

Создано: 25.08.2025 в 17:10

Обновлено: 22.12.2025 в 09:36

<https://move.ru/objects/9284411287>

Ярославна Алексеева, Isaev Estate

**79850557092, 7985289**

**4041**

Москва, Бескудниковский бульвар, 2К1

**35 000 000 ₽**

Москва, Бескудниковский бульвар, 2К1

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[бульвар Бескудниковский](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

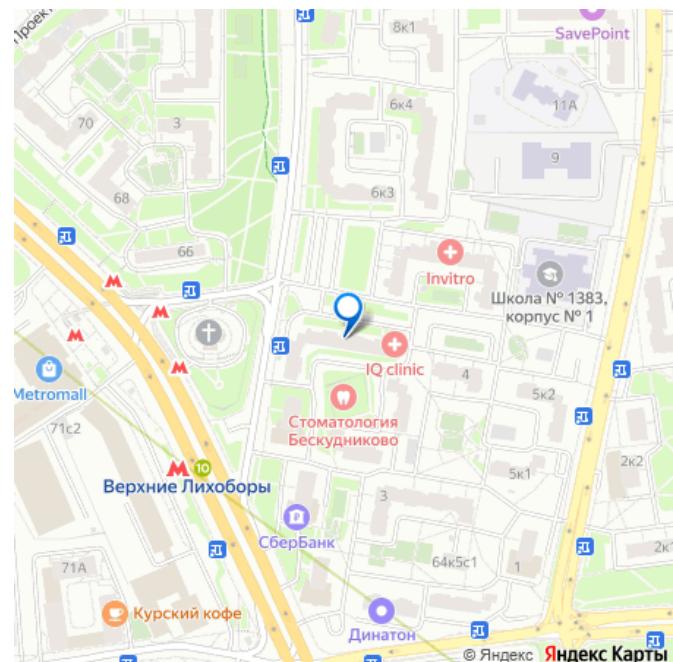
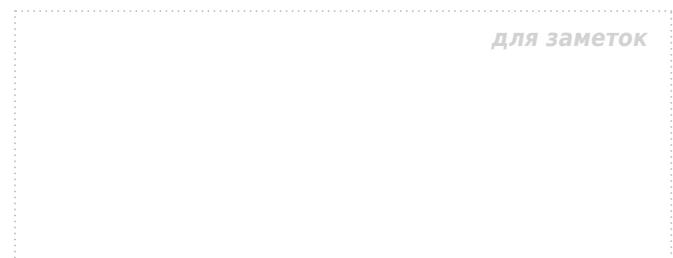
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

лифт, парковка

## **Описание**

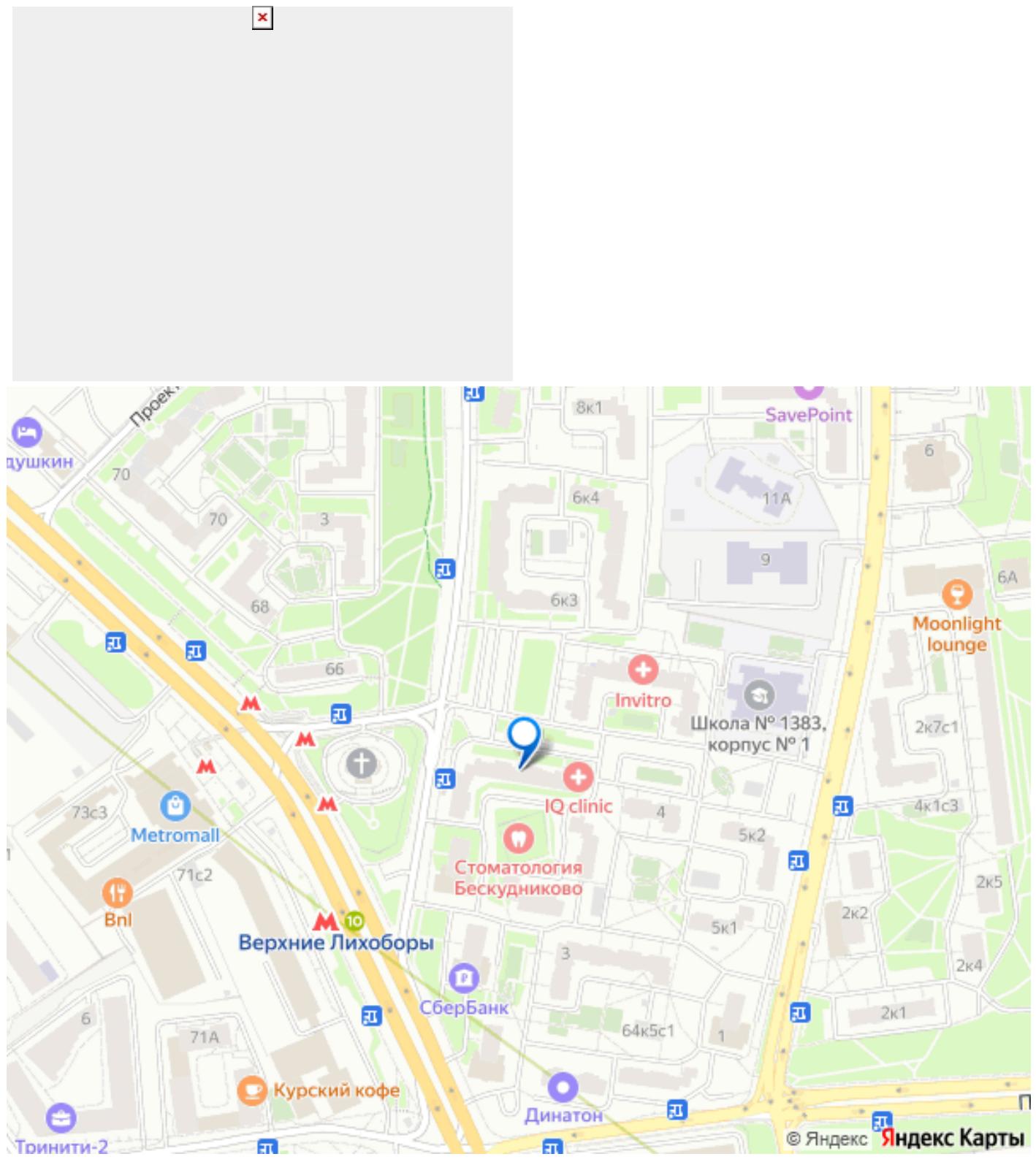
О ДОМЕ: 17-этажный панельный дом, год постройки: 1999, пассажирский лифт - 1, грузовой лифт 1, в доме имеется мусоропровод. Двор закрыт шлагбаумом.

Парковка наземная О КВАРТИРЕ: 4-комнатная квартира в Москве, никогда не сдавали, чистая, ухоженная. Объединены 2 квартиры 3-х комнатная и 1 комнатная. Общая площадь 110 кв. м, жилая площадь 52,5 м, расположена на 6 этаже 17-этажного панельного дома. Вся лепнина на стенах и потолке из гипса - сделана вручную . На полу паркетная плитка. Окна меняли. Балкон застекленный, длина 6 метров. Высота потолков 2,64 метра. В коридоре уложен натуральный мрамор. Стоят две мощные, дорогие двери при входе в квартиру. В квартире отличная кухня площадью 19 кв. м, кухня остаётся покупателю. В квартире 3 изолированные комнаты + гостиная, кухня, 2 с/у, кладовая комната, 2 коридора.

Покупателю остается кухня и мебель в маленькой комнате, остальное по договоренности. Окна выходят в две стороны: во двор и на улицу, на солнечную сторону ИНФРАСТРУКТУРА: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, поликлиника, ТЦ. Транспортная доступность: 2 минуты пешком до метро

Верхние Лихоборы. ДОКУМЕНТЫ: 1  
собственник, наследство по закону 2021 от  
мужа жене. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России