

Создано: 30.07.2025 в 15:13

Обновлено: 30.01.2026 в 16:29

<https://move.ru/objects/9283808287>

Лиана Пивоварова, Isaev Estate

**79230710332, 7986374**

**5742**

Москва, Саратовская улица, 31

**29 500 000 ₽**

Москва, Саратовская улица, 31

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Саратовская](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

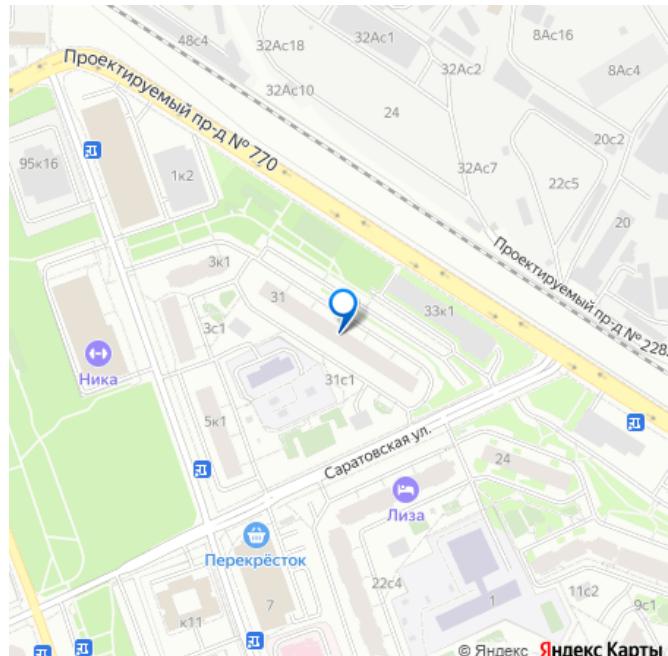
70.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>



Этаж

14/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ДОМ: Жилой дом панельный, 22 этажный, многоквартирный, 2007 года постройки, 6 подъездный, с консьержем. Рядом с домом многоуровневый паркинг. КВАРТИРА: 4 комнатная, с евроремонтом расположена на 14 этаже, общая площадь 107 кв. м, жилая площадь 70,5 кв.м. площадь кухни 11кв. м, 2 лоджии, высота потолков 2,7 м., гардеробная с встроенными шкафами, 2 полноценных санузла (1 с ванной, 1 с душевой кабиной).

Две комнаты с окнами во двор (на детский сад и соседние дома), остальные на улицу.

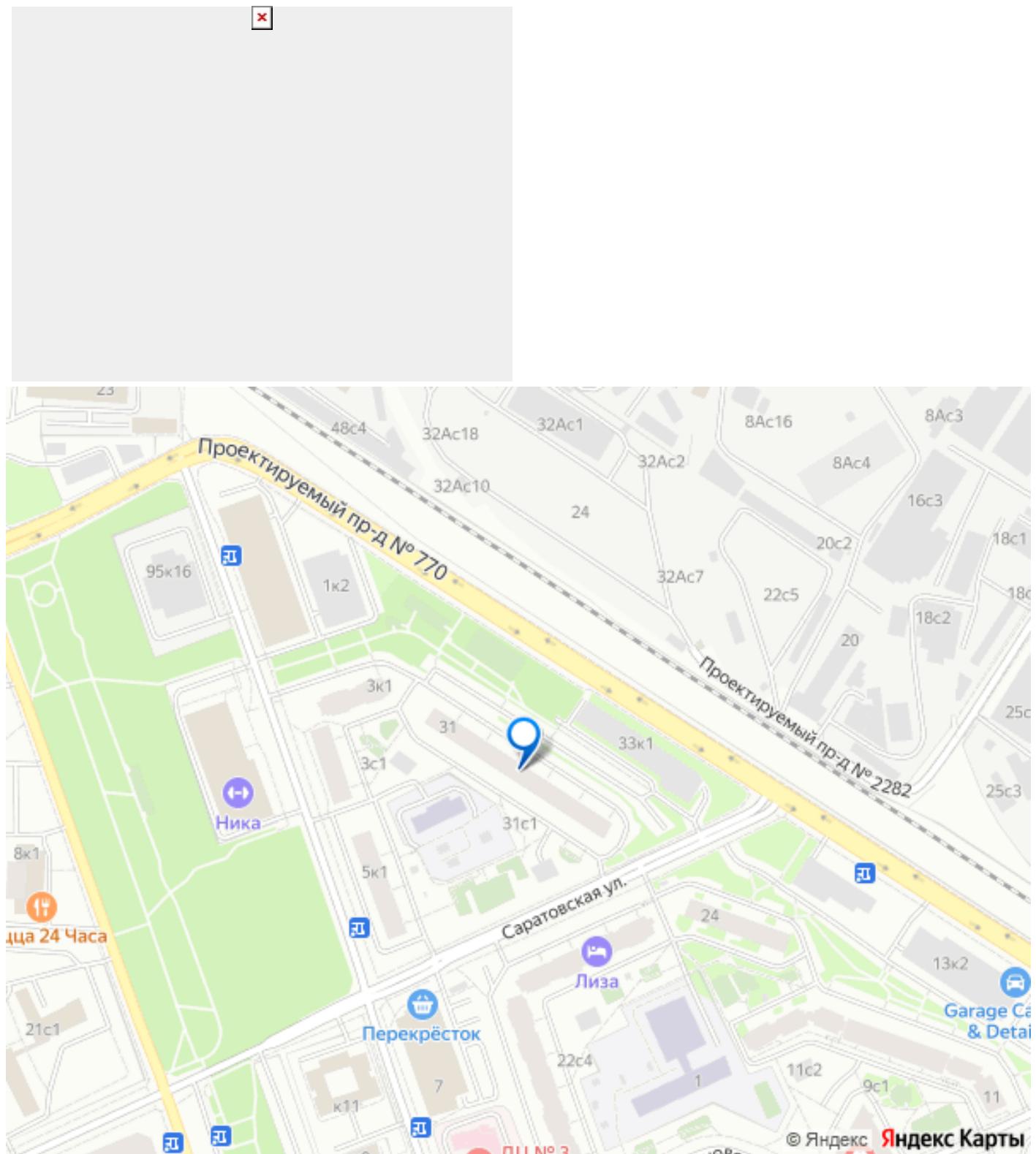
ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, детские площадки, футбольные/хоккейные поля, зеленые зоны, воркаут зоны и пр. В 50 метрах от дома новый спорткомплекс Ника с бассейном 25м, фитнесом, спортзалом и пр.

По периметру - Волжский бульвар и широкая как бульвар Окская улица. Идеально для занятий спортом, прогулок с собаками и пр.

Дом расположен в шаговой доступности от автобусной остановки, можно быстро добраться к метро. ДОКУМЕНТЫ: договор долевого участия 2007 года, один взрослый собственник, нет зарегистрированных лиц,

свободная продажа, документы готовы к  
сделке, быстрый показ.





Move.ru - вся недвижимость России