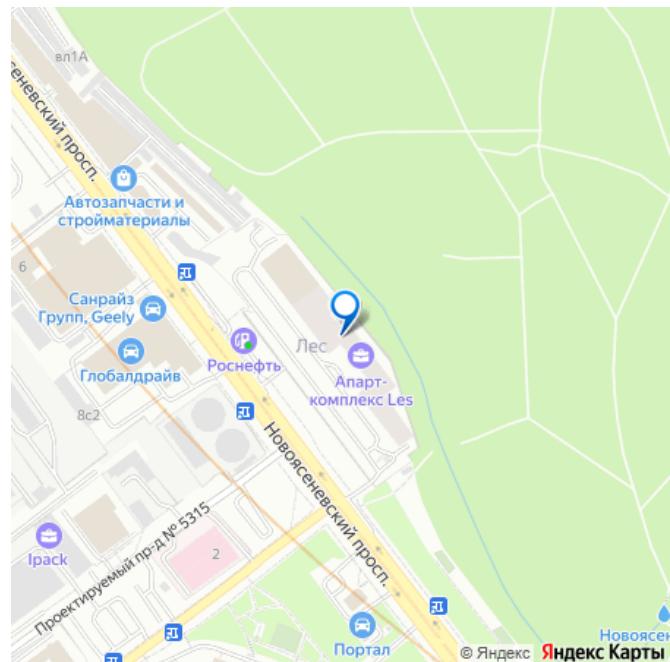
31.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106 м<sup>2</sup>

Этаж

12/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаются просторные апартаменты в Москве на Новоясеневском проспекте, всего в 12 минутах пешком от метро Тёплый Стан.

Общая площадь составляет 106 кв. м, расположены на 12 этаже 13-этажного дома.

Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и свободы. В квартире четыре комнаты, большая кухня площадью 31.6 кв. м, три совмещенных санузла и один балкон, из окон открывается вид на улицу и во двор. Апартаменты без ремонта, что

позволяет вам воплотить свои дизайнерские идеи с нуля. Это дает возможность создать интерьер, идеально соответствующий вашим предпочтениям и стилю. Дом в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, что делает перемещение комфортным и удобным. В распоряжении жильцов также есть подземная парковка, поэтому ваши автомобили всегда будут в безопасности.

Район отлично развит: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным и

комфортным для всей семьи. Апартаменты продаются без обременений, что обеспечивает быструю и прозрачную сделку. Ипотека возможна, поэтому вы сможете приобрести жилье на максимально выгодных условиях. Приходите на просмотр и убедитесь в достоинствах вашего будущего жилья сами! Записаться на просмотр можно в удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем этих великолепных апартаментов!



