

Создано: 27.01.2026 в 11:35

Обновлено: 27.01.2026 в 11:42

<https://move.ru/objects/9288426915>

Жанна Сухотина, WHITE BROKER

**79883878052**

**Москва, Мичуринский проспект, 31К1**

**44 000 000 ₽**

Москва, Мичуринский проспект, 31К1

Округ

для заметок

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

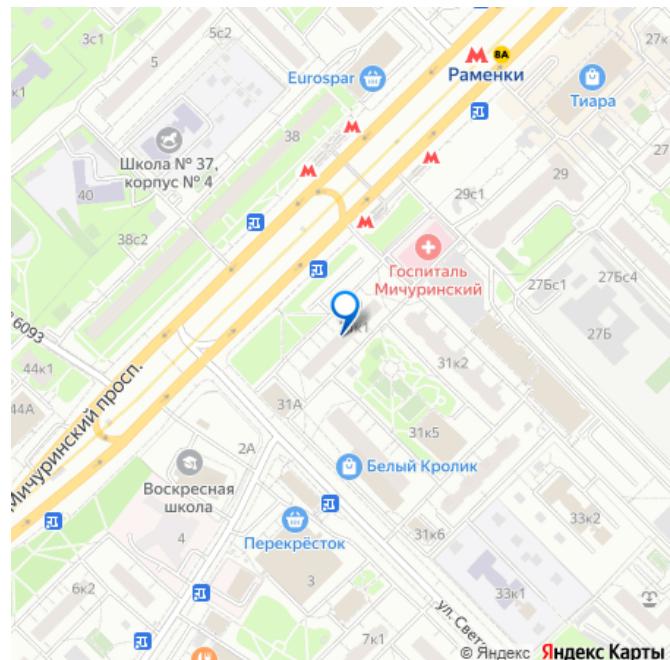
70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106 м<sup>2</sup>



Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

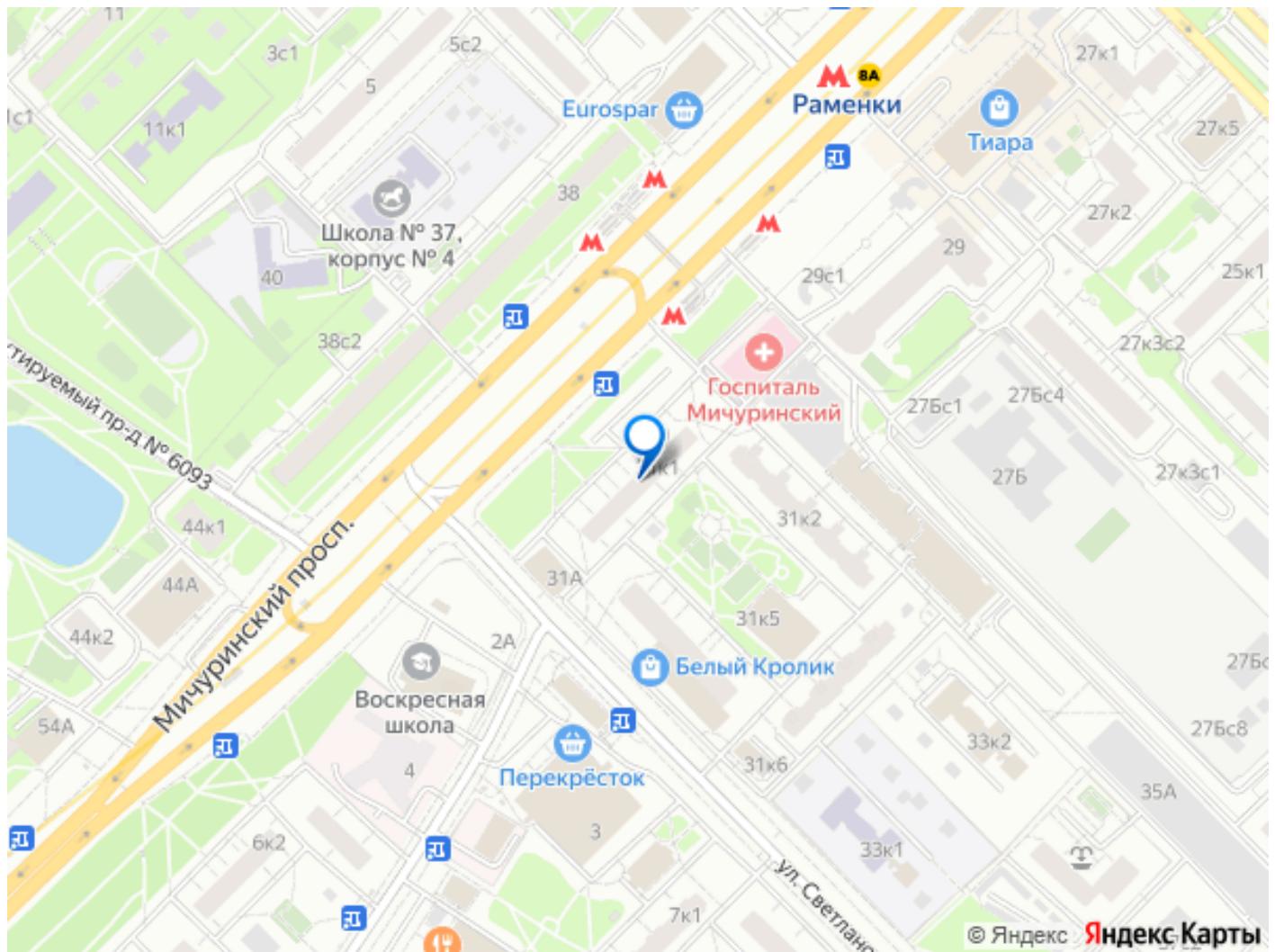
## Описание

Арт. 129027612 Предлагаем интересный вариант 4-х комнатной квартиры, состоящей из двух полноценных двухкомнатных квартир (54 м<sup>2</sup> и 66 м<sup>2</sup>), соединённых между собой проходом (дверь) в больших комнатах, при этом с отдельными входами с общей лестничной площадки, на западе Москвы, в районе Раменки. Во дворе дома есть детская и спортивная площадки, открытая парковка. У каждой квартиры свой отдельный кадастровый номер. Квартиры ждут своего преображения. Рядом с домом развитая инфраструктура. В пешей доступности расположены ТРИ детских сада, ТРИ школы (1329, 1448, 37), поликлиника и больница: MD GROUP Мичуринский, клинический госпиталь, магазины «Дикси», супермаркет, «Перекрёсток», «Московские ярмарки», салоны красоты, барбершоп-парикмахерская, несколько аптек, кафе и рестораны.

Транспортная доступность. Все остановки и автобусы в шаговой доступности от дома. До ближайшей станции метро Раменки 250 метров. Договор приватизации. Взрослые собственники (пять человек, все состоят в кровном родстве, отказников нет). Без долгов и обременений. Возможна ипотека. Мы поможем получить положительное ипотечное решение в ведущих банках с пониженной процентной ставкой, а также предложим страхование со скидкой 25-30 %. Полное юридическое сопровождение сделки, безопасные расчёты и финансовая гарантия.

Приглашаем вас на просмотр! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России