

Создано: 24.12.2025 в 13:34

Обновлено: 11.02.2026 в 11:35

Москва, Большая Очаковская улица, 2С1

**44 250 000 ₽**

Москва, Большая Очаковская улица, 2С1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.5 м<sup>2</sup>

Этаж

26/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

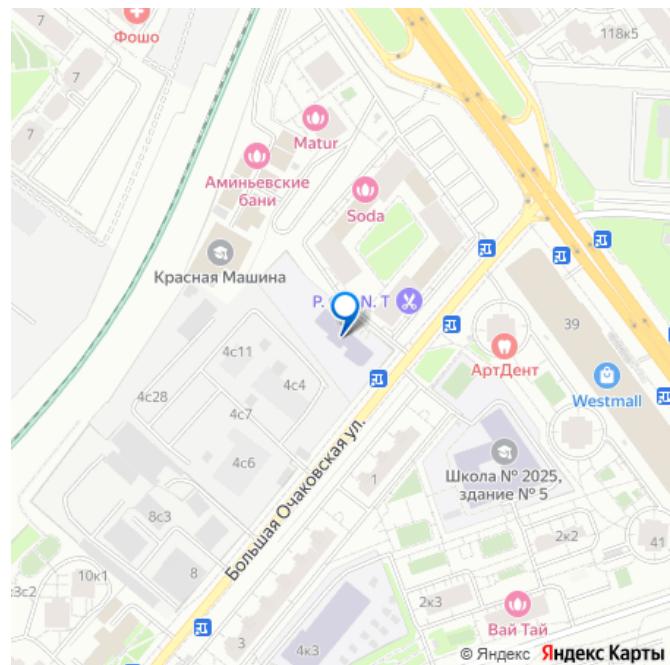
да

<https://move.ru/objects/9287651100>

Ольга Николаевна Степанова, Этажи  
Москва

**79230723653**

для заметок

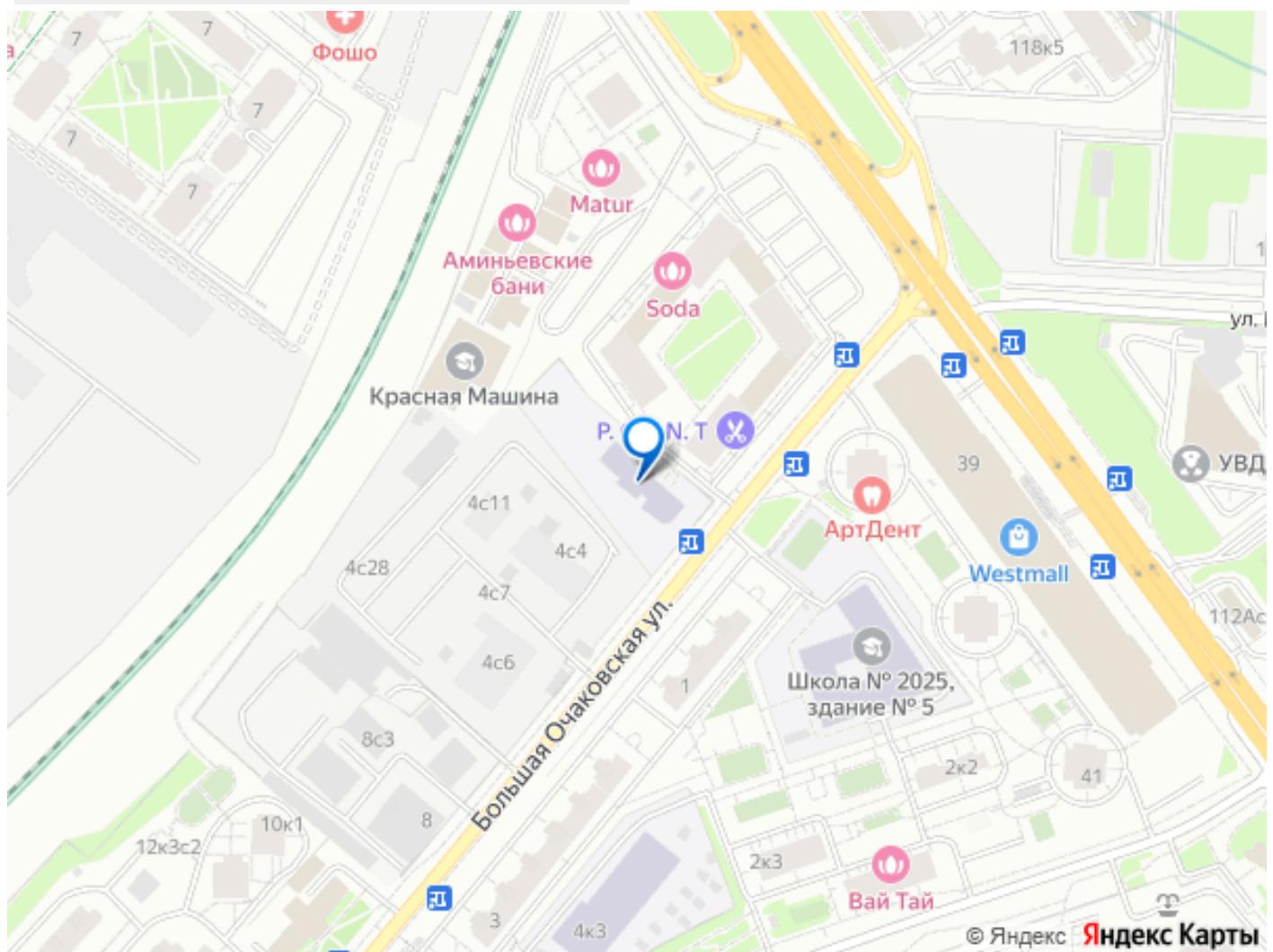


## Описание

Номер в базе: 10593603. Просторная квартира, где современность встречается с комфортом. Безупречные документы гарантия спокойствия: Единственный взрослый собственник кристально чистая история квартиры. Договор долевого участия. Никаких обременений, прописанных лиц или использования материнского капитала. Ипотека? Одобрим бесплатно! Квартира, наполненная светом и гармонией: Изолированные комнаты островок тишины, отделенный от просторной кухни-гостиной. Окна, распахнутые на две стороны света, наполняют пространство теплом и солнечным светом. Взгляд привлекают панорамные виды, открывающиеся из окон. Квартира ждет своего нового владельца, предлагаясь без мебели, давая волю для реализации ваших дизайнерских идей. Современный дом воплощение комфорта: Построен в 2022 году. Безупречно чистый подъезд, интеллигентные соседи, подземный паркинг. Четыре бесшумных лифта (два грузовых и два пассажирских) взмывают вверх, экономя ваше время. Район, где все под рукой: Удобное расположение с отличной транспортной доступностью: до станций метро «Аминьевская» (6-10 минут), «Мичуринский проспект» (11-15 минут) и «Очаково» (16-20 минут). Быстрый выезд на улицу Лобачевского, Мичуринский проспект и МКАД (5 минут на автомобиле). Развитая инфраструктура, благоустроенный двор. Первый этаж дома занимают коммерческие помещения. Закрытый сквер с игровыми и спортивными площадками и уютными беседками создает атмосферу экологической

чистоты и комфорта. Звоните прямо сейчас, и я организую оперативный показ в удобное для вас время! Код пользователя: 194367





Move.ru - вся недвижимость России