

Создано: 14.01.2026 в 17:46

Обновлено: 14.01.2026 в 18:46

<https://move.ru/objects/9288014329>

Ольга Климова, Ольга Климова

**79230762142**

Москва, Донская улица, 6С1

**64 900 000 ₽**

Москва, Донская улица, 6С1

Округ

для заметок

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица



[улица Донская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

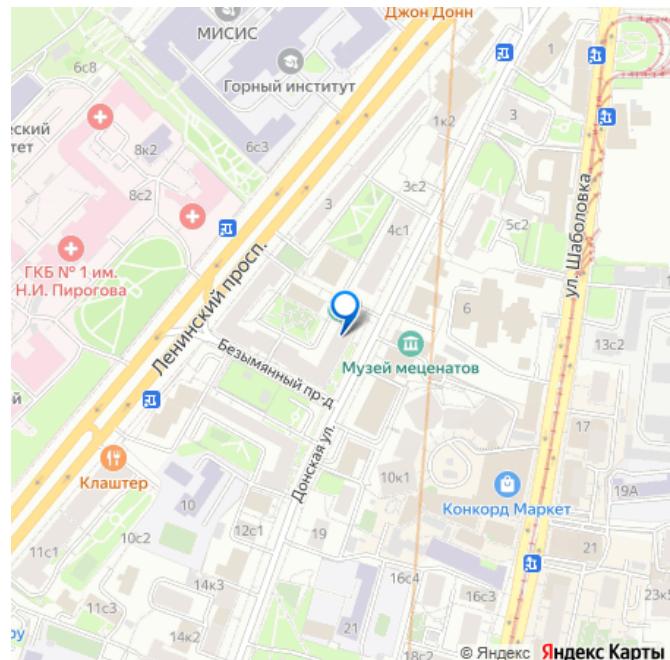
80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>



Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

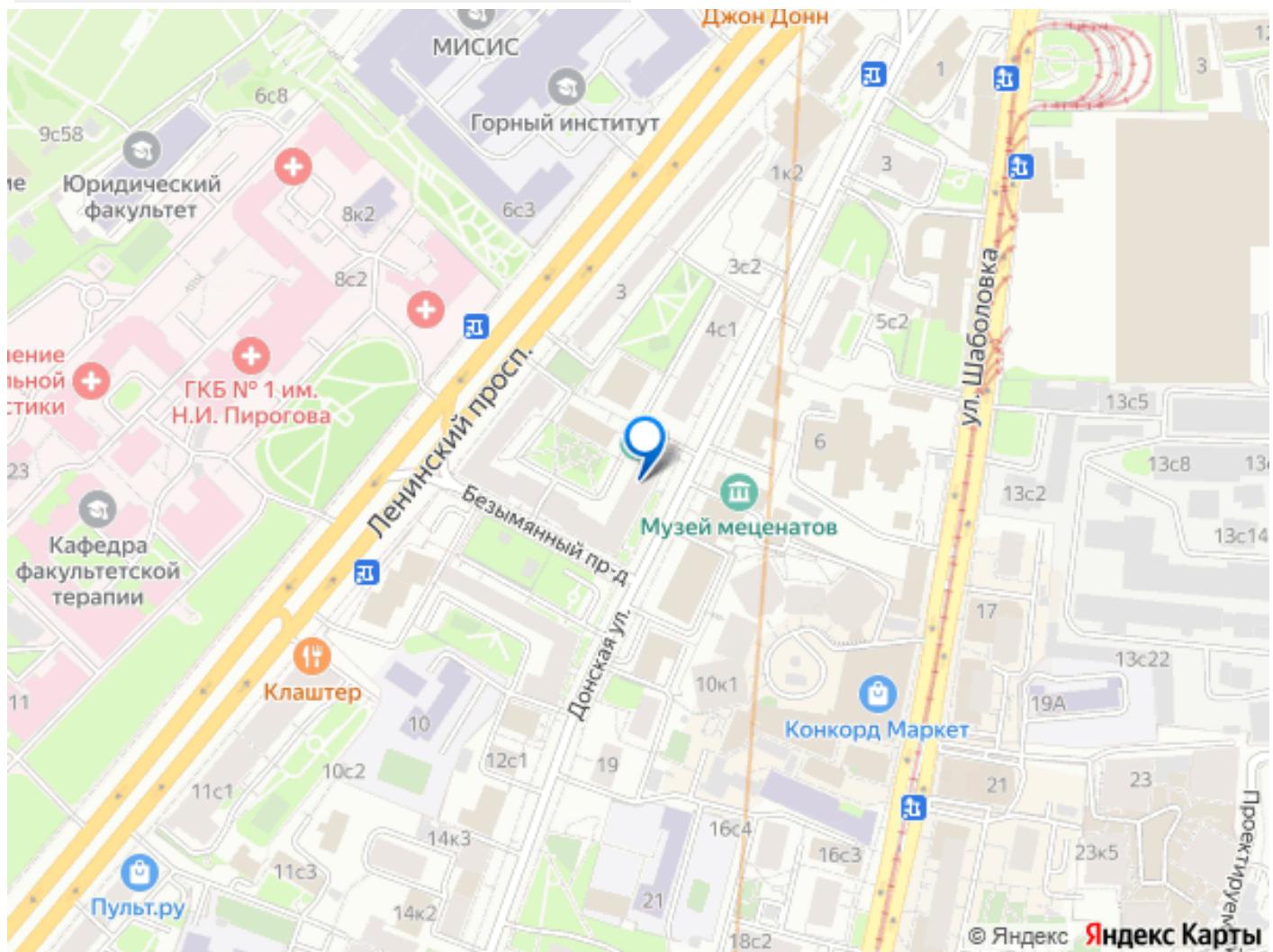
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира площадью 110 кв. м с учётом двух баллонов . Исторический район Москвы на Донской улице. Квартира расположена на 4-м этаже 7-этажного кирпичного дома с лифтом, построенного в 1954 году. Два балкона. Высокие потолки в 3 метра и окна, выходящие во двор, создают ощущение простора и уюта. До станции метро «Октябрьская» всего 7 минут пешком, что делает местоположение очень удобным для передвижения по городу. Квартира требует ремонта . Просторная жилая площадь составляет 80 кв. м, а кухня — 8 кв. м, идеально подходит для семейных ужинов. В квартире две мокрые точки. Есть в квартире закрытый мусоропровод используется как кладовка. Дом оборудован пассажирским лифтом поэтому можно не волноваться о бытовых неудобствах. Закрытая территория двора . Для автомобилей жильцов предусмотрена наземная парковка. В доме поддерживается чистота и порядок, что создает комфортное проживание. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому ваша повседневная жизнь будет комфортной и удобной. Район также радует своей зеленью и ухоженными дворами. Квартира продается без обременений, поэтому сделка пройдет легко и быстро. Возможна ипотека. Юридическая чистота объекта гарантирована, все документы готовы к продаже. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры в центре Москвы! Записывайтесь на просмотр

и оцените все преимущества этого предложения лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Ждем вашего звонка!





Move.ru - вся недвижимость России