

Создано: 23.01.2026 в 20:27

Обновлено: 10.03.2026 в 14:10

Москва, улица Малыгина, 12А

67 700 000 ₺

Москва, улица Малыгина, 12А

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Малыгина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.95 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

109 м²

Этаж

12/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

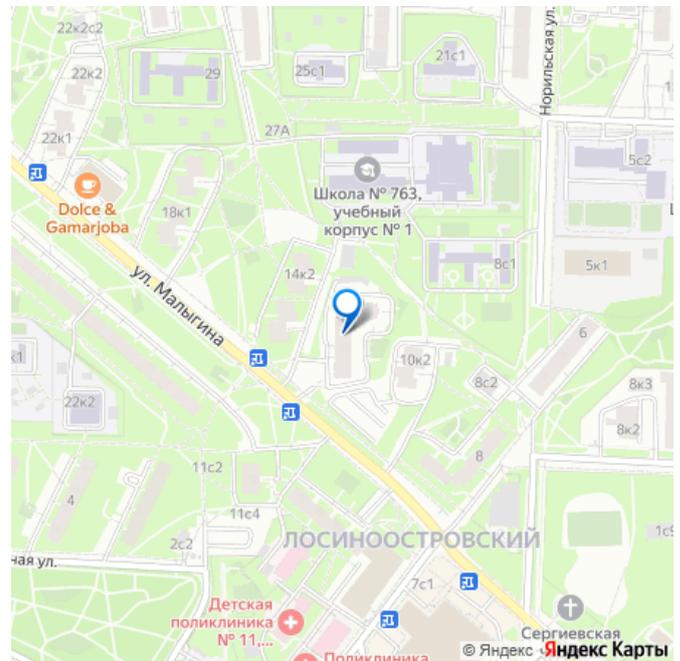
два

<https://move.ru/objects/9288316288>

**Николай Нурматов, ВСЕ НАЧИНАЕТСЯ
С МЕЧТЫ**

79857430871

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ID 1191 Продаётся эксклюзивная квартира свободной планировки 109 м² в ЖК «Малыгина 12»! Ремонт запланирован. Готовность через 6 месяцев с момента подписания договора. Цена указана за квартиру с готовым ремонтом по авторскому дизайн-проекту и мебелью. Основные характеристики: -Общая площадь — 109 м² - Этаж — 12 -На этаже всего две квартиры, что позволяет присоединить лифтовый холл
Параметры квартиры: -Площадь — 109 м² - Количество комнат — 4 -Кухня — 12,5 м² - Балконы — 2 -Возможность реализации любых дизайнерских решений -Организация дополнительных функциональных зон (кабинет, гостиная, мастер-спальня) - Потрясающие виды с высоты 12 этажа
Расположение и инфраструктура: -Во дворе — современная общеобразовательная школа -10 минут до музыкальной школы -Развитая инфраструктура: магазины, поликлиники, службы -4 зелёных парка поблизости - Прогулочные зоны и аллеи -600 м до парка реки Яуза -Доступ к пешему маршруту

«Дорога в Лавру» (113 км) Транспортная
доступность: -12 минут до станции Лось
(Ярославское направление) -15 минут пешком
или 510 минут на автобусе до станций метро
«Медведково» и «Бабушкинская» -

Парковочные места для жителей Условия
сделки: -Быстрый вход в сделку -Отсутствие
обременений Не упустите возможность стать
владельцем уникального жилого
пространства в престижном районе! Звоните
и записывайтесь на покупку квартиры вашей
мечты!



