

Создано: 26.11.2025 в 16:01

Обновлено: 05.02.2026 в 20:21

<https://move.ru/objects/9286930137>

Марианна Кашежева, Zoom

79894070890, 7992129

9150

Москва, улица 1-я Машиностроения, 10

50 900 000 ₽

Москва, улица 1-я Машиностроения, 10

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

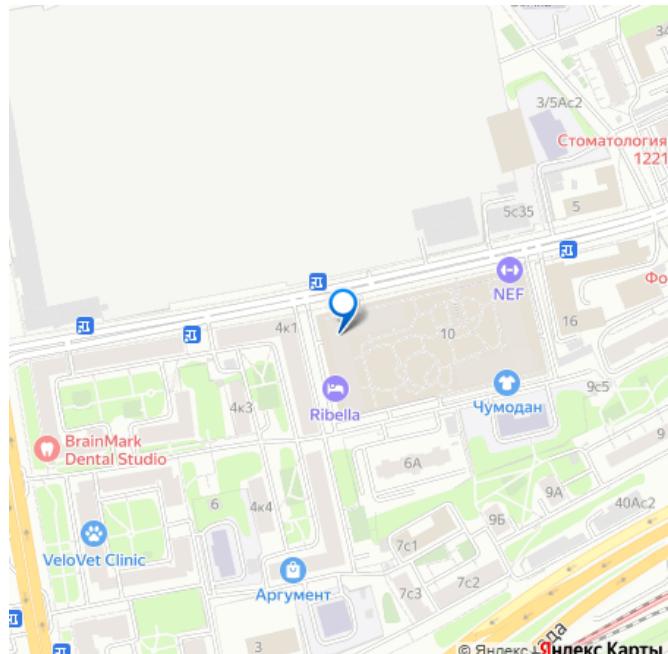
25 м²

Общая площадь

109 м²

Этаж

12/30



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная квартира для большой семьи ждёт своих новых хозяев! Отделка выполнена в соответствии с дизайн проектом, все тщательно продумано для комфортного проживания большой семьи. Высокие потолки дают ощущение простора, панорамные окна наполняют светом квартиру. Вся необходимая бытовая техника от ведущих европейских производителей, сейфовая входная дверь. В квартире качественные стеклопакеты, идеальная тишина и комфорт, система кондиционирования поддерживает нужную температуру. Планировка: кухня гостиная с встроенной бытовой техникой, 3 изолированные спальные комнаты с мебелью, 2 санузла, предусмотрено много зон хранения в встроенных шкафах во всех помещениях. Мебель и текстиль в комнатах в одной цветовой гамме, оборудованы шкафы для хранения книг. В квартире на полу ковролин, в тех местах где его нет предусмотрены теплые полы. Стоит система гидролок, защита от протечек. В доме фитнес клуб с бассейном, продуктовые магазины, школы, детские сады, парки.

Превосходный внутренний двор с фонтаном и детской площадкой. Все лифты спускаются в подземную паковку, в наличии парковочное место рядом с лифтом. Дом с круглосуточной охраной, цифровой доступ для жителей во внутренний двор и парковку. Входная группа в ЖК с зоной отдыха и эскалатором. Есть паркинг за дополнительную плату. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным выбором для семей с детьми и тех, кто ценит удобство городской инфраструктуры. Отличная транспортная доступность: метро Дубровка в шаговой доступности, МЦК в двух минутах. Удобный выезд на обе стороны ТТК и в сторону центра города. Квартира продается по договору купли-продажи, один взрослый собственник, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, никаких обременений нет.





