

Создано: 14.01.2026 в 17:46

Обновлено: 28.02.2026 в 11:16

Ольга Климова, Ольга Климова

79230762142

Москва, Донская улица, 6С1

63 000 000 ₺

Москва, Донская улица, 6С1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Донская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

107 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

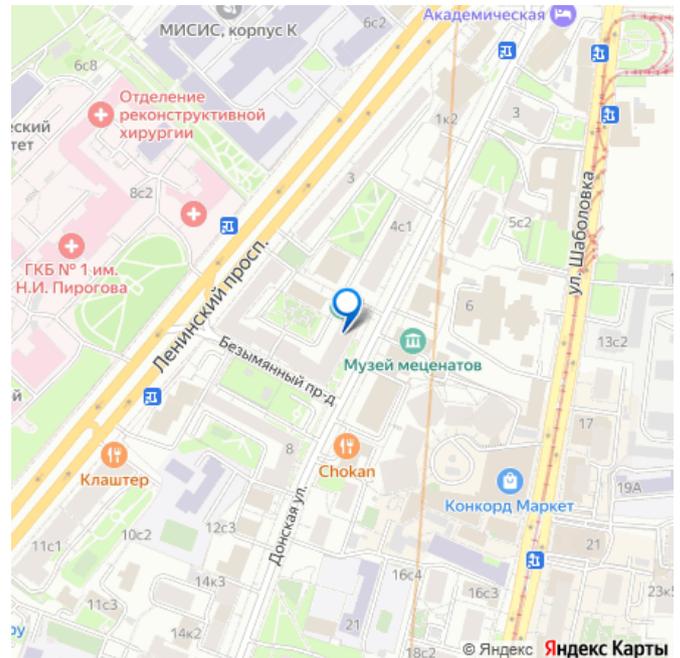
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира площадью 110 кв. м с учётом двух балконов . Исторический район Москвы на Донской улице. Квартира расположена на 4-м этаже 7-этажного кирпичного дома с лифтом, построенного в 1954 году. Два балкона. Высокие потолки в 3 метра и окна, выходящие во двор, создают ощущение простора и уюта. До станции метро «Октябрьская» всего 7 минут пешком, что делает местоположение очень удобным для передвижения по городу. Квартира требует ремонта . Просторная жилая площадь составляет 80 кв. м, а кухня — 8 кв. м, идеально подходит для семейных ужинов. В квартире две мокрые точки. Есть в квартире закрытый мусоропровод используется как кладовка. Дом оборудован пассажирским лифтом поэтому можно не волноваться о бытовых неудобствах. Закрытая территория двора . Для автомобилей жильцов предусмотрена наземная парковка. В доме поддерживается чистота и порядок, что создает комфортное проживание. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады,

клиники и магазины, поэтому ваша повседневная жизнь будет комфортной и удобной. Район также радует своей зеленью и ухоженными дворами. Квартира продается без обременений, поэтому сделка пройдет легко и быстро. Возможна ипотека.

Юридическая чистота объекта гарантирована, все документы готовы к продаже. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры в центре Москвы! Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества этого предложения лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Ждем вашего звонка!.

