

Создано: 09.02.2026 в 10:26

Обновлено: 09.02.2026 в 10:11

<https://move.ru/objects/9289400201>

Агент

**79100151131**

**Москва, Солнцевский проспект, 6к1**

**35 000 000 ₽**

Москва, Солнцевский проспект, 6к1

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[проспект Солнцевский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

69.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109.7 м<sup>2</sup>

Этаж

14/25

## Детали объекта

Тип сделки

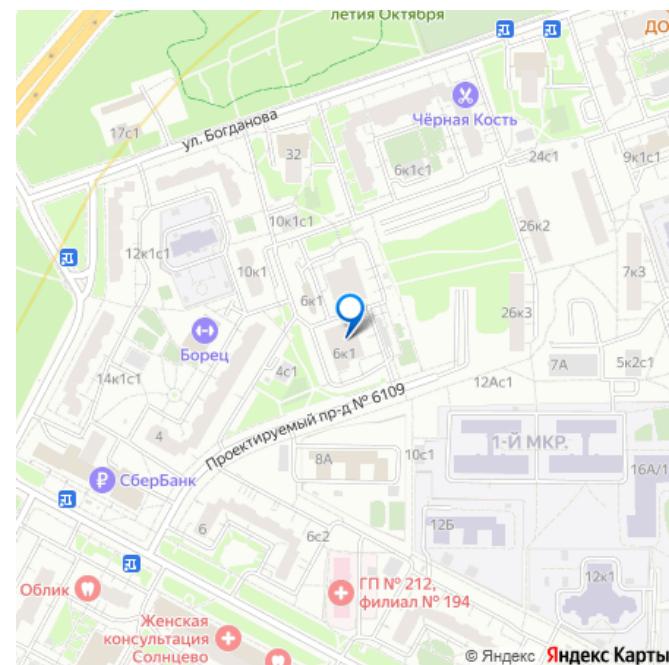
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

два

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 4-комнатная квартира в современном монолитном доме 2009 года постройки. Общая площадь составляет 109.7 кв. м, фактическая площадь квартиры 135.5 из которых 69.7 кв. м — жилая, а кухня радует площадью в 16.7 кв. м, веранда 24.8. Квартира расположена на 14 этаже 25-этажного дома, что обеспечивает прекрасные виды из окон, выходящих во двор. Высота потолков — 2.8 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам быстро переехать и обустроить все по своему вкусу. Планировка включает в себя 4 комнаты и 2 отдельных санузла, что удобно для большой семьи. Также в квартире есть утепленная веранда, площадью 24,8, которую можно использовать под мастерскую, или как пятую комнату и балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, есть пандус и мусоропровод, что делает проживание более комфортным. Наземная парковка предоставляет возможность удобно разместить автомобиль. Внутреннее состояние дома поддерживается в отличном

виде, что создает уютную атмосферу для жителей. Рядом с домом находятся школы, детские сады, магазины и клиники, что делает его идеальным местом для семейного проживания. До метро можно дойти пешком всего за 7 минут, что обеспечивает удобную транспортную доступность и экономию времени на дорогу. Квартира продается от собственника, без обременений, что делает сделку безопасной и прозрачной. Возможна ипотека, что облегчит покупку для вас.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры, чтобы оценить все ее преимущества лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.



