

Создано: 12.11.2025 в 16:34

Обновлено: 25.01.2026 в 17:34

<https://move.ru/objects/9286552476>

Рушан Вахитов, Прайм Самолет Плюс

**79162361705**

**20 200 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

47.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

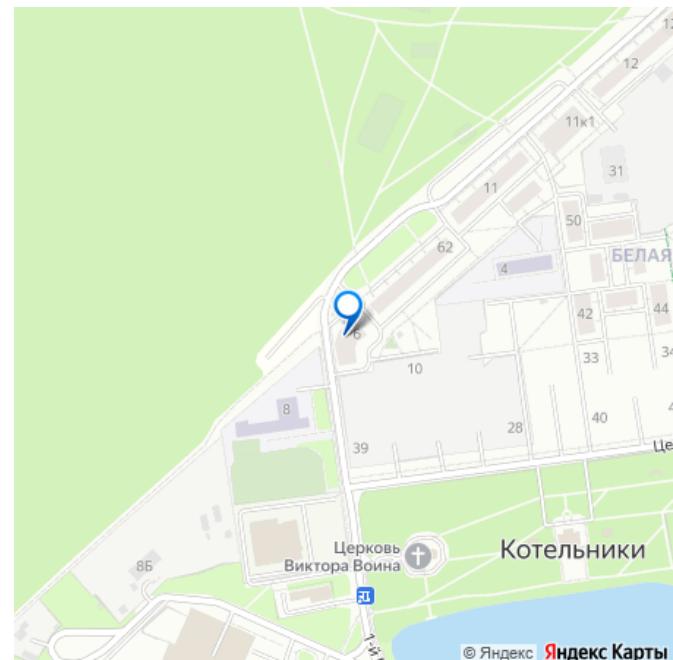
27.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

Этаж

18/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 125487825 Продажа 4-комнатной квартиры с капитальным ремонтом, видом на лес и максимальными финансовыми выгодами! Единственная в продаже квартира в этом доме. Рыночная цена 22 200 000р. О квартире: -Просторная 4-комнатная квартира в современном монолитном доме с качественным ремонтом . Вас ждёт продуманное пространство для комфортной жизни с видами на лес и усадьбу Белая Дача окна выходят на запад и на юг, ВСЕ закаты будут ВАШИМИ. -Качественная отделка: Натяжные двухуровневые потолки, ламинат, плитка в санузлах и коридоре. -Комфорт и уют: Тёплый пол в каждой лоджии , в прихожей , в санузле. -Надёжность: Современные окна Rehau, бойлер на 60 литров для бесперебойного горячего водоснабжения. -Готовая жизнь: Вся мебель и техника (включая фирменную кухню «Стильные кухни») остаются новым владельцам. Заезжайте и живите! Площади: 1)кухня-гостинная 27.5м + площадь совмещенной лоджии (кухня 11.9м, гостинная 15.6) 2) комнаты (11м-19.2м-17.4м) 3) санузлы 4.7м-3.8м 4) жилая площадь 65м О доме и инфраструктуре: -Дом: 24-этажный монолитный дом с оптимальной планировкой — всего 6 квартир на этаже. Лифты: 4 лифта (2 пассажирских, 2 грузовых). -Безопасность:

Круглосуточная служба консьержа и система видеонаблюдения по периметру дома и парковки. -Парковка: Вы всегда найдёте место для автомобиля. - Две школы: старшая в 100 метрах и младшая 300 метрах. -Район: Развитая и динамично растущая инфраструктура. Все детали расскажем при звонке. - Школа. Строится ещё одна новая школа где будут современные специализированные классы химии , физики и тд. на 1100 мест Финансовые преимущества — наше ключевое отличие! Ваша уникальная возможность купить квартиру с ремонтом по субсидированной ипотеке 13,5% на вторичное жильё! Мы также обеспечиваем полную страховку всей суммы сделки для вашего абсолютного спокойствия. Субсидированная ипотека 12,25%: Мы поможем вам получить выгодную ставку на вторичное жильё, что сделает покупку значительно доступнее. Полная страховка сделки: Мы страхуем всю сумму платежа, чтобы вы были защищены на 100% на всех этапах. Не упустите шанс купить идеальное жильё с лучшими финансовыми условиями на рынке! Звоните для консультации и просмотра!



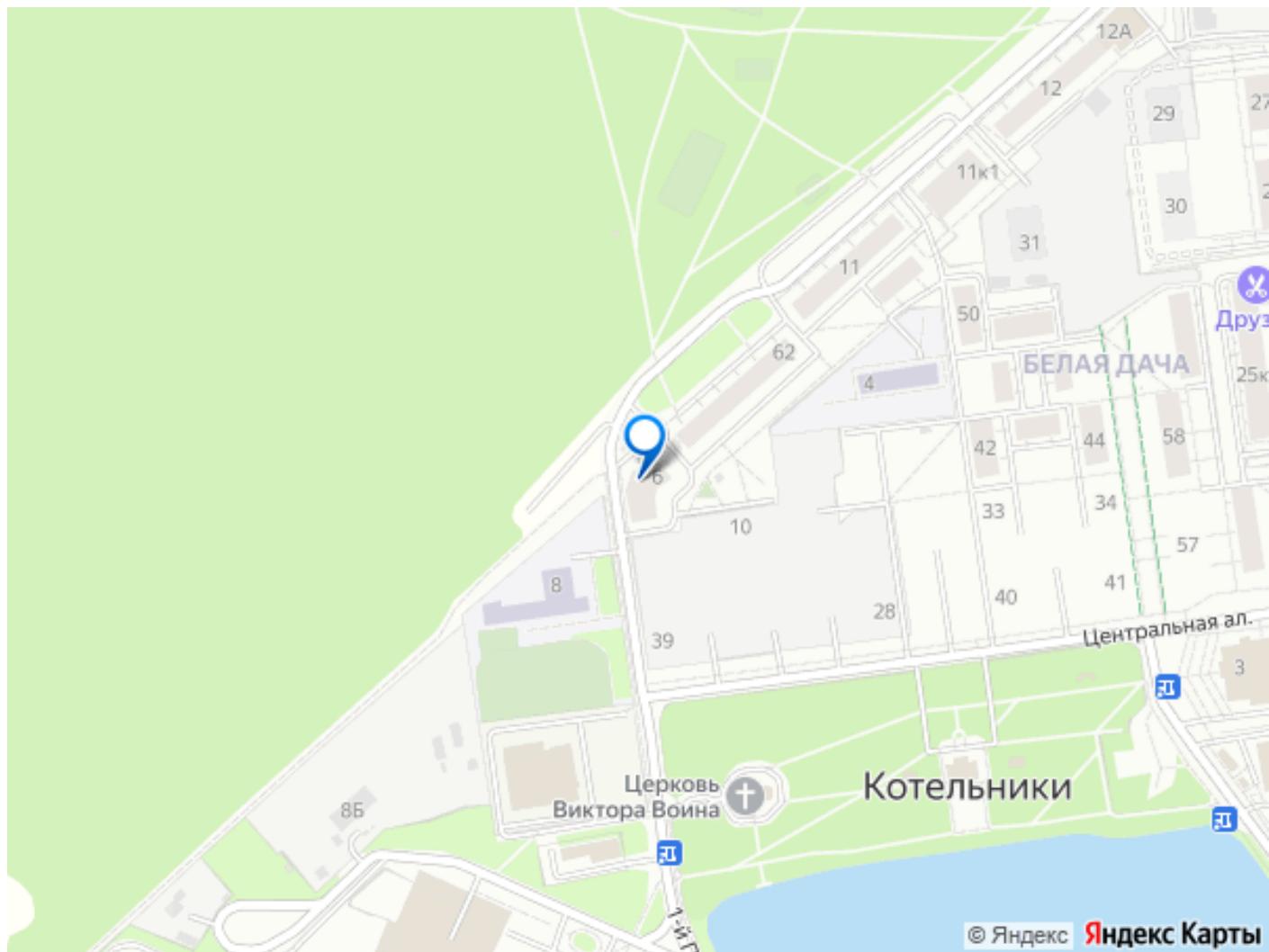
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России