

🕒 Создано: 19.03.2026 в 10:32

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 12:11

**Ольга Климова, Ольга Климова**

**79854208967**

**Москва, Донская улица, 6С1**

**62 300 000 ₺**

Москва, Донская улица, 6С1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Донская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

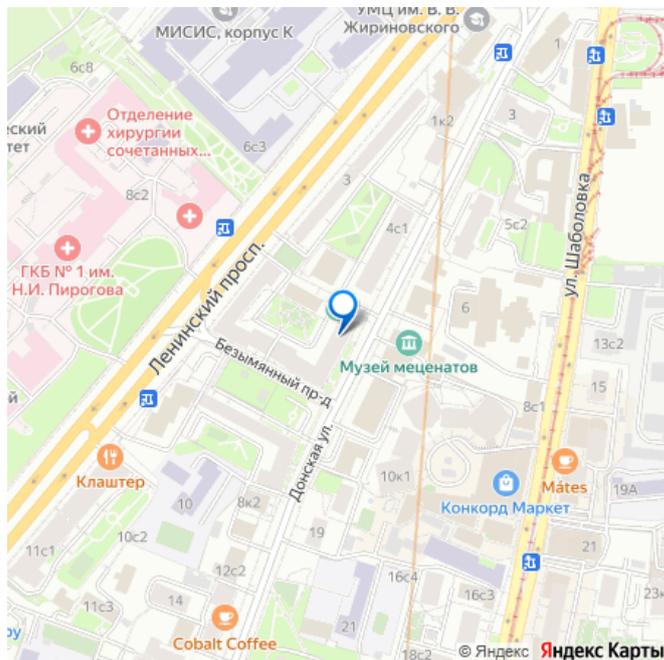
Тип балкона

2 балкона

Вид из окна

во двор

для заметок



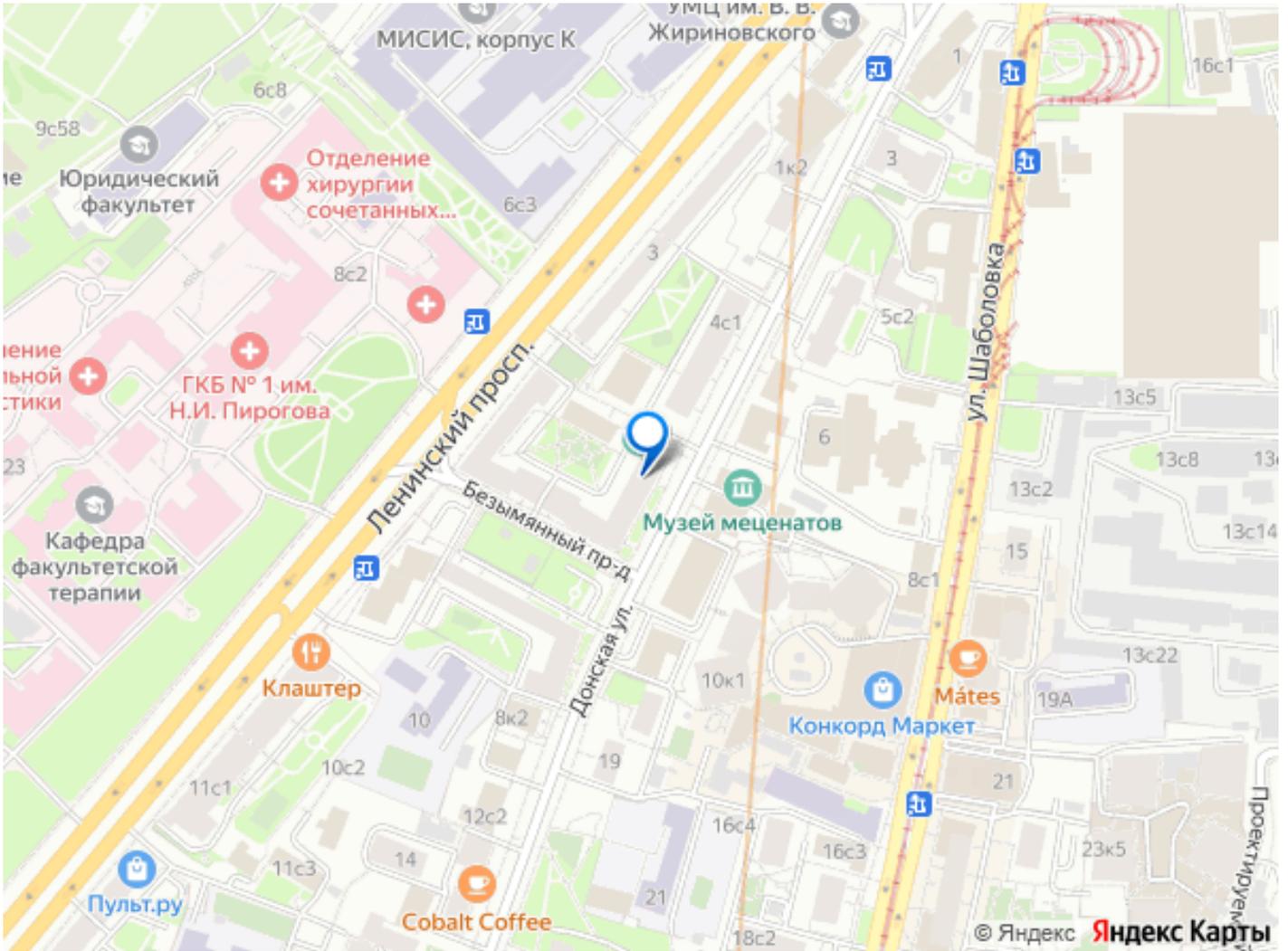
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира площадью 110 кв. м с учётом двух балконов, в историческом районе Москвы на Донской улице. Квартира расположена на 4-м этаже 7-этажного кирпичного дома с лифтом, построенного в 1954 году. Два балкона. Высокие потолки в 3 метра и окна, выходящие во двор, создают ощущение простора и уюта. До станции метро «Октябрьская» всего 7 минут пешком, что делает местоположение очень удобным для передвижения по городу. Квартира требует ремонта. Просторная жилая площадь составляет 80 кв. м, а кухня — 8 кв. м, идеально подходит для семейных ужинов. В квартире две мокрые точки. Есть в квартире закрытый мусоропровод используется как кладовка. Дом оборудован пассажирским лифтом поэтому можно не волноваться о бытовых неудобствах. Закрытая территория двора. Для автомобилей жильцов предусмотрена наземная парковка. В доме поддерживается чистота и порядок, что создает комфортное проживание. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому ваша повседневная жизнь будет комфортной и удобной. Район также радует своей зеленью и ухоженными дворами. Квартира продается без обременений, поэтому сделка пройдет легко и быстро. Возможна ипотека. Юридическая чистота объекта гарантирована, все документы готовы к

продаже. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры в центре Москвы! Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества этого предложения лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Ждем вашего звонка!





Move.ru - вся недвижимость России