

Создано: 10.11.2025 в 23:01

Обновлено: 13.01.2026 в 12:21

<https://move.ru/objects/9286481430>

Собственник

79802036652

Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к2

80 000 000 ₽

Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к2

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

74.9 м²

Площадь кухни

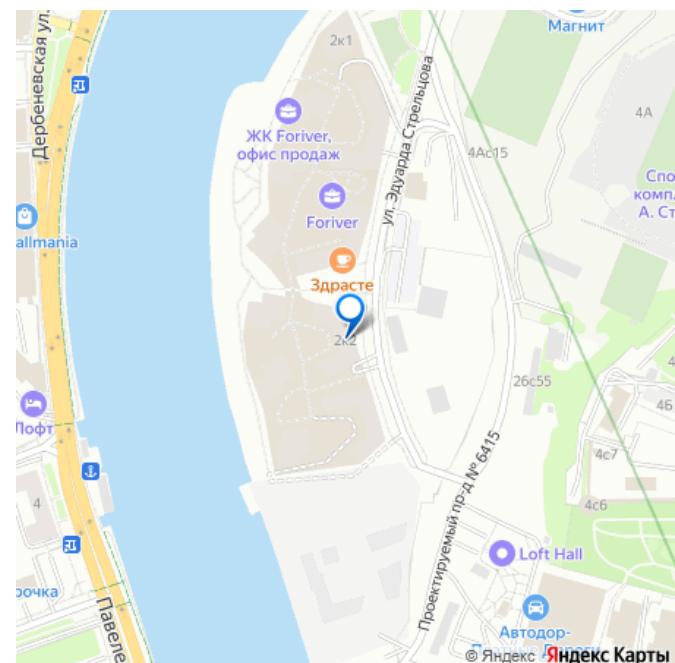
13.3 м²

Общая площадь

109.6 м²

Этаж

9/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира у воды с РЕМОНТОМ! Кладовка в подарок ! В собственности! О ДОМЕ: Новый ЖК бизнес класса в Даниловском районе Москвы. Закрытая дворовая территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Действует служба комфорта Sminex, которая предоставляет сервис уровня 5-звездочных отелей. Территория ЖК с детскими, спортивными, видовыми площадками с перголами и шезлонгами с потрясающим видом на Москва - реку. На первом этаже место для хранения велосипедов, колясочная, место для мойки лап животным. Красивая входная группа с охраной. О КВАРТИРЕ: Произведен ремонт с использованием дорогих отделочных материалов. Установлена система умный дом, панорамное остекление, два санузла , укомплектованные сантехникой, теплые полы, паркетная доска, зона кухни - керамогранит, центральная система вентиляции, пожарная сигнализация, французский балкончик. Классный вид на воду. ПЛАНИРОВКА: Гардеробная комната, мастер -спальня 16.7 м., спальня с панорамным балконом 16.1 м., детская 15.7

м, огромная кухня-гостиная 39 м. с большим количеством панорамных окон, два санузла.

ИНФРАСТРУКТУРА: Своя облагороженная пешеходная набережная Москва -реки, кафе, сетевые магазины , фитнес с бассейном, ворк-аут зоны. Удобная транспортная доступность: 4 км до Кремля. Пешая доступность до метро Автозаводская.

СОБСТВЕННОСТЬ: 1 взрослый собственник, по ДДУ, более 5 лет, полная стоимость в договоре, никто не прописан.

ДОПОЛНИТЕЛЬНО: В подарок кладовка на -1 этаже. В продаже машиноместо на -1 этаже. А также в продаже аналогичные квартиры на 7 и 5 этаже в этой же секции. Отличный вариант для проживания разных поколений больших семей в близости друг от друга.

Смотрите фото и видео и звоните.

Оперативный показ. Ключи на руках.

