

Создано: 24.02.2026 в 20:15

Обновлено: 24.02.2026 в 20:36

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Большая Очаковская улица, 2

45 000 000 ₺

Москва, Большая Очаковская улица, 2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

64.4 м²

Площадь кухни

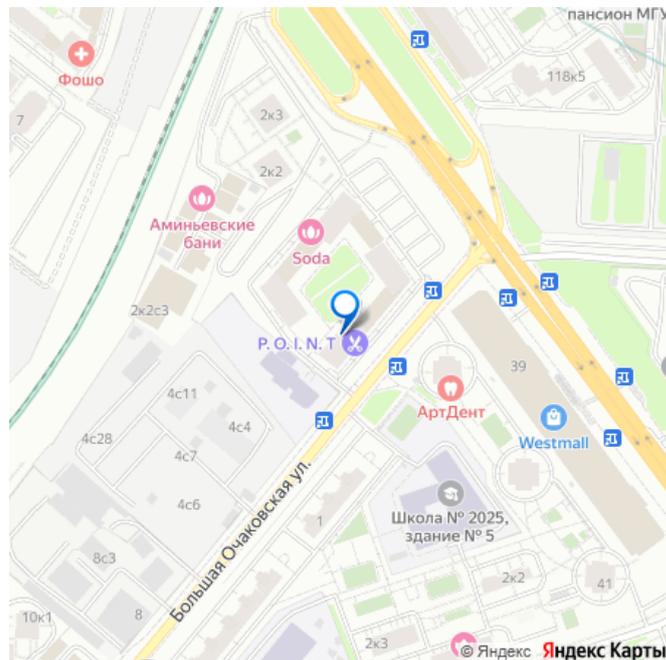
22.2 м²

Общая площадь

108.5 м²

Этаж

26/32



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

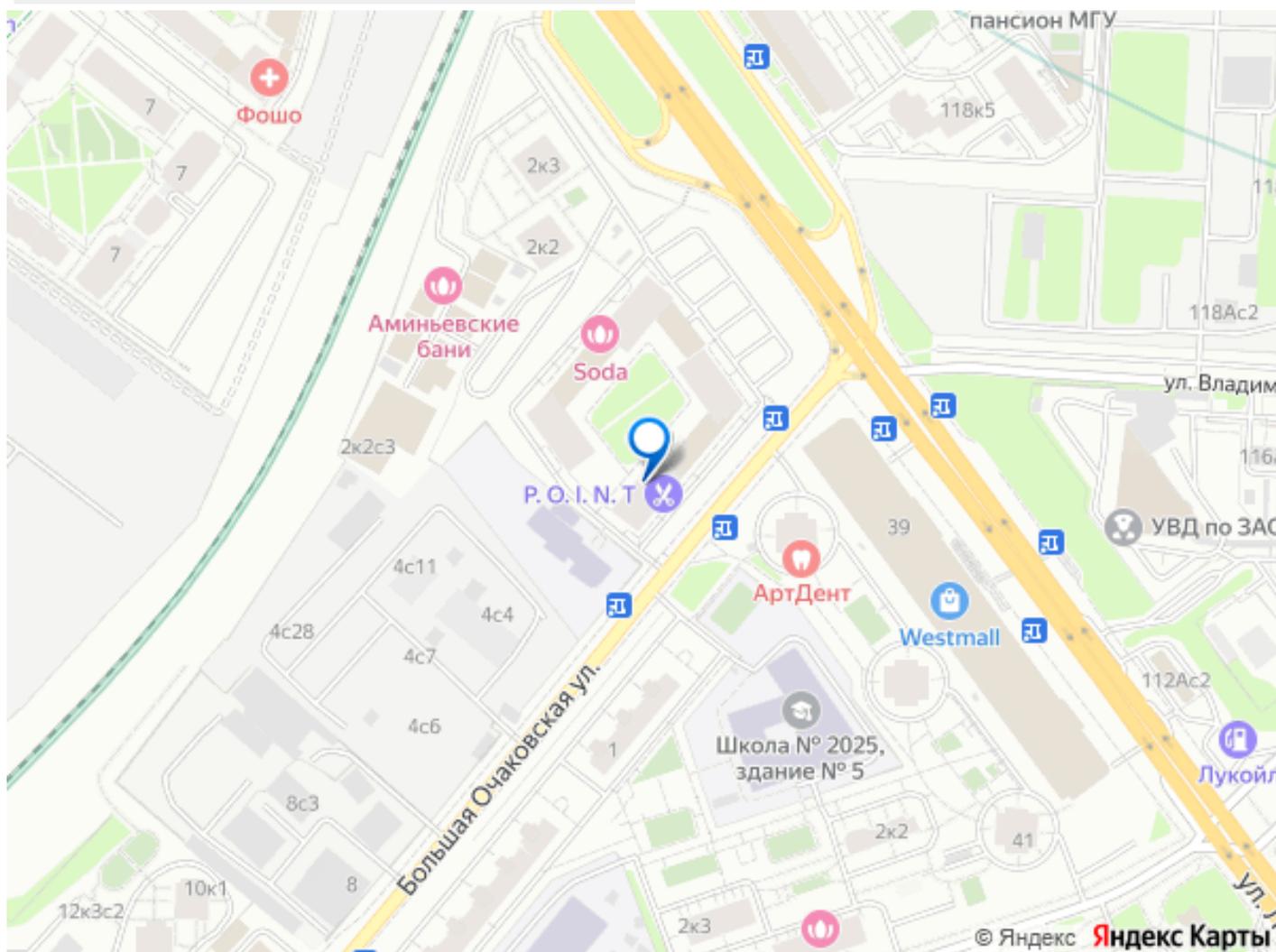
да

Описание

Код объекта: 2047550. Предлагаем к продаже прекрасную видовую 4-комнатную квартиру на 26 этаже 32-этажного дома серии СЭМ-2 2022 года постройки от ГК ПИК в районе Очаково-Матвеевское ЗАО. Квартира с ремонтом в светлых тонах. Завозите мебель и живёте! Планировкой предусмотрены три спальни, гостиная, кухня (есть возможность объединить с гостиной в единое пространство), три санузла. В одной из спален два окна (квартира угловая). Вид из окон во двор. Чистый подъезд, доброжелательные соседи. Реализован проект «Двор без машин», вход по магнитному ключу. Двор с детскими и спортивными площадками, зонами отдыха. Парковка свободная. Удобная транспортная составляющая: до станции БКЛ «Аминьевская» 8 минут пешком, выезд на автомобиле на Мичуринский проспект, проспект Генерала Дорохова, Аминьевское шоссе. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности школы, детские сады, спортивные и медицинские учреждения, магазины, ТРЦ. В 15-20 минут несколько парковых зон с водоемами, прогулочными и велодорожками, детскими и спортивными площадками, зонами барбекю : парк 50-летия Октября, парк Олимпийской деревни, долина реки Очаковки. 1 взрослый собственник(ДДУ более 5 лет). Юридически и физически свободна. Без обременений. Свободная продажа. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку. Возможна ипотека. Одобрение покупателя в банках-партнерах по сниженной ставке. Работаем с любыми источниками финансирования (сертификаты,

материнский капитал и др.). Покупателю
выдаем правовой Сертификат,
гарантирующий юридическую чистоту
объекта. Бонусы по партнерским программам
МИЭЛЬ на услуги известных брендов.
Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России