

🕒 Создано: 17.03.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 13:33

Евгений Борисов, Частный маклер

79165611293

Москва, Чистопрудный бульвар, 12К2

55 000 000 ₺

Москва, Чистопрудный бульвар, 12К2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[бульвар Чистопрудный](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

73.7 м²

Площадь кухни

18.5 м²

Общая площадь

107 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

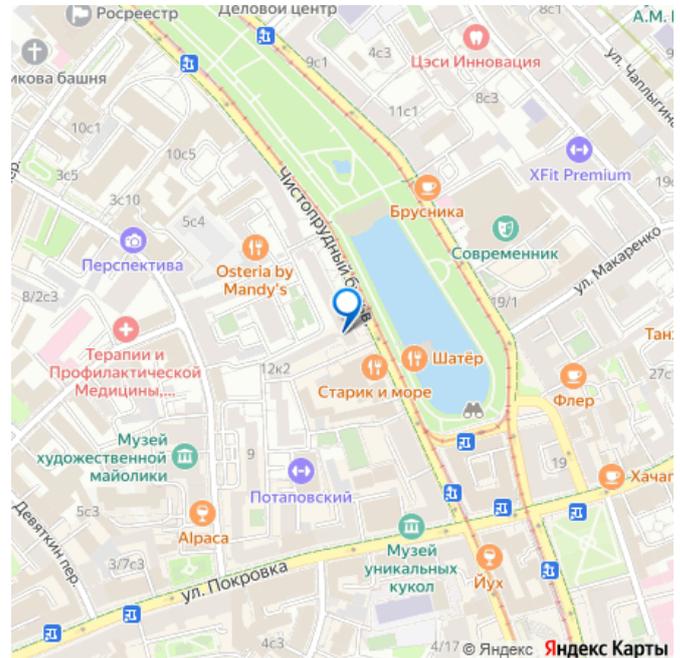
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

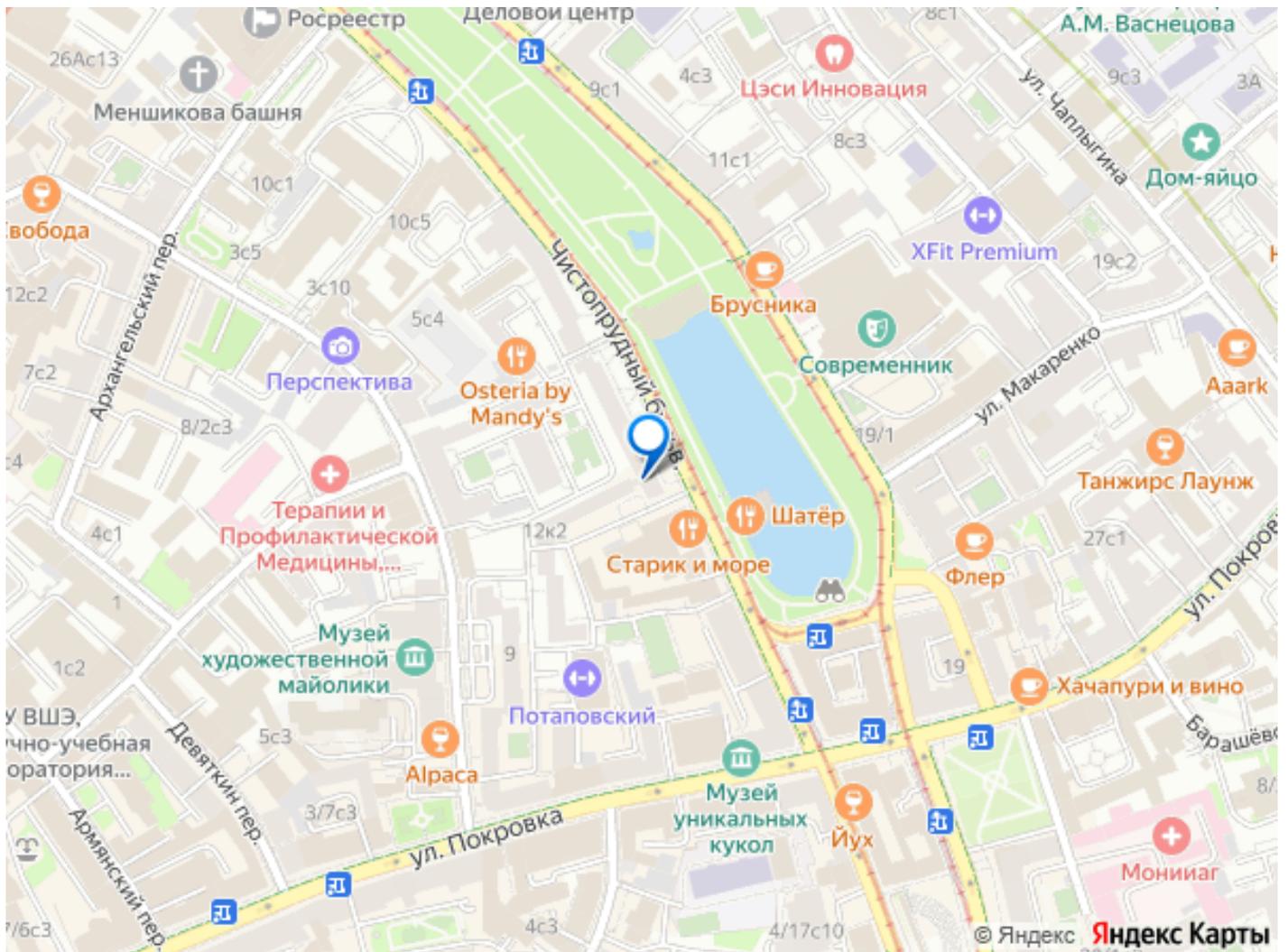
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Елена... СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА!!!! Полная стоимость в ДКП!!!! Продается просторная четырехкомнатная квартира в центре Москвы! Площадь квартиры составляет 107 м2, жилая площадь — 73.7 м2 (14,5-19-24-16,2)м2, гостиная и кухня, соответственно, 12,6 и 6 м2. Раздельный сан.узел. Квартира расположена на 2 этаже 6-этажной части кирпичного дома, построенного в 1931 году по индивидуальному проекту. Высокие потолки (3 метра) добавляют простора и света. Перекрытия - смешанного типа. Квартира БЕЗ ремонта, что дает возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом находится в хорошем состоянии, (плановый кап. ремонт был в 2024 г.). Наземная парковка (въезд под шлагбаум). Во дворе дома детские и спортивные площадки. В пешей доступности школы, детские сады, клиники, разнообразные магазины, рестораны, кофейни и места для прогулок, занятий спортом и отдыха. До станции метро «Чистые пруды» всего 6 минут пешком. Квартира без обременений/ограничений. 1 собственник. Наследство по закону 2018 года. Возможна покупка в ипотеку. Не упустите возможность стать владельцем квартиры в одном из самых престижных районов Москвы!





Move.ru - вся недвижимость России