

Создано: 23.09.2025 в 02:21

Обновлено: 13.01.2026 в 13:17

<https://move.ru/objects/9285148074>

Агент

**79862642236**

**Москва, Привольная улица, 65/32**

**28 600 000 ₽**

Москва, Привольная улица, 65/32

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица



[улица Привольная](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

68 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

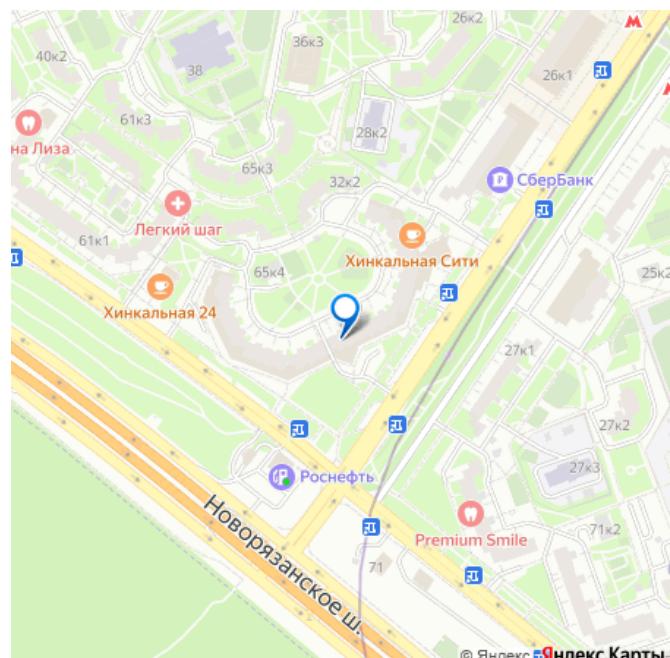
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109.4 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ.  
НИКТО НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАН. Продаю  
уютную, светлую, ухоженную  
четырехкомнатную квартиру - распащенку. В  
доме серии индивидуальный проект. Дом  
1998 года постройки. В собственности с 2011  
года. Основание ДКП. Полная сумма в  
договоре. Один взрослый собственник.  
Общая площадь 109,4 кв.м., без учета  
лоджий и балконов 103,6 кв.м, жилая 68,  
кв.м, гостинная 26,0 кв.м, комнаты 16,0 14,0  
12,0 изолированные, лоджия 3,2 кв.м,  
холодная комната 2,0 кв.м . Кухня 12,0 кв.м.,  
Мебель: Встроенный кухонный гарнитур,  
холодильник, духовой шкаф, стол. Окна на  
ул. Генерала Кузнецова (на восток). Гостиная  
26,0 кв.м., с эркером. Мебель: Угловой диван,  
три кресла, тумба под телевизор. Окна на ул.  
Генерала Кузнецова (на восток). Спальня 1  
14,0 кв.м. Мебель: Двуспальная кровать с  
красивым изголовьем, платяной шкаф,  
прикроватная тумба, комод. Выход из  
спальни на большую застекленную лоджию в  
которой оборудован кабинет, с лоджии выход  
в кладовую. Окна во двор. (на запад) Спальня  
2 16,0 кв.м. двухместный диван, одноместный

диван, стол 4 стула, компьютерный стол.  
Окна во двор (на запад). Окна во двор (на запад). Спальня 3 12,0 кв.м. Холл 18, кв.м. квадратной формы с встроенным шкафом купе. Санузел 1. Ванная, душевая кабина, умывальник мойдодыр, унитаз, беде, водонагреватель, полотенцесушитель.

Санузел 2. Умывальник мойдодыр стиральная машина, унитаз, полотенцесушитель. Две квартиры на лестничной площадке от лифта отделены тамбурной металлической дверью.

Прекрасные соседи. Домофон, чистый и красивый подъезд, в квартире установлена. бронированная дверь. Прекрасный двор с детскими и спортивными площадками. Рядом школа лицей и детский сад. Территория дома огорожена. Въезд на территорию дома через шлагбаум. Цена квартиры - 28600000. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.



