

🕒 Создано: 18.03.2026 в 11:53

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 12:32

Собственник

79802036652

Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к2

78 000 000 ₺

Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

74.9 м²

Площадь кухни

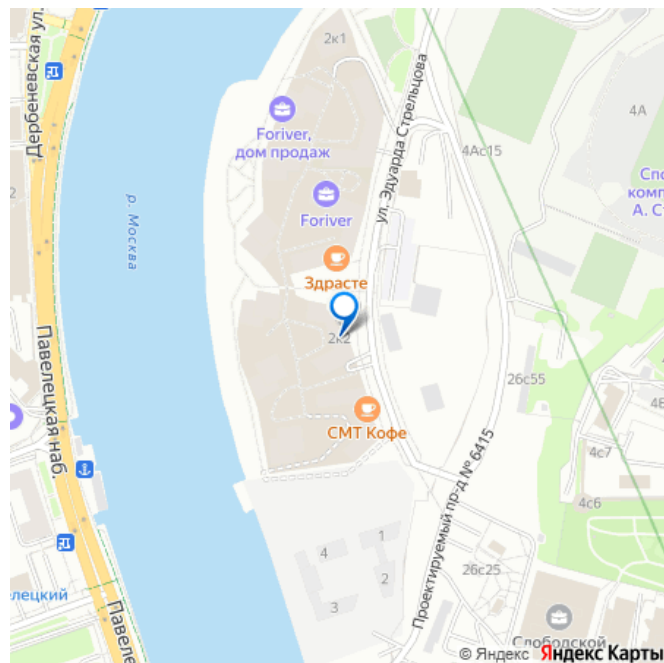
13.3 м²

Общая площадь

109.6 м²

Этаж

9/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира у воды с РЕМОНТОМ! В собственности! О ДОМЕ: Новый ЖК бизнес класса в Даниловском районе Москвы. Закрытая дворовая территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Действует служба комфорта Smipex, которая предоставляет сервис уровня 5-звездочных отелей. Территория ЖК с детскими, спортивными, видовыми площадками с перголами и шезлонгами с потрясающим видом на Москва - реку. На первом этаже место для хранения велосипедов, колясочная, место для мойки лап животным. Красивая входная группа с охраной. О КВАРТИРЕ: Произведен ремонт с использованием дорогих отделочных материалов. Установлена система умный дом, панорамное остекление, два санузла, укомплектованные сантехникой, теплые полы, паркетная доска, зона кухни - керамогранит, центральная система вентиляции, пожарная сигнализация, французский балкончик. Классный вид на воду. ПЛАНИРОВКА: Гардеробная комната, мастер -спальня 16.7 м., спальня с панорамным балконом 16.1 м., детская 15.7 м, огромная кухня-гостиная 39 м. с большим количеством панорамных окон, два санузла. ИНФРАСТРУКТУРА: Своя благоустроенная пешеходная набережная Москва -реки, кафе, сетевые магазины, фитнес с бассейном, ворк-аут зоны. Удобная транспортная доступность: 4 км до Кремля. Пешая доступность до метро Автозаводская.

СОБСТВЕННОСТЬ: 1 взрослый собственник, по ДДУ, более 5 лет, полная стоимость в договоре, никто не прописан.

ДОПОЛНИТЕЛЬНО: В продаже машиноместо на -1 этаже, кладовка. А также в продаже аналогичные квартиры на 7 и 5 этаже в этой же секции. Отличный вариант для проживания разных поколений больших семей в близости друг от друга. Смотрите фото и видео и звоните. Оперативный показ. Ключи на руках.

