

**Борис Сергеевич, ЛИДЕР**  
**79858114740**

Создано: 04.12.2025 в 14:35  
Обновлено: 26.01.2026 в 23:31

**Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8**

**82 000 000 ₽**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

Этаж

39/41

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

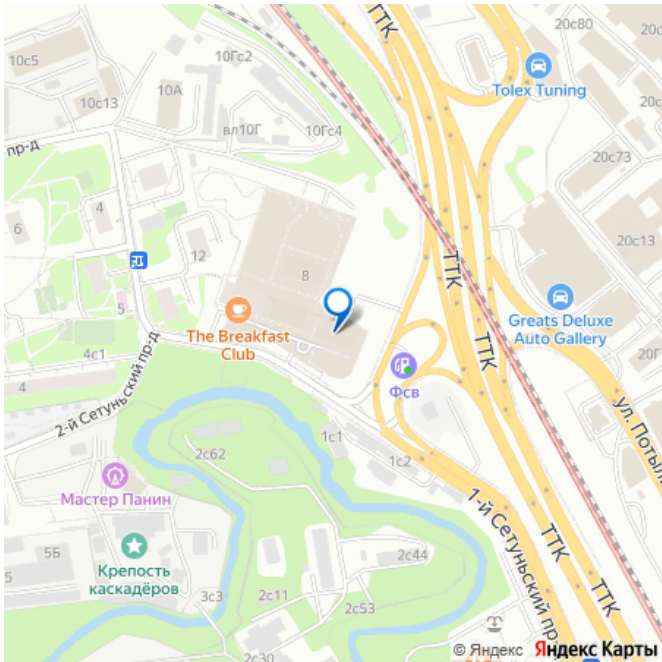
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

## Описание

Артикул 573342 ЕВРО 4-комнатная квартира премиум-класса в ЖК «Hide» с ВИДОМ НА МГУ И ВОРОБЬЕВЫ ГОРЫ Один взрослый собственник. К сделке готовы. Ключевые преимущества квартиры: Панорамные виды на МГУ и Воробьёвы горы. Угловая планировка, обеспечивающая повышенную светоподачу и уникальную архитектуру пространства. Чистовая отделка «MR base» — идеальная основа для реализации любого дизайн-проекта. Продуманные планировки с функциональным зонированием и современной звукоизоляцией. Высота потолков — 3,2 м. Расположение и экология: Престижный Западный округ Москвы. Находится в долине реки Сетунь, вблизи природного заказника. Развитая инфраструктура района и живописные набережные. Пешая доступность до Воробьёвской набережной — около 10 минут. Инфраструктура жилого комплекса: Life Space — уникальные общественные зоны: Гостиная с мини-кухней и терраса с зоной для барбекю. Коворкинг (home office) и переговорные комнаты. Спортивный зал с душевыми, зона для йоги и спа. Центральное фойе с лобби-баром и камином. Авторская архитектура и благоустройство от ведущих бюро (ADM, OLEG KLODT, SUNDUKOVY SISTERS). Насыщенное благоустройство

территории с продуманным зонированием. Смотровая площадка на крыше каждого корпуса. Особенности комплекса: Закрытая, охраняемая территория, обеспечивающая уединенность и безопасность. 3 небоскреба (41 этаж) с эксклюзивными видами. 35 индивидуальных планировочных решений. Управляющая компания с расширенным списком сервисов. Это предложение — уникальный шанс приобрести не просто недвижимость, а билет в жизнь нового уровня, где сочетаются статус, природа и все преимущества мегаполиса. Номер объекта: #1/573342/23309

