

🕒 Создано: 24.02.2026 в 11:42

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 13:25

Москва, Братиславская улица, 22

34 300 000 ₺

Москва, Братиславская улица, 22

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

108 м²

Этаж

9/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

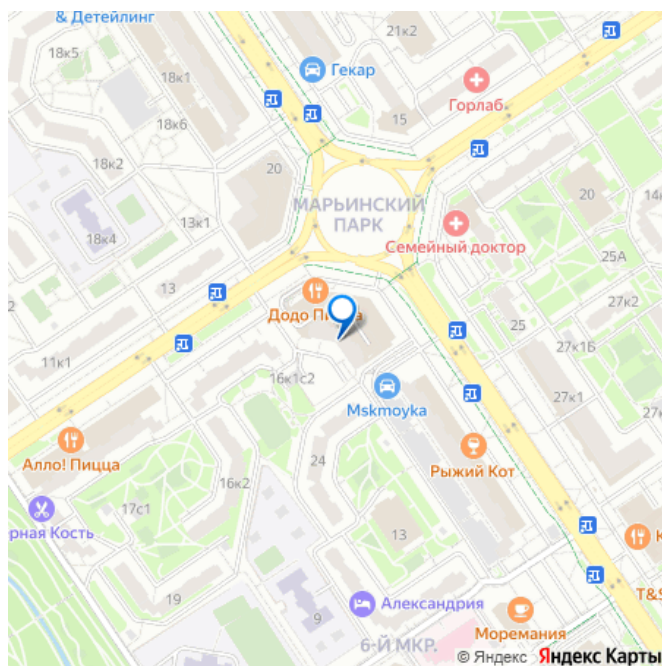
<https://move.ru/objects/9290507464>

Лилит Мартиросян, CENTURY 21

Перспектива

79152985528

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

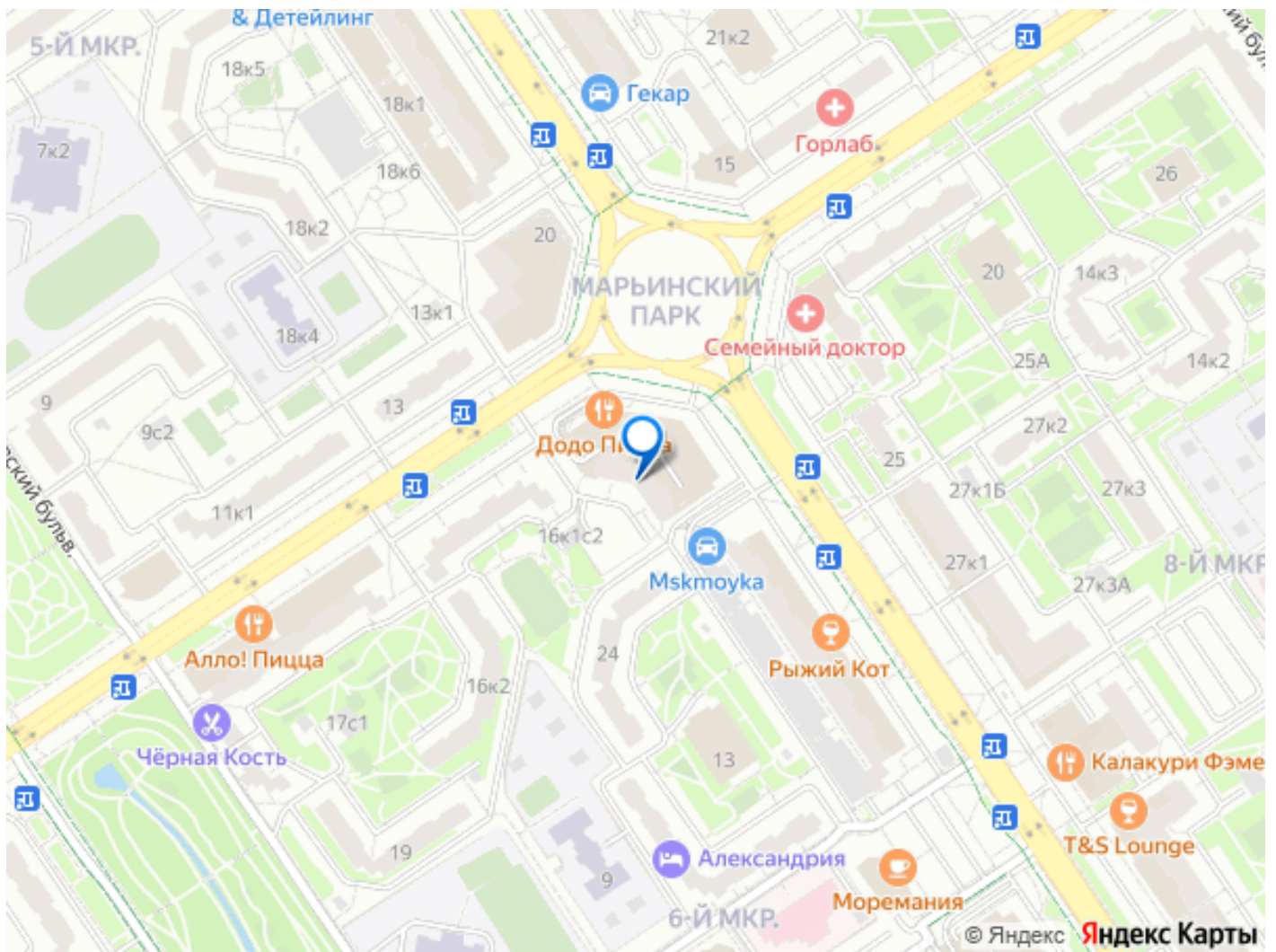
Данная сделка застрахована САО-Ресо
Гарантия ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ
ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ 2 САНУЗЛА Продается
просторная видовая 4-х комнатная квартира
в доме повышенной комфортности в районе
Марьино на 9 этаже 22 этажного дома по
улице Братиславская 22. Десять минут
пешком от м. Братиславская. Ипотека
подходит О доме: дом улучшенной серии
Копэ (парус) со своей огороженной
металлическим ограждением территорией.
Вход, въезд по электронным ключам. На
территории дома современная детская
площадка, место отдыха для взрослых,
ландшафтный дизайн и т.д. Множество
видеокамер, плюс консьерж. Подъезд
чистый, аккуратный, без ступеней.
Презентабельная входная группа. 3 новых
современных лифта, система дымоудаления в
подъездах, подземный паркинг, также
надземный паркинг и паркинг во дворе,
места хватит всем. На первых этажах дома
есть вся необходимая инфраструктура:
продуктовый магазин Пятерочка, фитнес-
центр, СТО, пиццерия и множество других
разных магазинов. В пешей доступности 4

парка и бульвары, крупные торговые центры, сетевые магазины, кинотеатры. О квартире: очень светлая, просторная 4х комнатная квартира с панорамным видом со всех окон, гостиная и три спальни, комнаты: 20, 20, 15.6 и 11,5. Общая площадь 105,4 кв.м, плюс утепленная лоджия 4,5 кв.м и гардеробная комната с окном. Евроремонт с заменой всех коммуникаций, включая электропроводку. Можно оборудовать второй санузел.

Квартира в жилом состоянии, можно заехать и жить. Приличный контингент в доме, хорошие соседи. Дом обслуживает ТСЖ АГАТ, высокое качество обслуживания, при этом коммунальные платежи как у всех. Мебель входит в стоимость. Спешите, в данном доме квартиры продаются крайне редко! Вариант для тех, кто любит комфорт и безопасность! Наш покупатель получает: бесплатное сопровождение сделки; квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней; высокая степень одобрения; индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций. В жизни квартира выглядит даже интереснее, звоните, ответим на вопросы и оперативно покажем







Move.ru - вся недвижимость России