

🕒 Создано: 08.12.2025 в 18:16

Обновлено: 12.03.2026 в 19:17

MR, MR

79230740370

83 925 762 ₽

Округ

[СВАО](#), [Алексеевский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

53.6 м²

Общая площадь

107.14 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

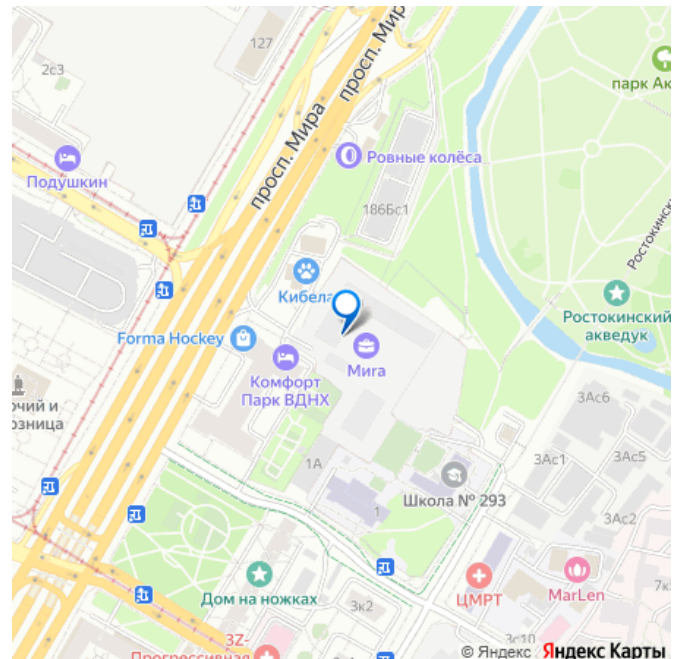
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа от застройщика. Продаётся 4-комнатная квартира общей площадью 107.14 м² без отделки в доме премиум-класса МИРА на 16-м этаже 17 этажного дома.

Квартира расположена в корпусе 1. Дом премиум-класса МИРА это: • Спокойный район с богатой историей и сложившейся инфраструктурой • Авторская архитектура на стыке классики и современности • Вход в парк прямо из жилого комплекса •

Панорамные виды на Яузу, парки, ВДНХ и скульптуру «Рабочий и колхозница» •

Удобные сервисы и безопасность для каждого резидента Расположение: Жилой квартал расположен в Алексеевском районе на северо-востоке Москвы, на второй линии домов, таким образом вы сможете дистанцироваться от шума и суеты проспекта

Мира, но при этом будете жить недалеко от этой важной городской магистрали. Прямо у дома: • Парк Акведук • Река Яуза • Памятник «Рабочий и колхозница» Пешком: • 16 мин м.

ВДНХ На автомобиле: • 12 мин ТТК • 15 мин Садовое кольцо • 12 мин Национальный парк «Лосиный остров» Благоустройство:

Концепция благоустройства от бюро «ДРУЖБА» разработана в стиле «Лесная тропа». В уютном дворе расположились словно затерянные в лесу, площадки для отдыха. Они разделяются островками с травами, кустарниками, крупными камнями и деревьями, между которыми проходят узкие песчаные тропинки с деликатной подсветкой

по вечерам. Центральной точкой притяжения для жителей станет главная площадь с фонтаном, которая открывается сразу из двух входных групп. Внутренний двор МИРА:

- Детская площадка с зонами для игр малышей до трех лет и детей более старшего возраста
- Спортивная площадка с профессиональным оборудованием для тренировок
- Декоративные перголы
- Воздушный арт-объект с подсветкой, похожий на облако
- Чайный домик, где в отдельном отапливаемом павильоне можно в любое время года попить кофе с соседями или устроить камерное семейное чаепитие

Зоны для работы и отдыха с гамаком под навесом, скамейками и креслами

Инфраструктура и окружение: В

Алексеевском районе есть огромные благоустроенные парки, магазины, гимназии с высоким рейтингом и филиалы ВУЗов, частные и государственные детские сады, модные кофейни и фитнес-центры. В

квартале МИРА предусмотрены: • 2

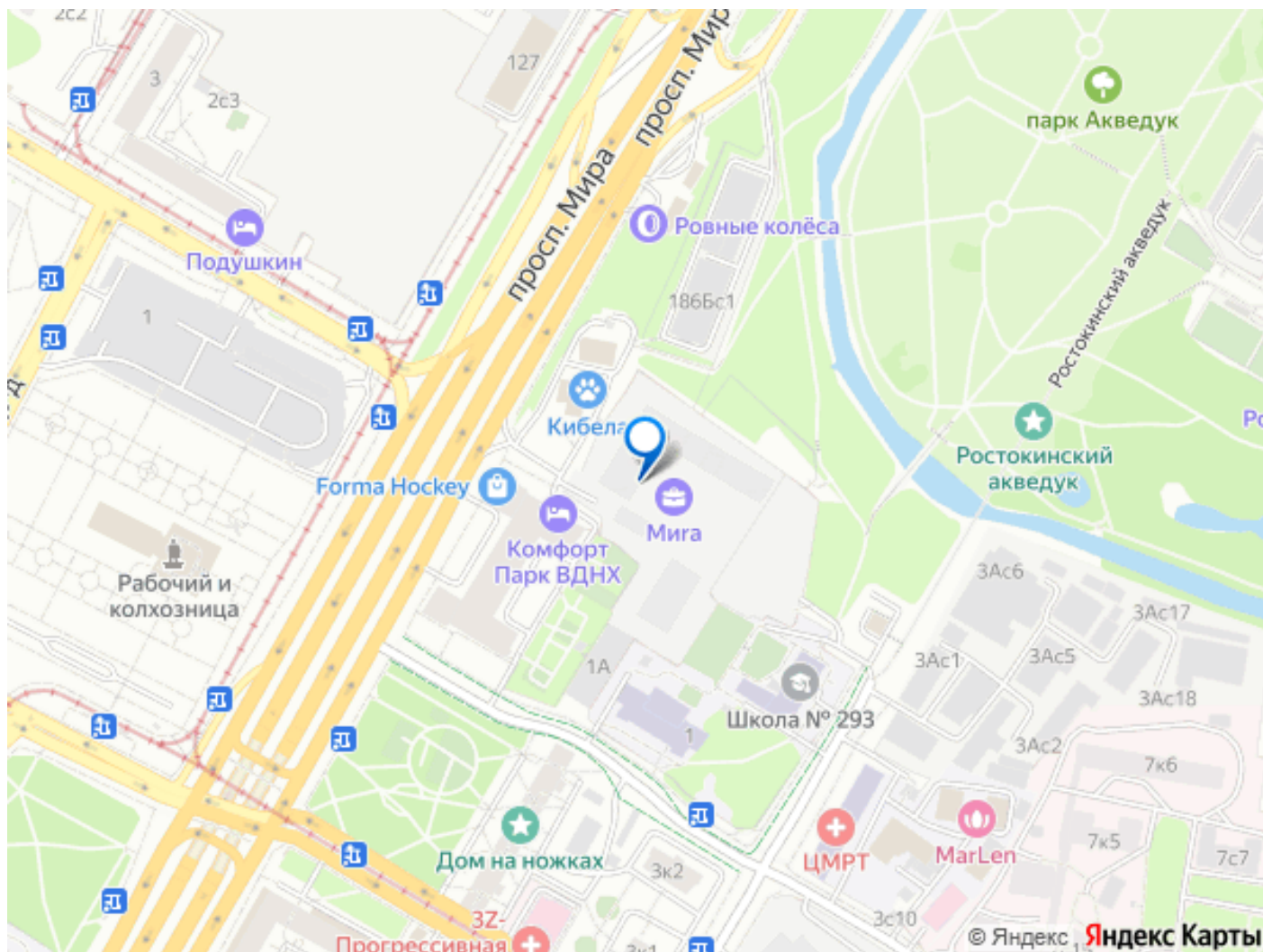
ресторана с видом на парк Акведук • 3 кафе

- фитнес-студия
 - подземный паркинг на 330 машино-мест
- Компания MR предлагает своим клиентам специальные условия

приобретения квартир в рамках программ ипотечного кредитования от банков-партнеров.







Move.ru - вся недвижимость России