

🕒 Создано: 02.03.2026 в 15:43

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 02:29

<https://move.ru/objects/9291612368>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, улица Малыгина, 12А

35 000 000 ₺

Москва, улица Малыгина, 12А

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Малыгина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

66 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

108.9 м²

Этаж

12/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

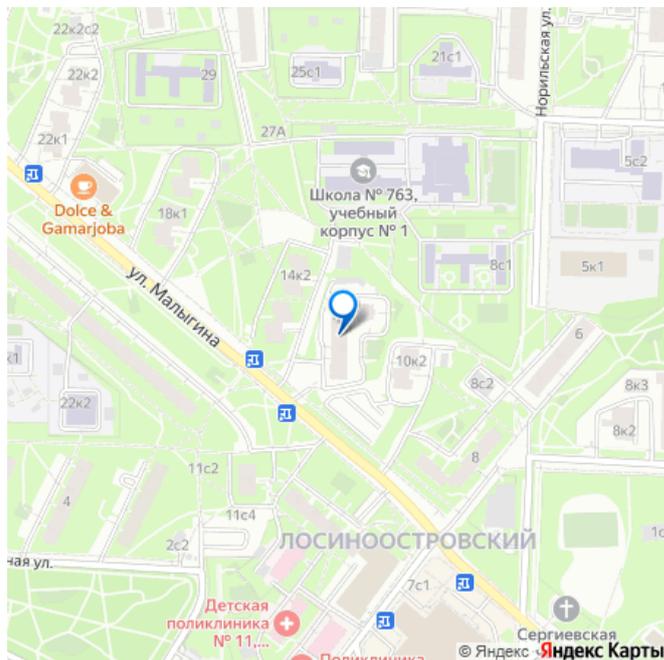
Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

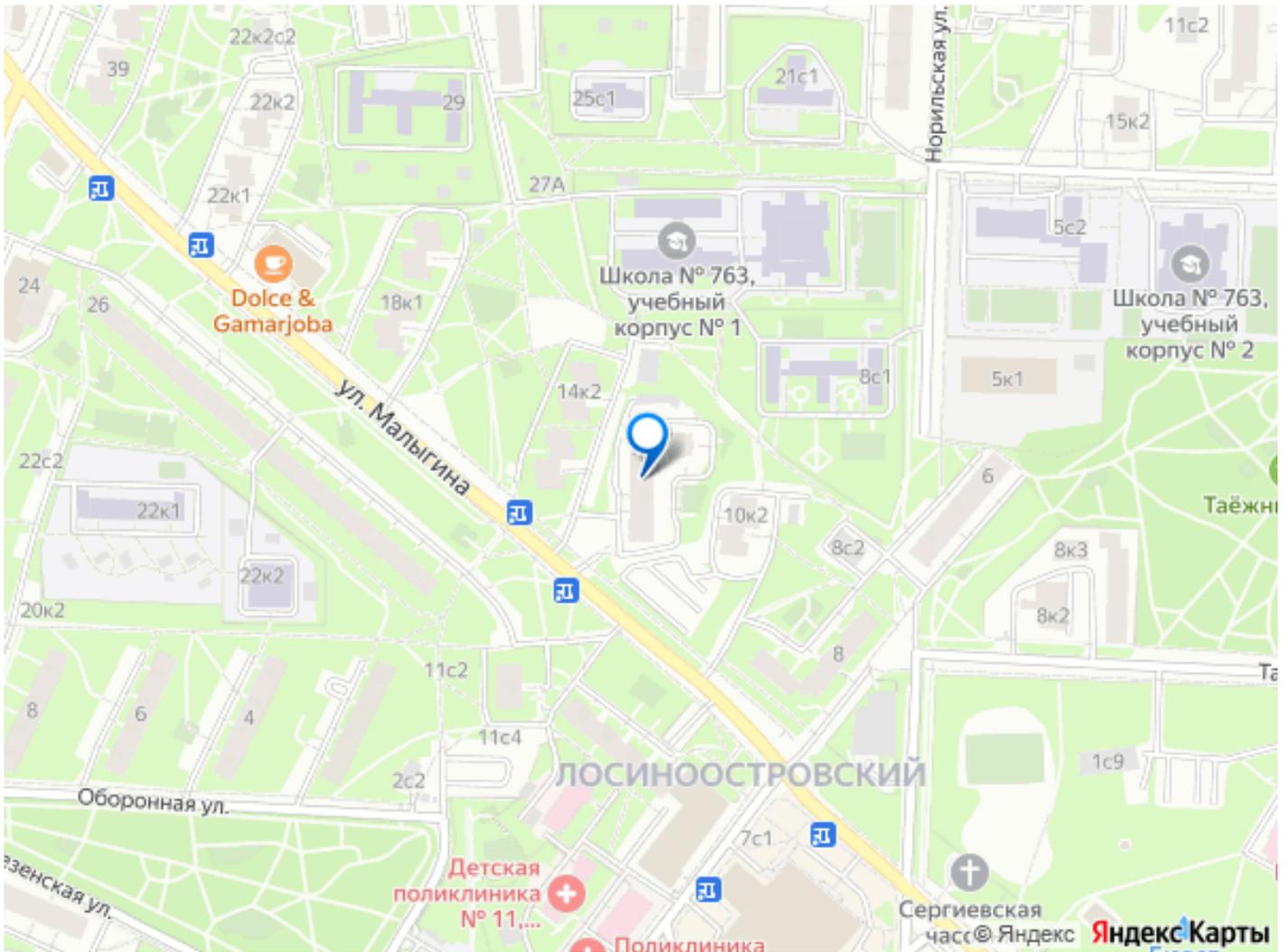
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2056501. Описание СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА! Предлагаем к продаже 4-комнатную квартиру на 12 этаже 22-этажного дома в Лосиноостровском районе СВАО. Планировкой предусмотрены 3 спальни, гостиная, кухня, 2 санузла. Комнаты изолированные, балкон и лоджия. Квартира без отделки, есть прекрасная возможность реализовать любое дизайнерское решение с любой планировкой! Отличные видовые характеристики на три стороны света. На площадке две квартиры. Свободная парковка во дворе, есть подземный паркинг. Зеленый тихий район, сформированная инфраструктура: в пешей доступности школы, детские сады, музыкальная школа, спортивные секции, теннисный клуб, картинг, торговые центры, магазины, медицинские учреждения, салоны красоты, кафе, рестораны. Джамгаровский парк, парк «Торфянка», долина реки Яуза (протяженностью до ВДНХ) обустроены прогулочными и велодорожками, зонами отдыха и барбекю. Удобная транспортная составляющая : до станции метро «Медведково» 9 минут общественным транспортом , остановка рядом с домом, есть автобусы до станций метро «Свиблово», «Бабушкинская», «Отрадное», железнодорожная станция Лось (на автобусе 5 минут), выезд на МКАД, Осташковское шоссе, проспект Мира на автомобиле. 1

взрослый собственник(ДДУ). Оперативный показ. Быстрый выход на сделку. Возможна ипотека. Одобрение покупателя в банках-партнерах по сниженной ставке с комфортными платежами. Покупателю выдаем Правовой Сертификат. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России