

Создано: 08.11.2025 в 19:03

Обновлено: 26.01.2026 в 23:37

<https://move.ru/objects/9286438272>

Александр Кузнецов, Владис

79868080338

Московская область, Котельники, улица Сосновая, 1к2

21 999 999 ₽

Московская область, Котельники, улица Сосновая, 1к2

Шоссе

[Новорязанское](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

85 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

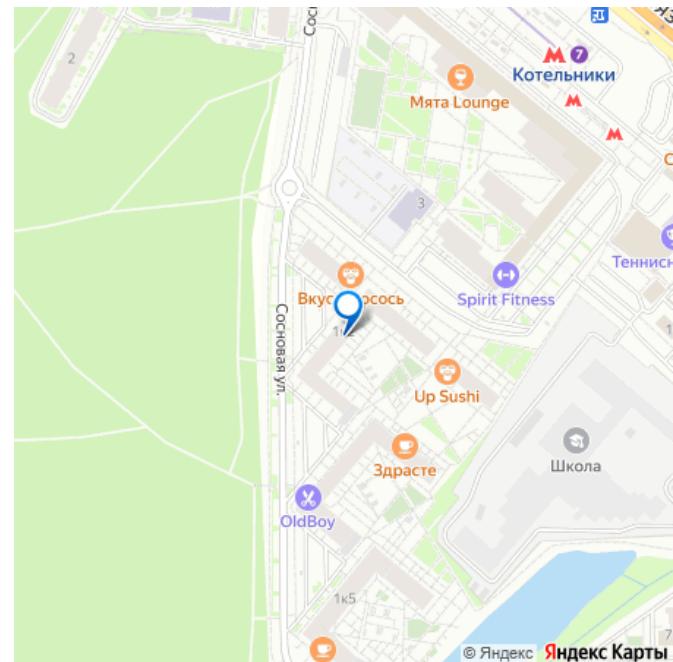
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

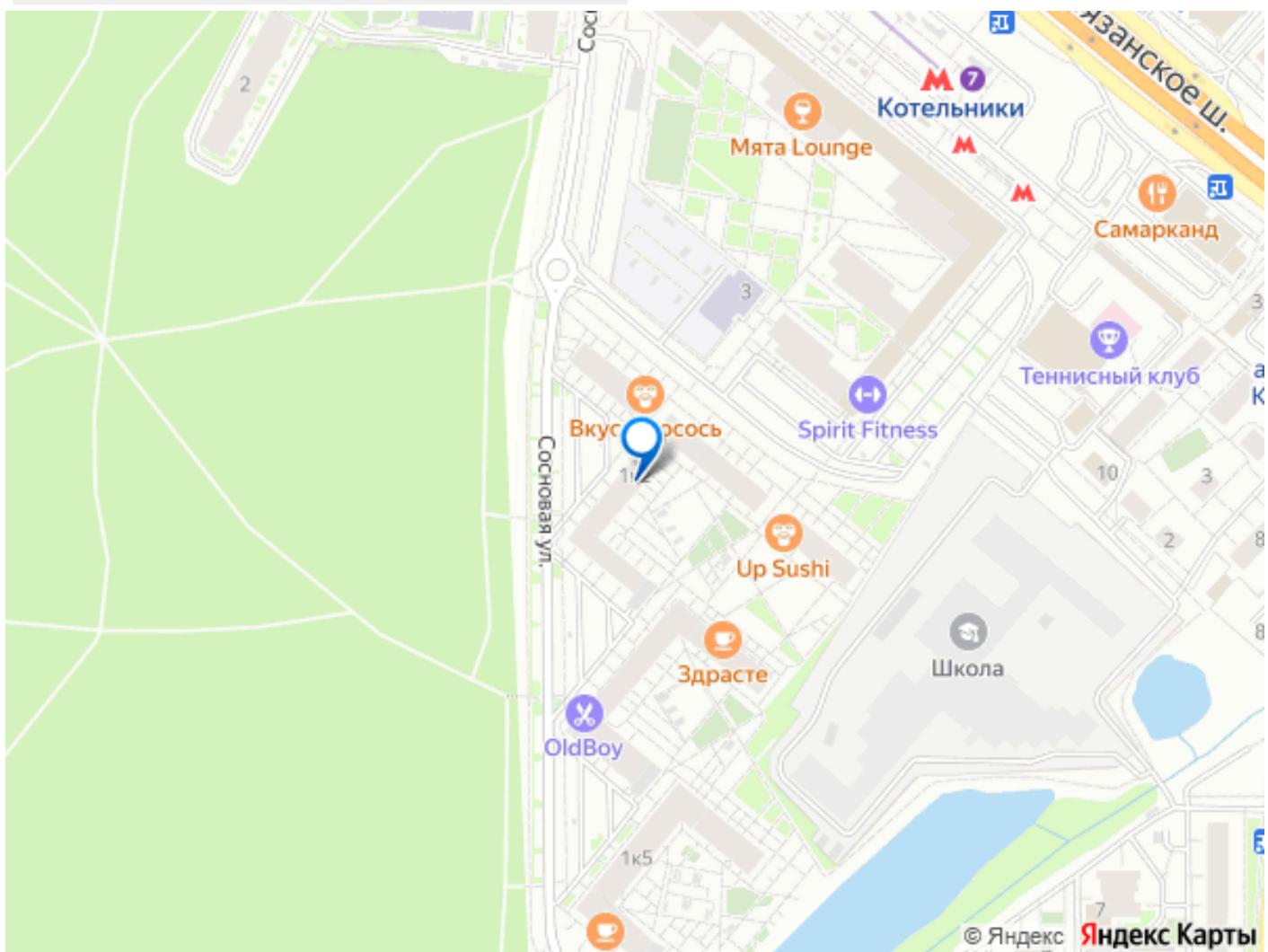
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1378979. Современная квартира с дизайнерским ремонтом, в 5мин ходьбы от метро Котельники. Четыре комнаты с уникальным ремонтом, адаптированые под аренду каждой комнаты.. В комнатах есть абсолютно все удобства: кровати, санузлы, тв, кондиционеры, рабочие столики, холодильники. Квартира комфортна для проживания большой семьи. В квартире есть удобная постирочная и вместительные зоны хранения вещей. Идеальна для инвестиций. Есть заселенные арендаторы, ежемесячный чистый доход более 130тр. Только качественные дорогостоящие материалы и мебель Квартира подключена к охранной системе. Кондиционер в каждой комнате! Закрытый двор без машин с отличной детской площадкой. Уже в самом ЖК расположены продуктовые магазины, кофейня, салон красоты, магазин цветов, аптека, магазин игрушек, барбер-шоп, стоматология и многое другое. Район с великолепно развитой инфраструктурой. До метро 5 минут! Остановка автобусов прямо рядом с домом. Отличная локация рядом с

метро, видом на Кузьминский лесопарк,
удобным выездом на мкад и шоссе. Район с
развитой удобной инфраструктурой.
Идеально подходит как для проживания
семьи, так и для инвестиций. Все документы
в порядке быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России